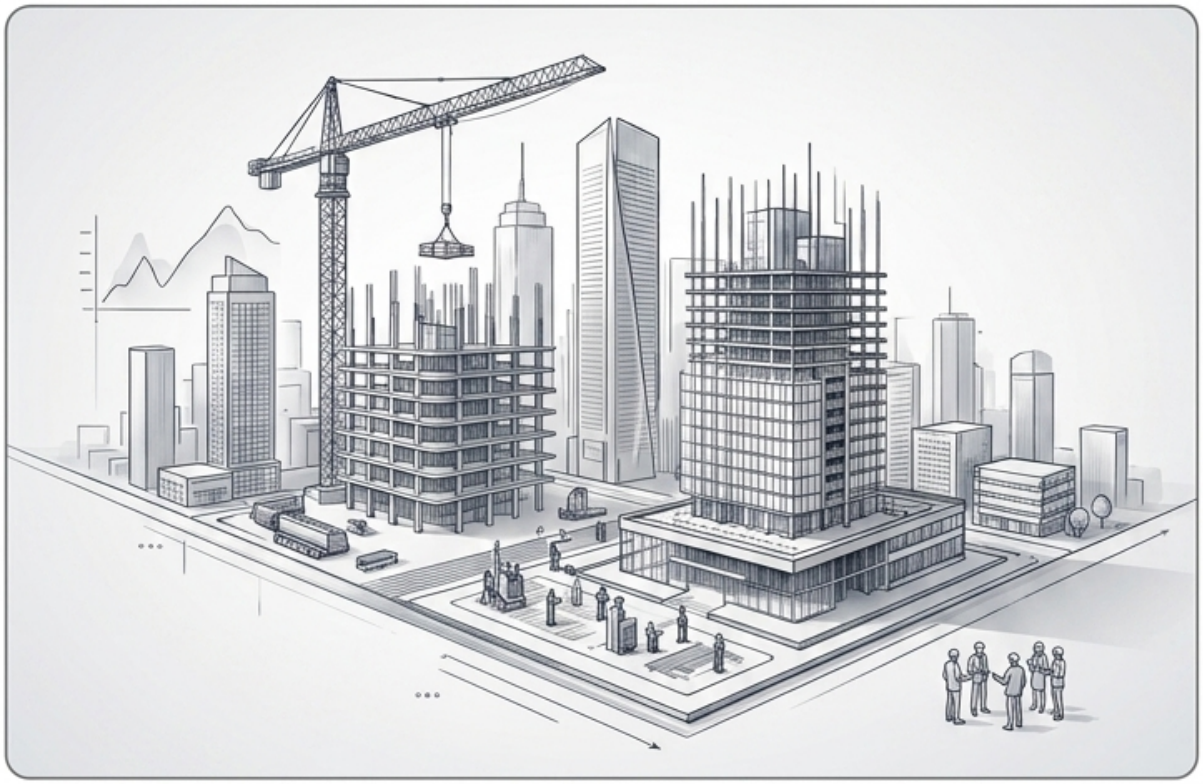
ГРУППА КОМПАНИЙ СтройСофт

# РУКОВОДСТВО ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ



## ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС

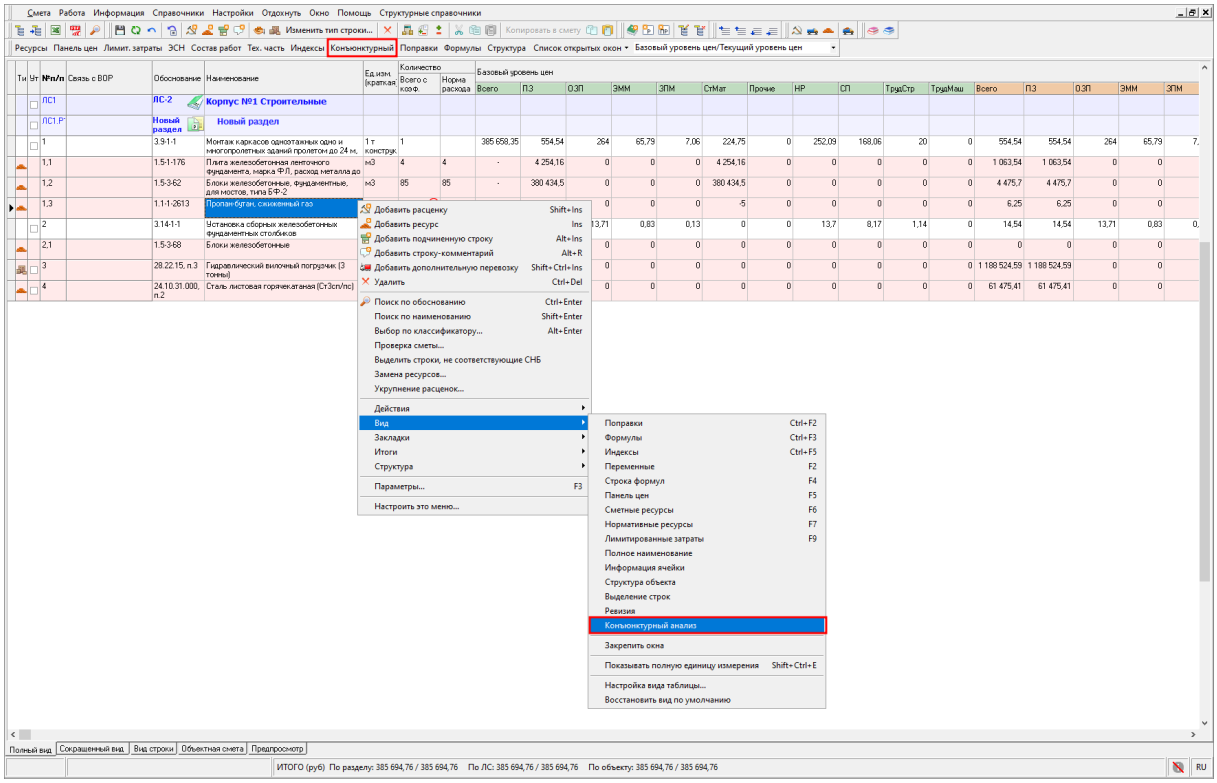
## Smeta.RU

# Конъюнктурный анализ по ТСН-2001

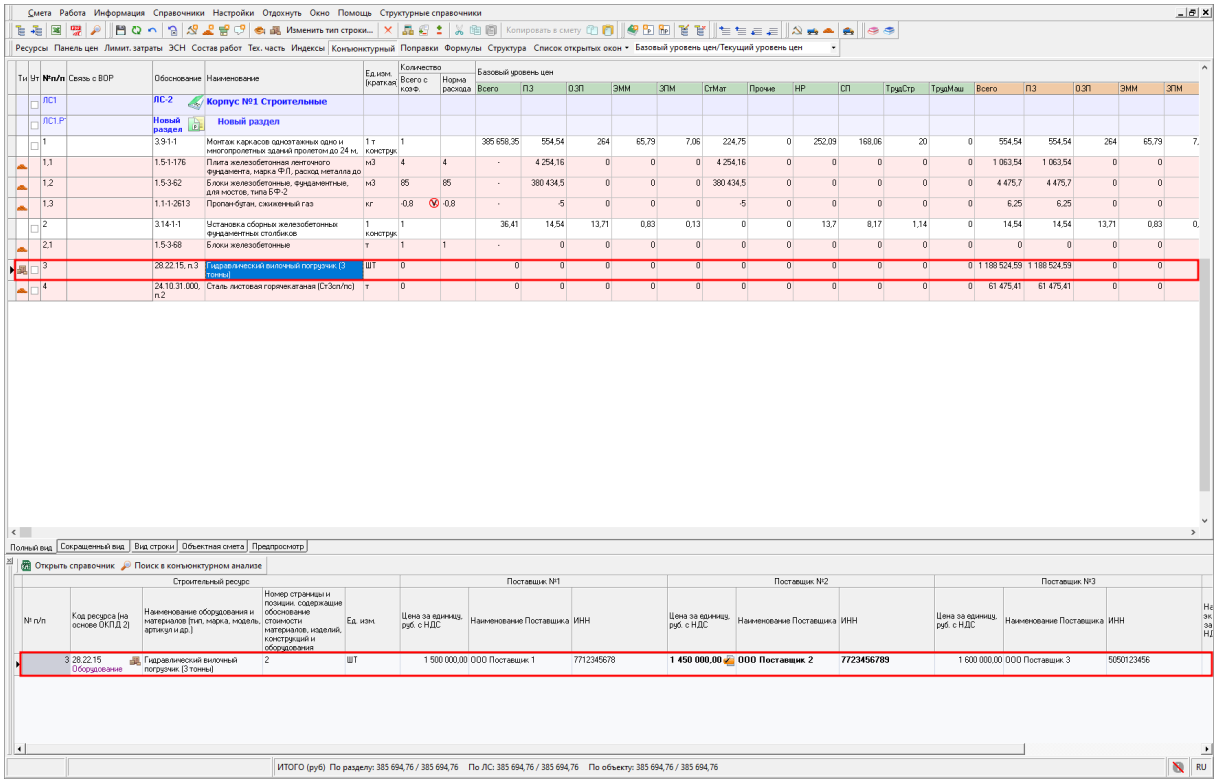
Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, отсутствующих в Сборнике ТСН 2001.1 "Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции" и ТСН-2001.13-2 "Средние сметные цены на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности", учитывается в сметной документации на основании наиболее экономичного из не менее, чем трех предложений поставщиков/производителей (прайс-листы, счета, коммерческие предложения), определенному на основании сбора информации о текущих ценах, а также с учетом предложений, дополнительно рекомендованных застройщиком.

## Панель Конъюнктурный анализ

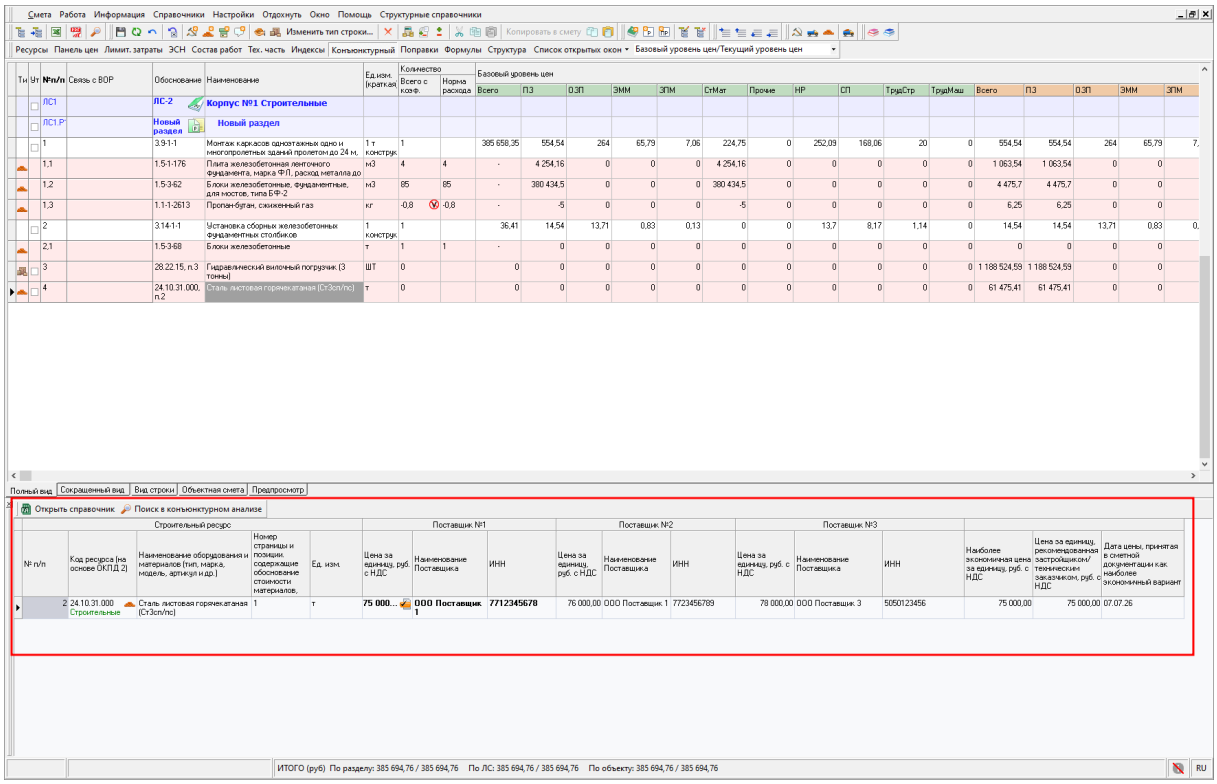
Для отображения панели Конъюнктурный анализ в открытой смете нажмите на панели инструментов "Конъюнктурный" или в контекстном меню - "Вид" - "Конъюнктурный анализ"




Панель Конъюнктурный анализ показывает данные конъюнктурного анализа по текущей сметной строке

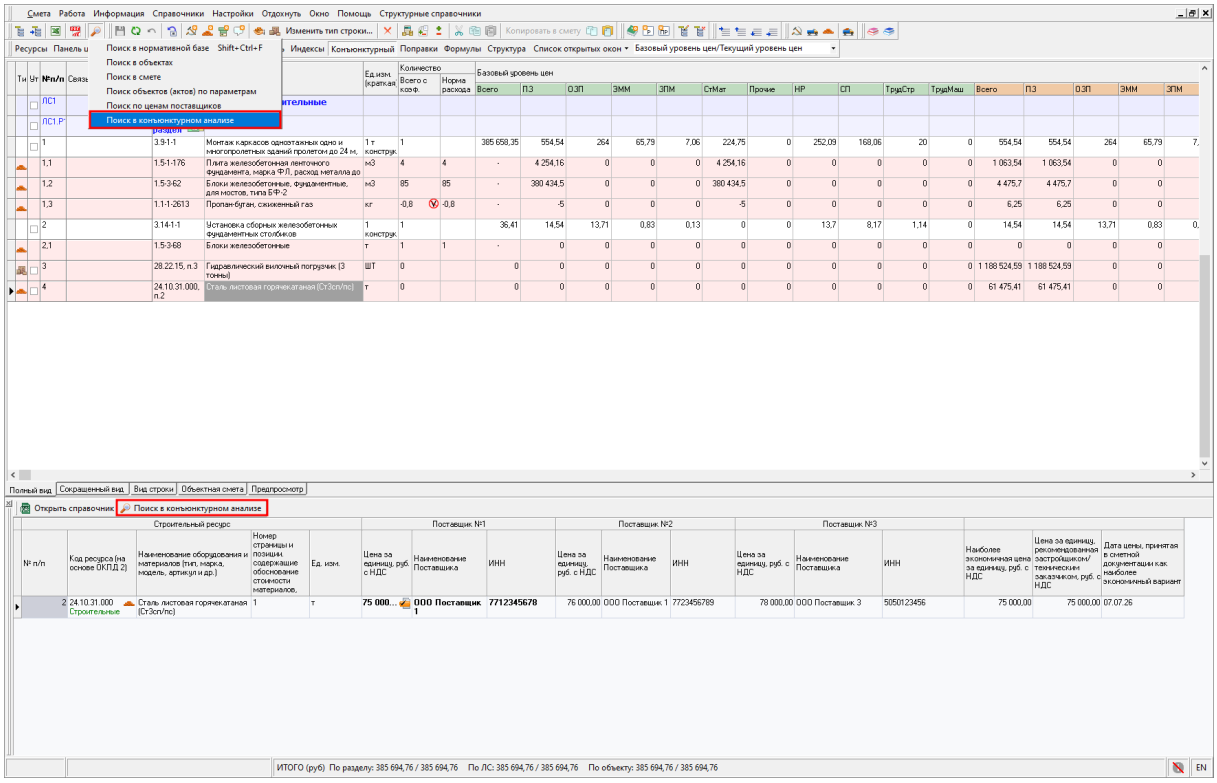


Вид панели конъюнктурный анализ ТСН-2001

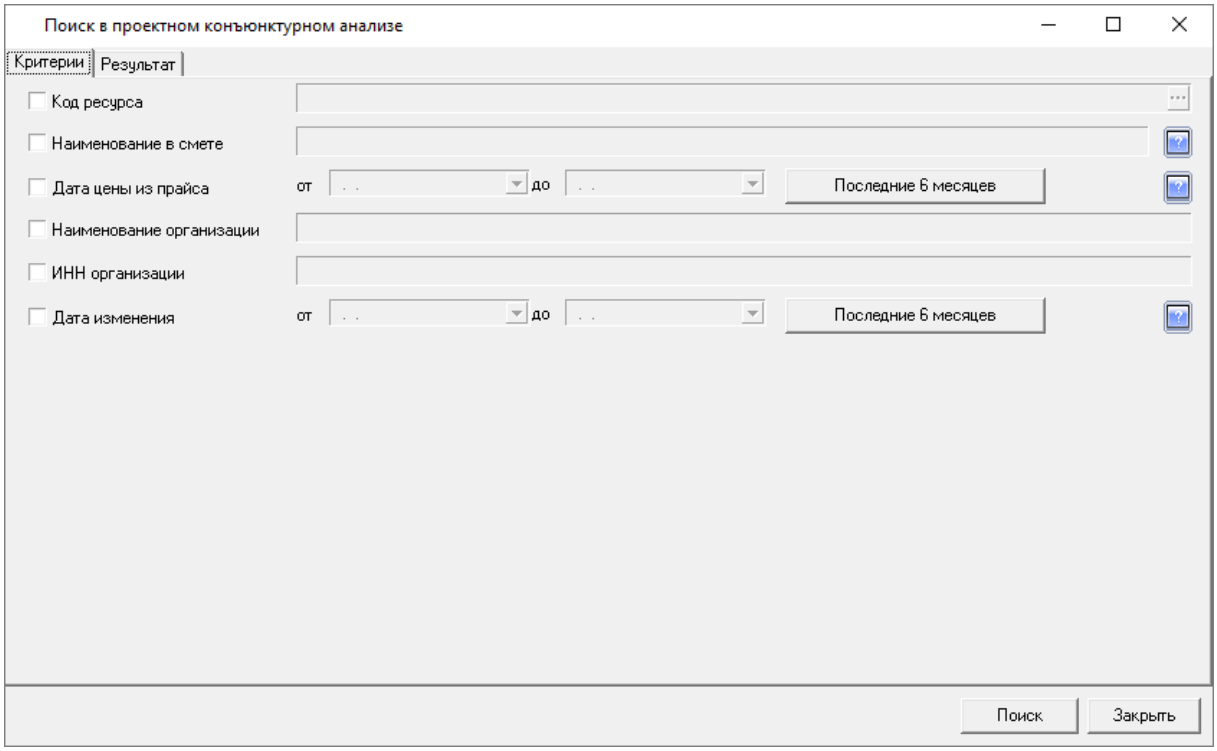


В панели конъюнктурный анализ в открытой смете нет возможности изменения данных, изменение данных производится только в справочнике.

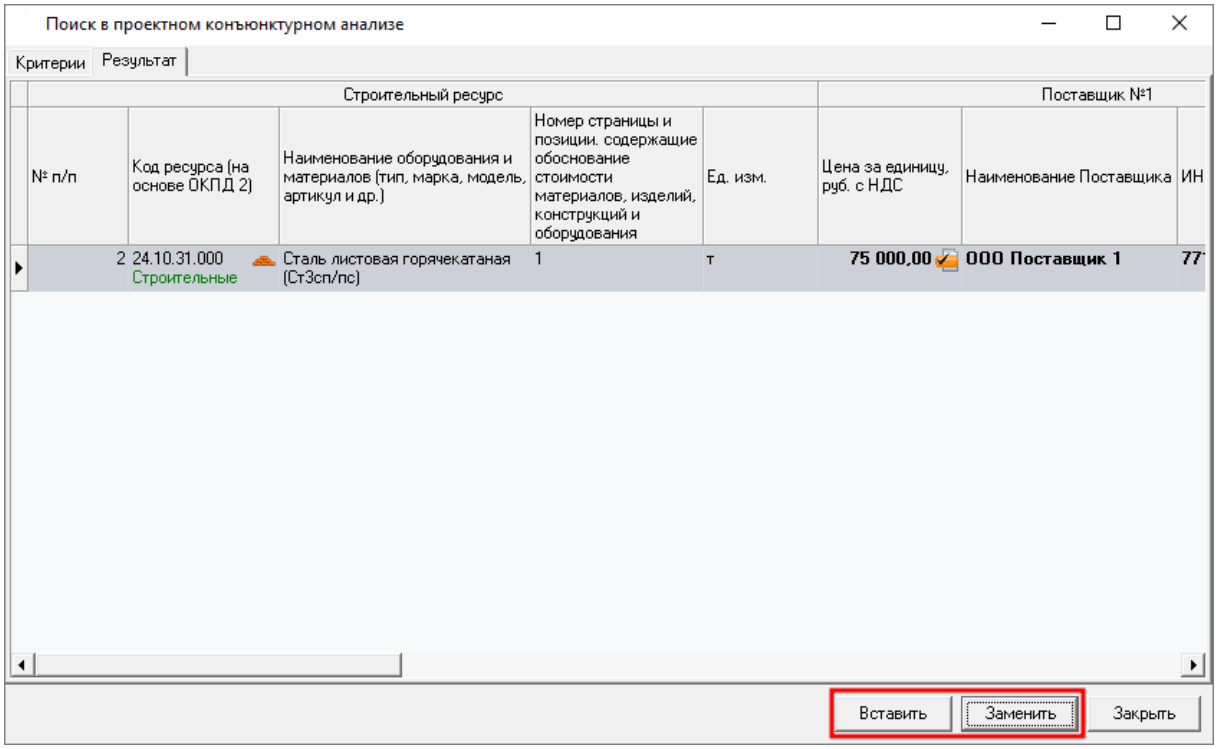
Запуск режима поиска производится нажатием кнопки поиска на панели конъюнктурный анализ "Поиск в конъюнктурном анализе" - или на панели инструментов локальной сметы - "Поиск" - "Поиск в конъюнктурном анализе"




Окно поиска содержит вкладки "Критерии" и "Результат". Поиск производится по одному или нескольким критериям, которые меняются в зависимости от выбранной нормативной базы и осуществляется по всем позициям справочника конъюнктурного анализа

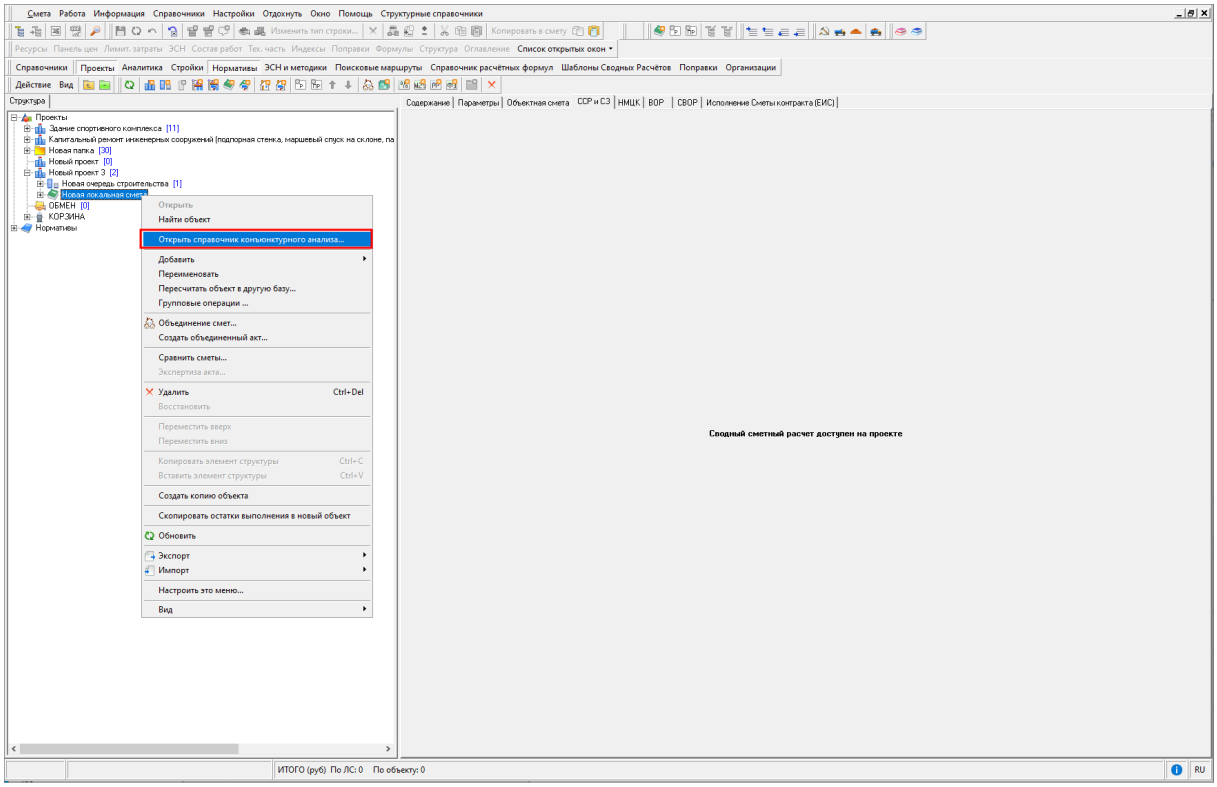



В том случае, если поиск был запущен при открытой локальной смете, найденные позиции можно "Вставить" (создать строку в смете с данными результата конъюнктурного анализа) или "Заменить" (заполнить/заменить данные в смете по строке)

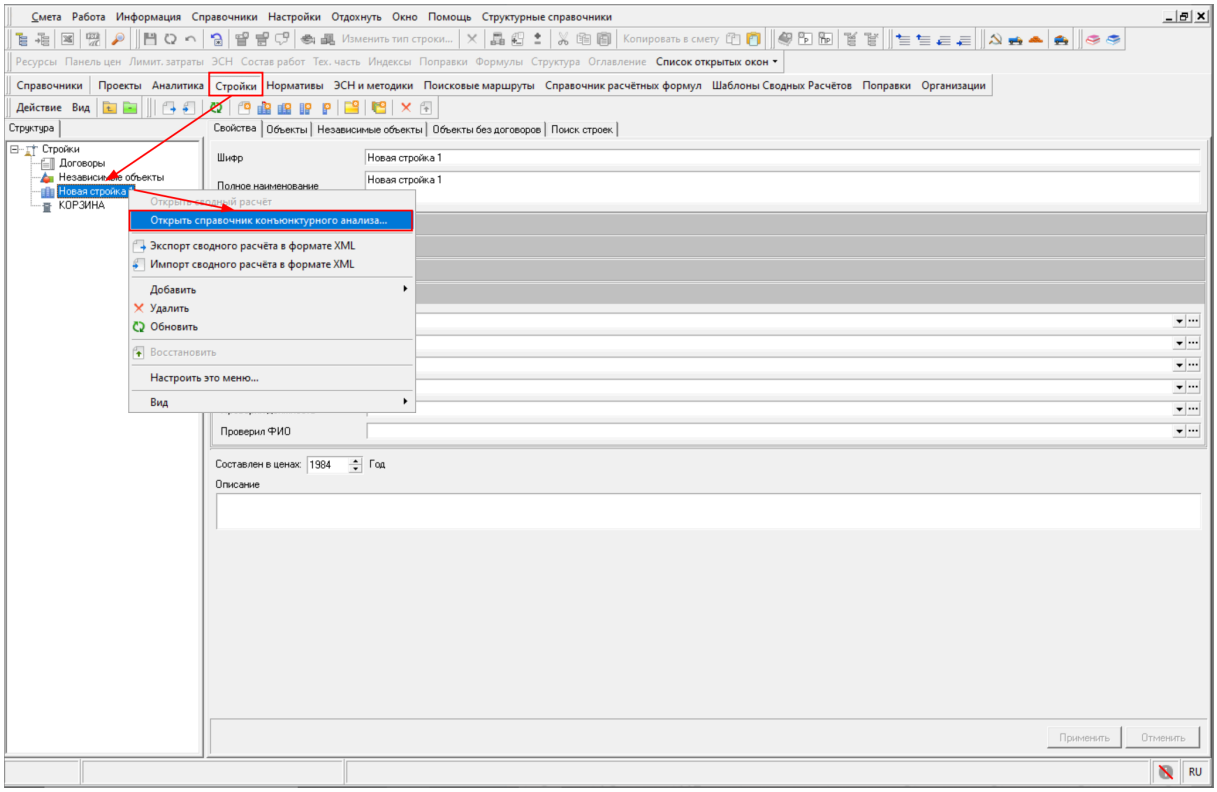



## Справочник конъюнктурного анализа

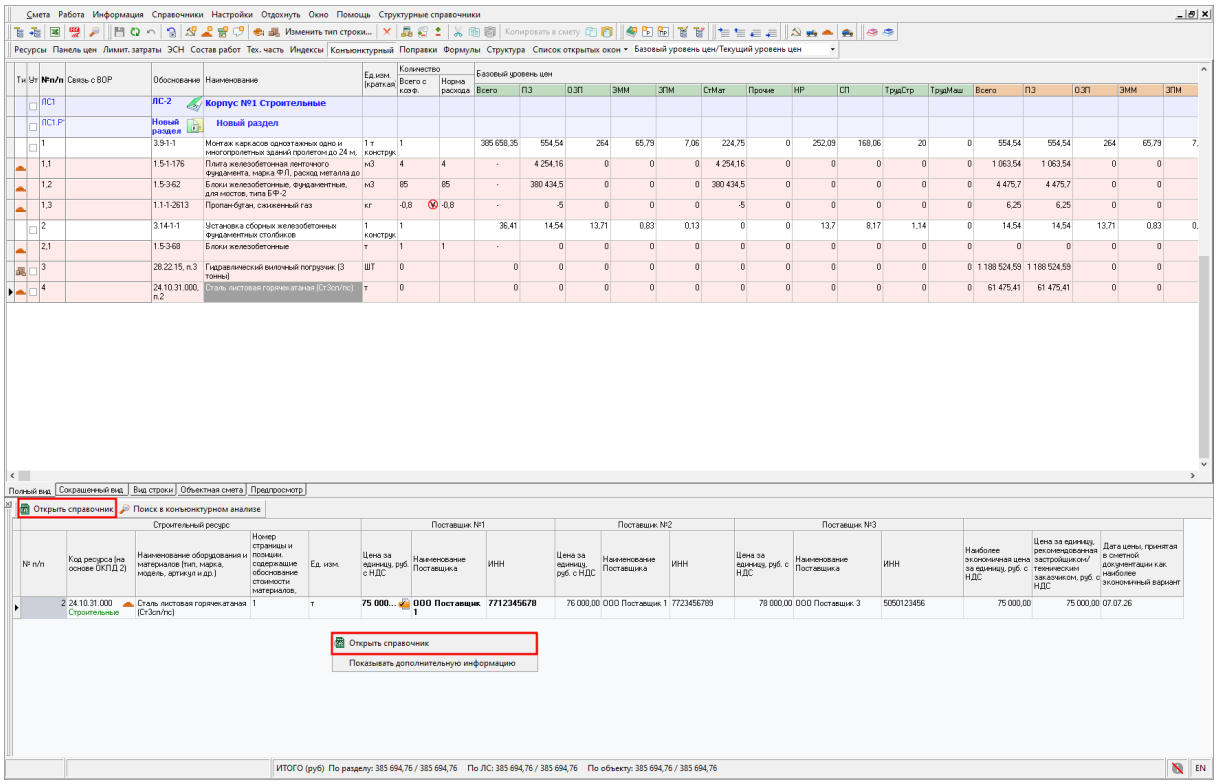
Открыть справочник конъюнктурного анализа можно находясь в справочнике "Проекты" окна Менеджер. На любом элементе структуры, за исключением Папки и Корзины, нажмите правой кнопкой мыши, выберите "Открыть справочник конъюнктурного анализа"




Или в справочнике "Стройки" на узле стройки в контекстном меню - "Открыть справочник конъюнктурного анализа..."




Находясь в открытой смете, можно открыть справочник нажав на вкладке Конъюнктурный анализ на панели инструментов "Открыть справочник" или через контекстное меню - "Открыть справочник"




В справочнике представлены данные, содержащиеся в локальных сметах:

- по Проекту
- по Объекту строительства

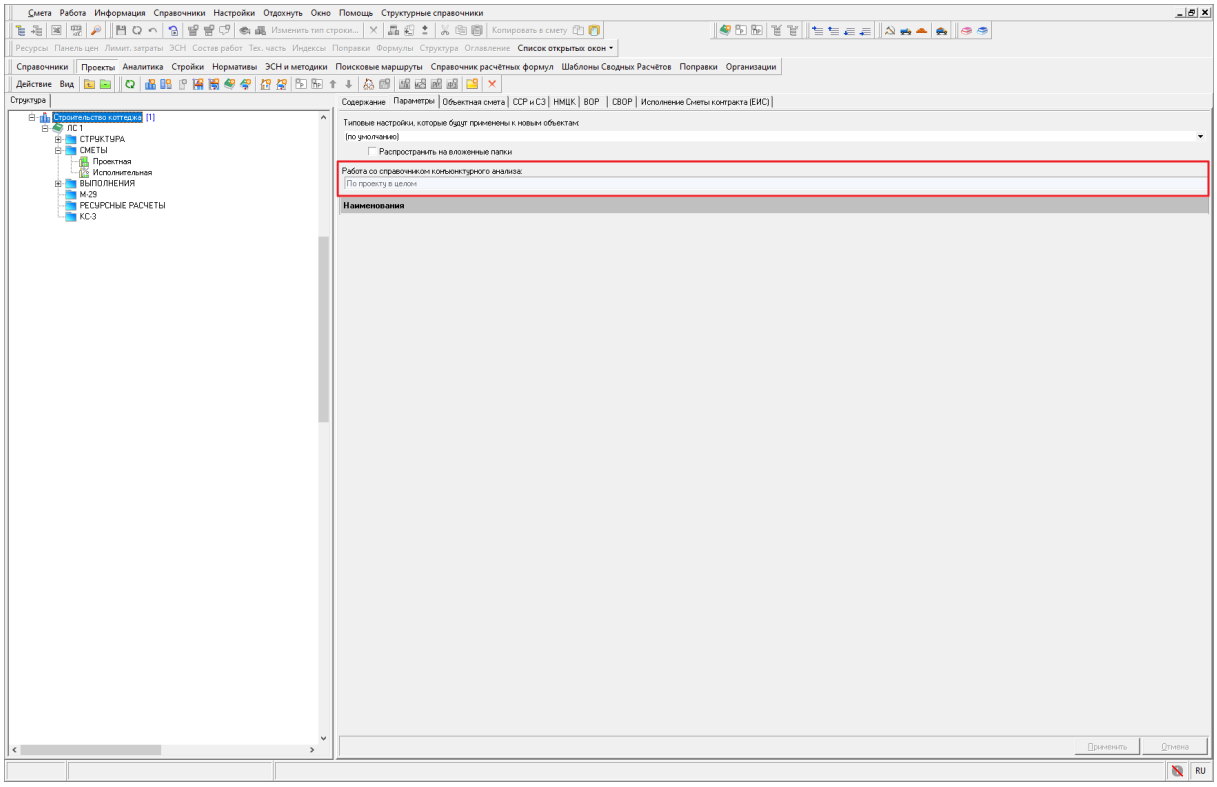
- по Объекту, если сметы созданы вне структуры проекта и не привязаны к Стройке
- по Стройке, если сметы созданы вне структуры проекта и привязаны к Стройке.

## Разделение справочника проекта по объектам строительства

В параметрах элемента структуры проект есть возможность переключения режима справочника конъюнктурного анализа с "по проекту в целом" на "по объектам строительства".

При этом:

- Группы из справочника по проекту копируются в справочники объектов строительства.
- Копируются только группы, используемые в локальных сметах объектов строительства.
- Сохраняется связь скопированных групп со строками локальных смет



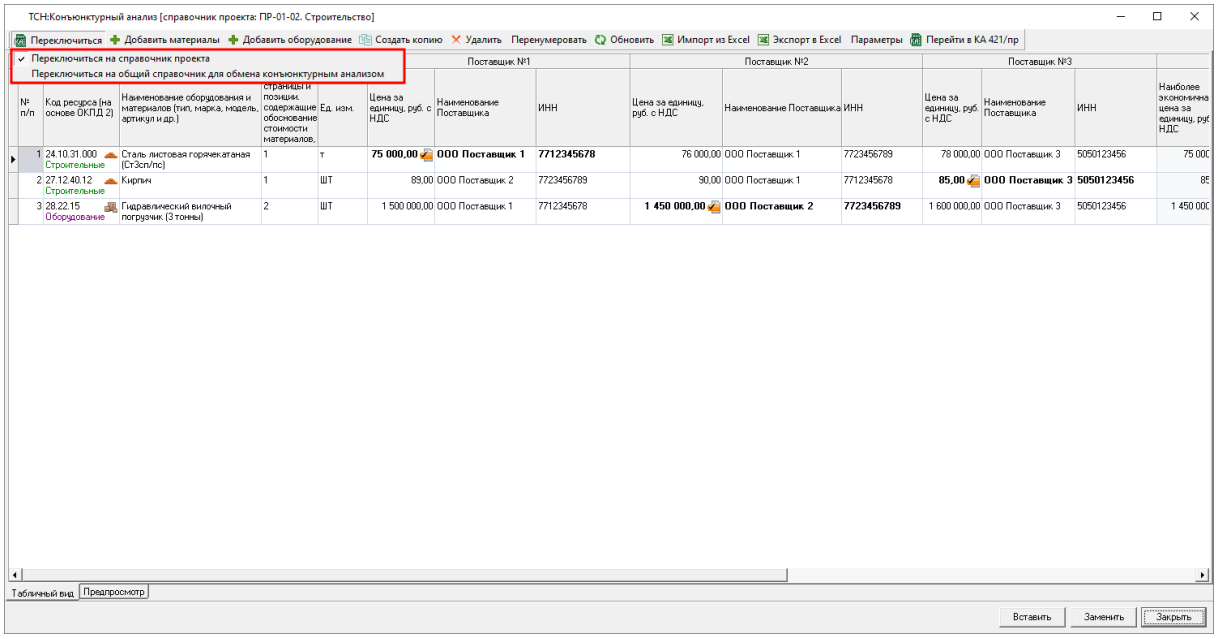

Выбор режима доступен только для учетной записи **Администратор**.

Переключение режима конъюнктурного анализа необратимо. Перед переносом данных выдается предупреждение о копировании групп в объекты строительства и сохранении связей со сметами. Неиспользуемые группы останутся в проекте. Требуется подтверждение операции.

Переключение режима конъюнктурного анализа недоступно при наличии ресурсов в сметах, которые утверждены или редактируются другим пользователем в данный момент.

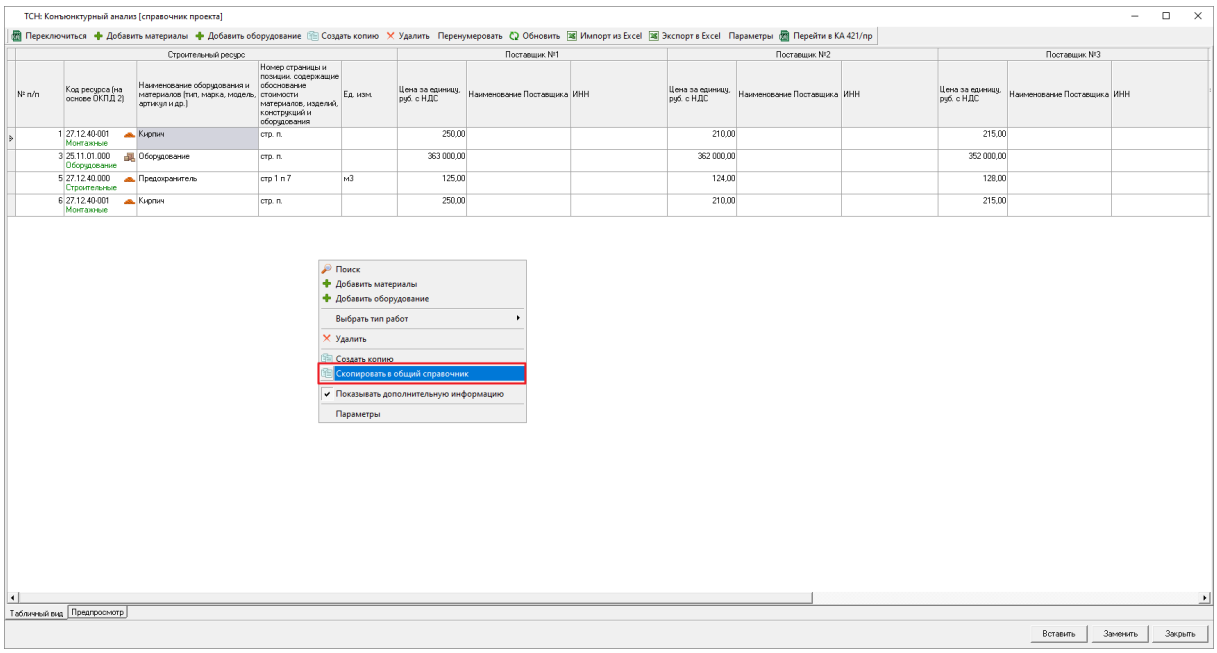
# Переключение между справочниками

В справочнике конъюнктурного анализа есть возможность переключения между текущим справочником, общим справочником для обмена и обратно, для этого необходимо нажать на панели инструментов "Переключиться" и выбрать справочник

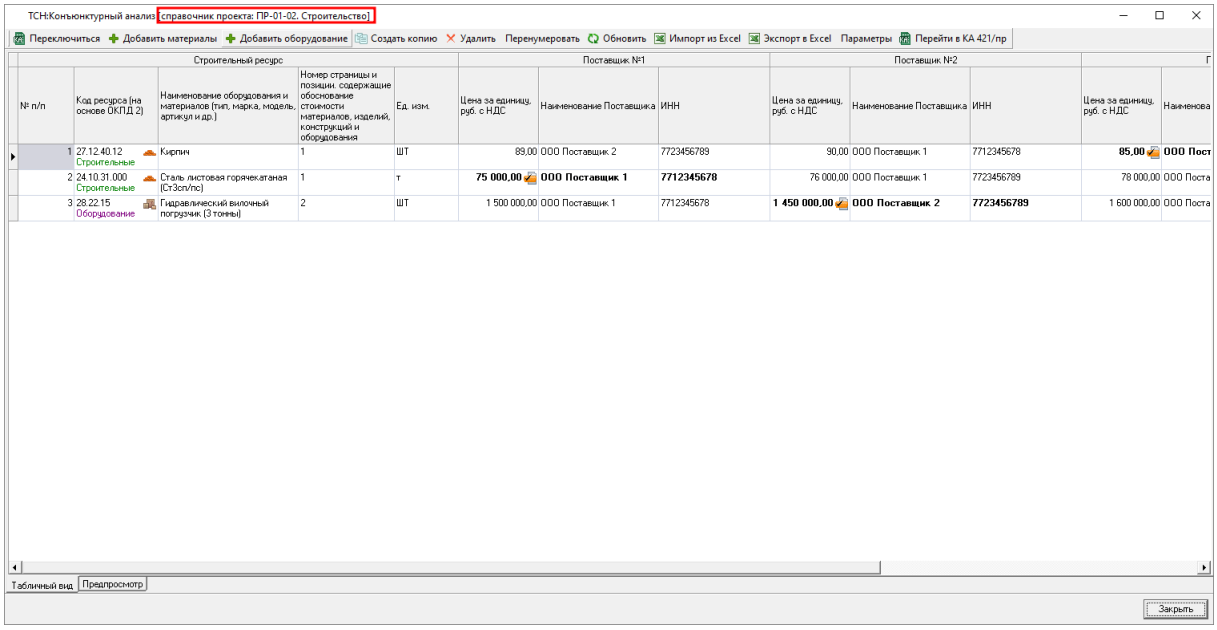



Общий справочник для обмена конъюнктурным анализом предусмотрен для копирования данных между справочниками и имеет ограниченный функционал: копирование строк в другой открытый справочник и удаление строк.

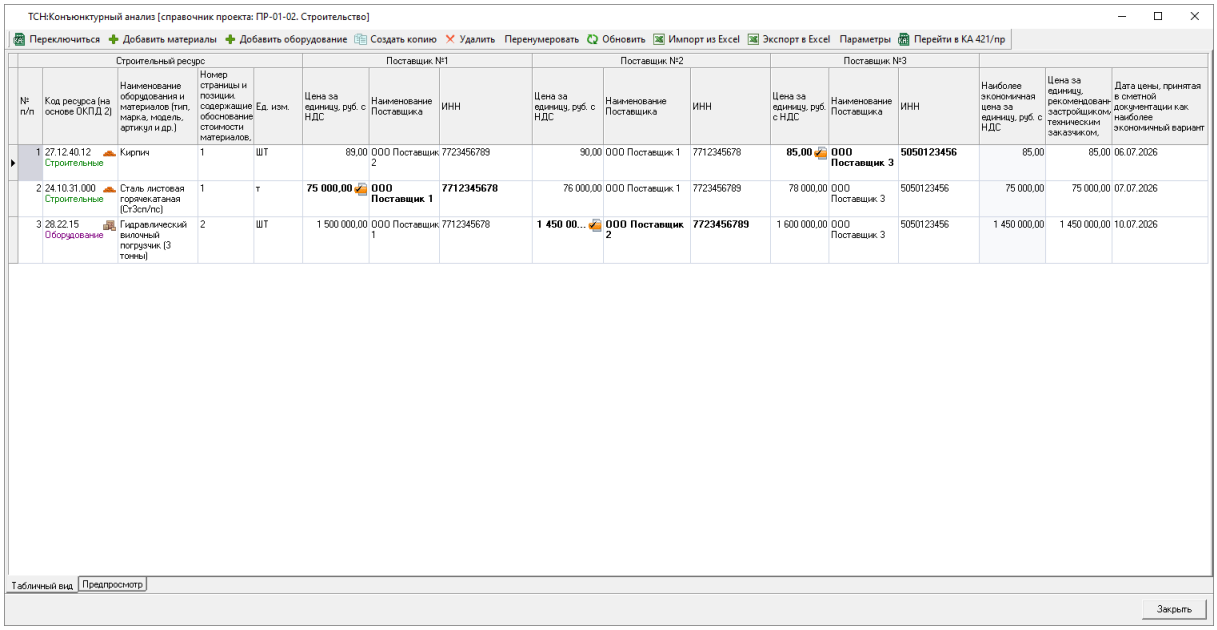
Для копирования строк в справочник обмена выберите строку (группу строк), нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Скопировать в общий справочник"




В заголовке окна справочника указано, какой справочник открыт

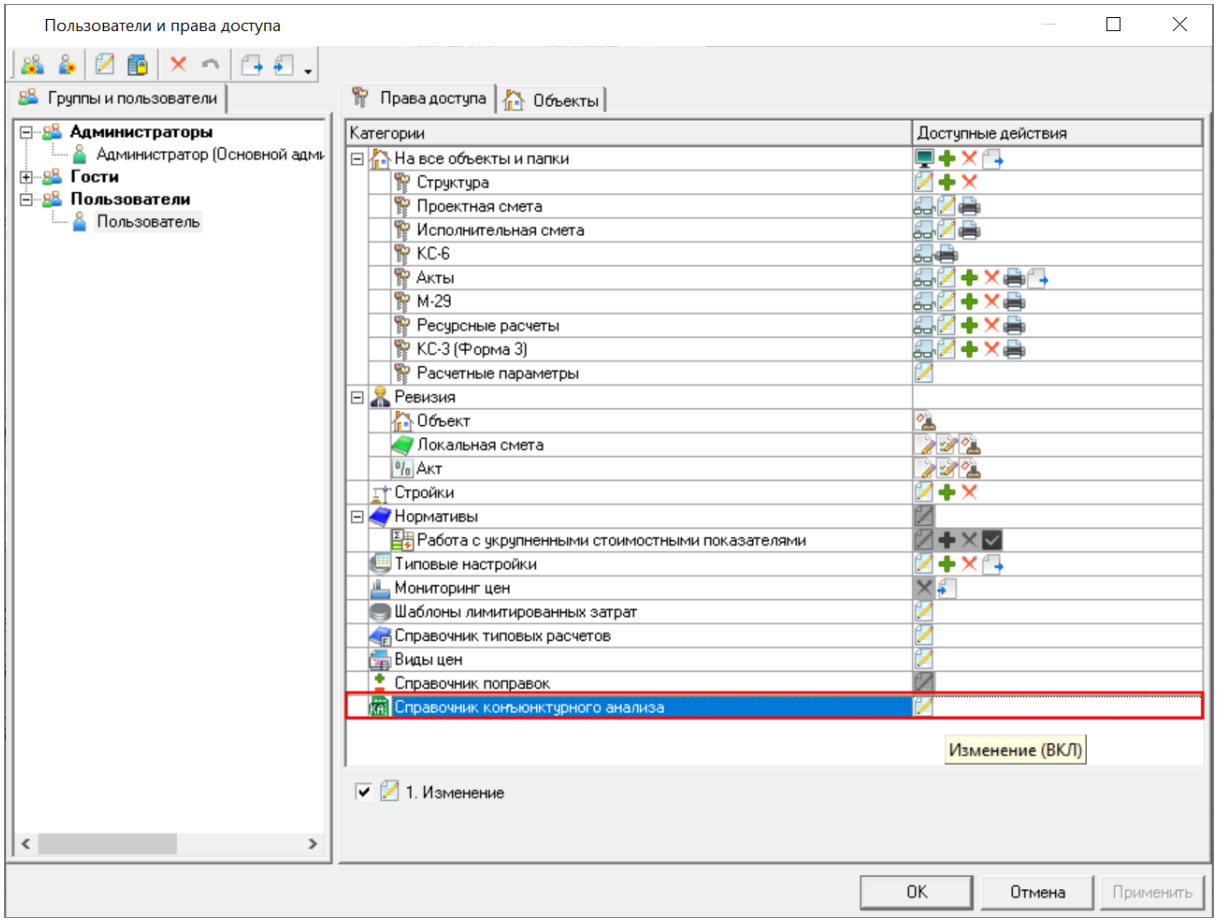



Вид справочника конъюнктурного анализа ТСН-2001

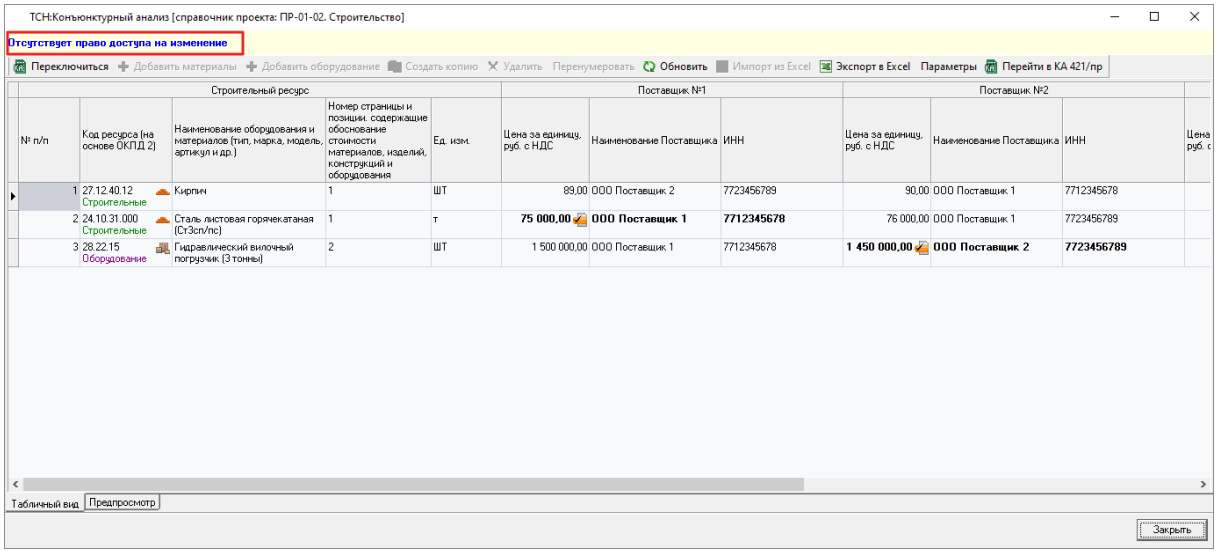



## Права доступа на изменение справочника конъюнктурного анализа

Редактирование справочника конъюнктурного анализа возможно только пользователями с правами на его изменение

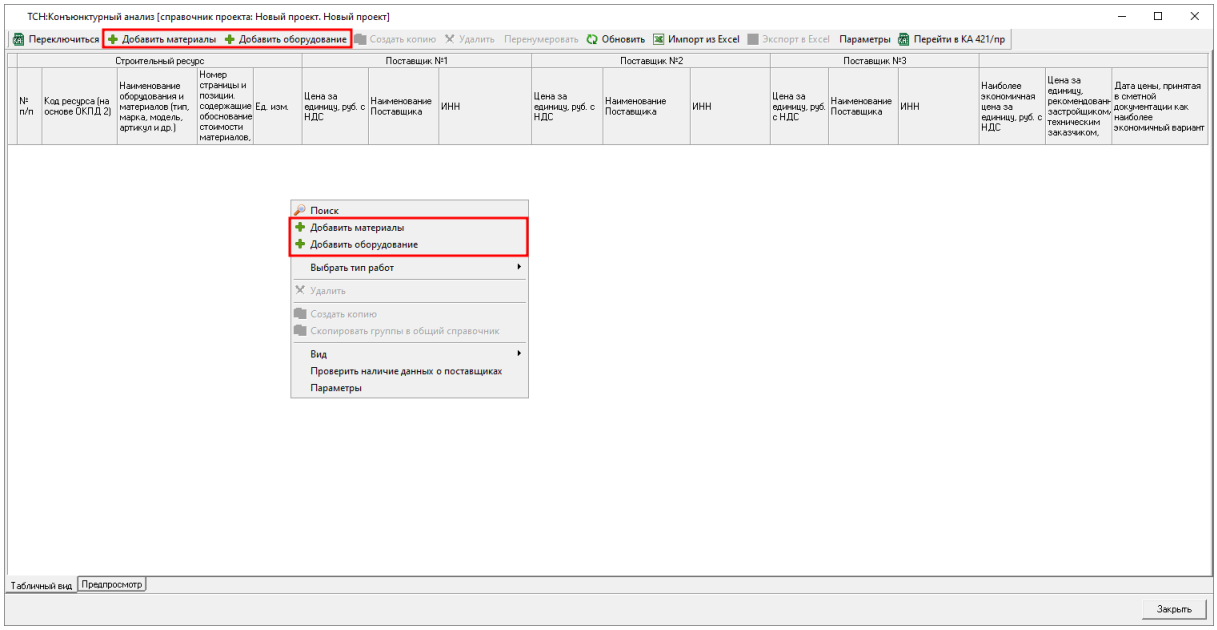



При отсутствии прав на внесение изменений в справочник конъюнктурного анализа будет отображено информационное сообщение: "Отсутствует право доступа на изменение"

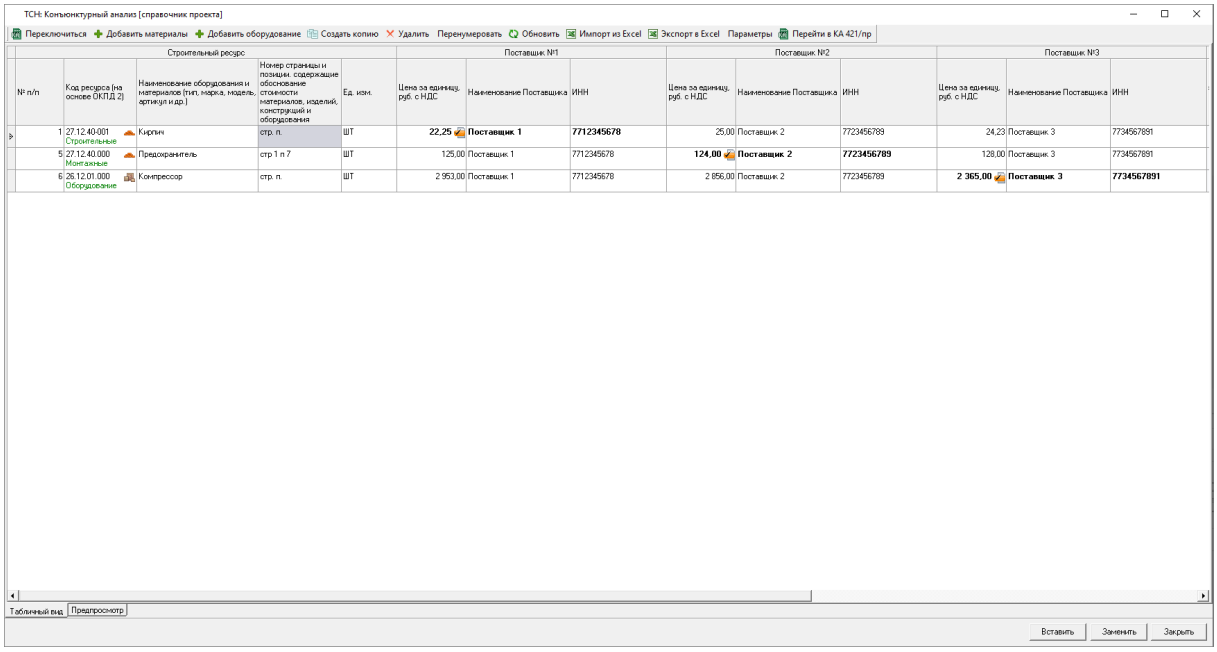



## Добавление строк

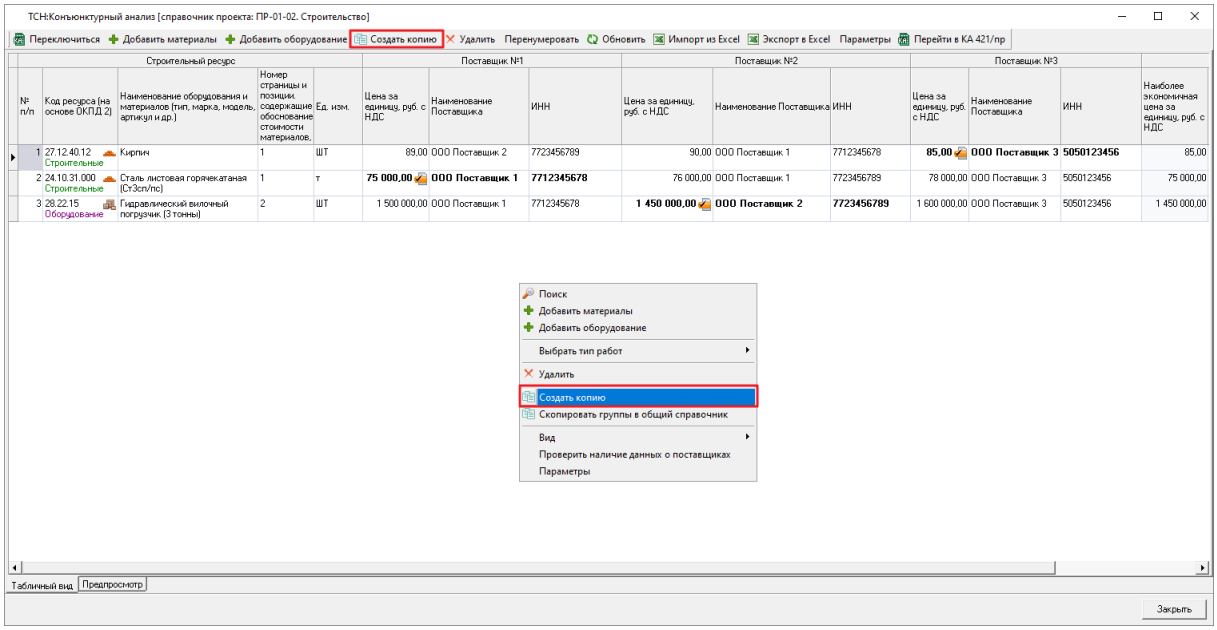
Для добавления строк нажмите на панели инструментов "Добавить материалы" или "Добавить оборудование". В контекстном меню доступны аналогичные пункты




В новой строке укажите код ресурса (на основе ОКПД 2), его название, номер страницы и позиции. Затем добавьте или выберите из справочника единицу измерения и внесите информацию о трех поставщиках




Для того чтобы скопировать строку, выберите ее и нажмите на панели инструментов "Создать копию", либо на строке нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Создать копию"

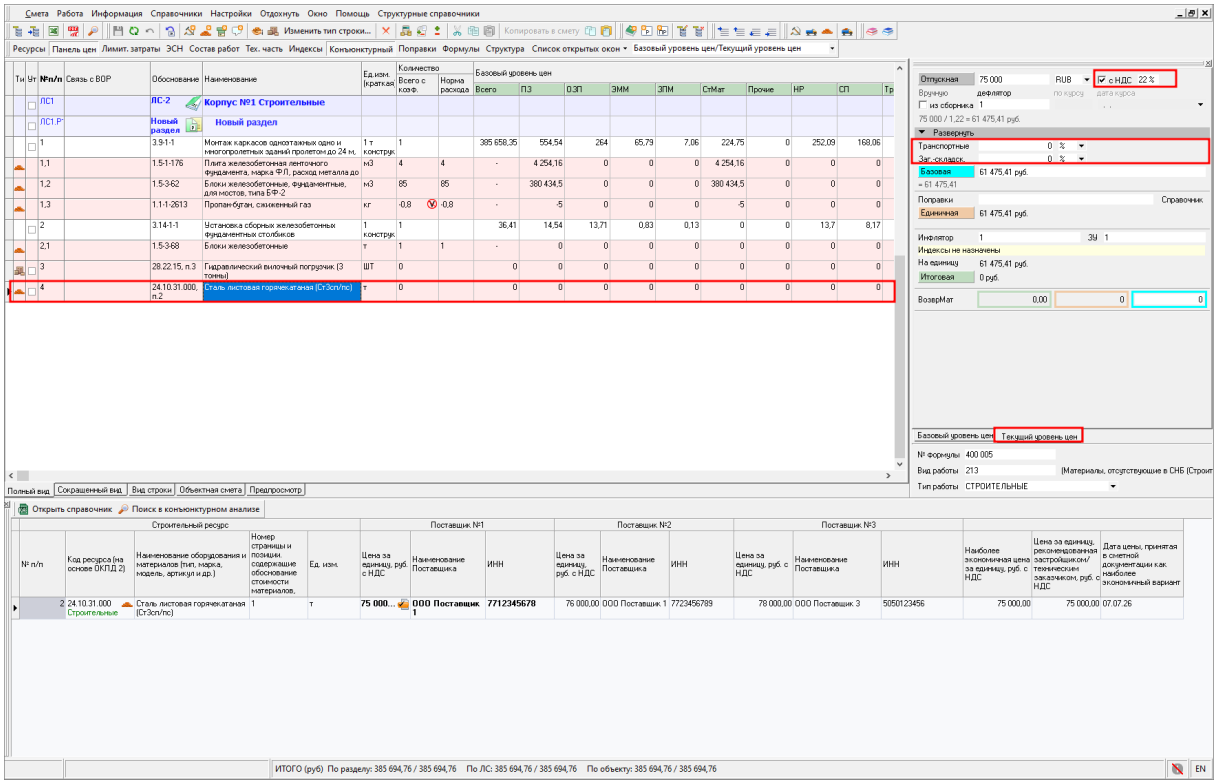



Строка будет скопирована и добавлена в конец справочника.

Для удаления строки выберите ее и нажмите на панели инструментов "Удалить", либо на строке нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Удалить". Для удаления нескольких позиций воспользуйтесь функционалом выделения строк с использованием **<Ctrl>** или **<Shift>**.

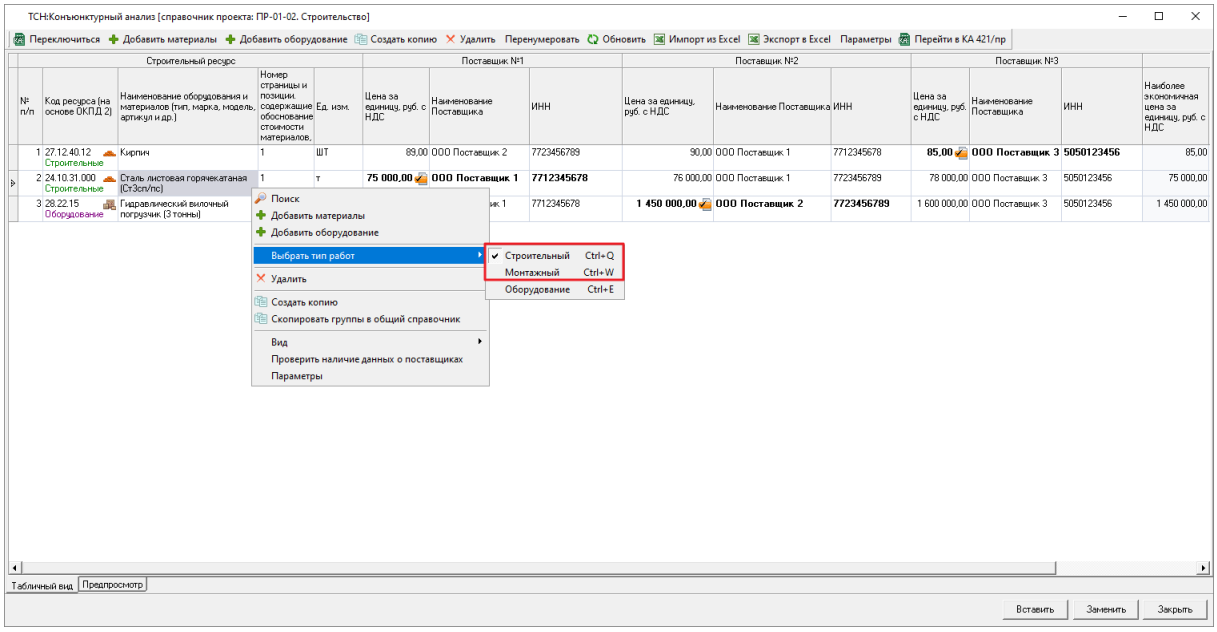
## Дополнительные затраты

Согласно ТСН-2001 Глава 12 Общие указания по применению территориальных сметных нормативов, дополнительные затраты к стоимости материалов и оборудованию не учитываются в расчете конъюнктурного анализа. Их начисление необходимо производить в локальной смете в панели цен в текущем уровне

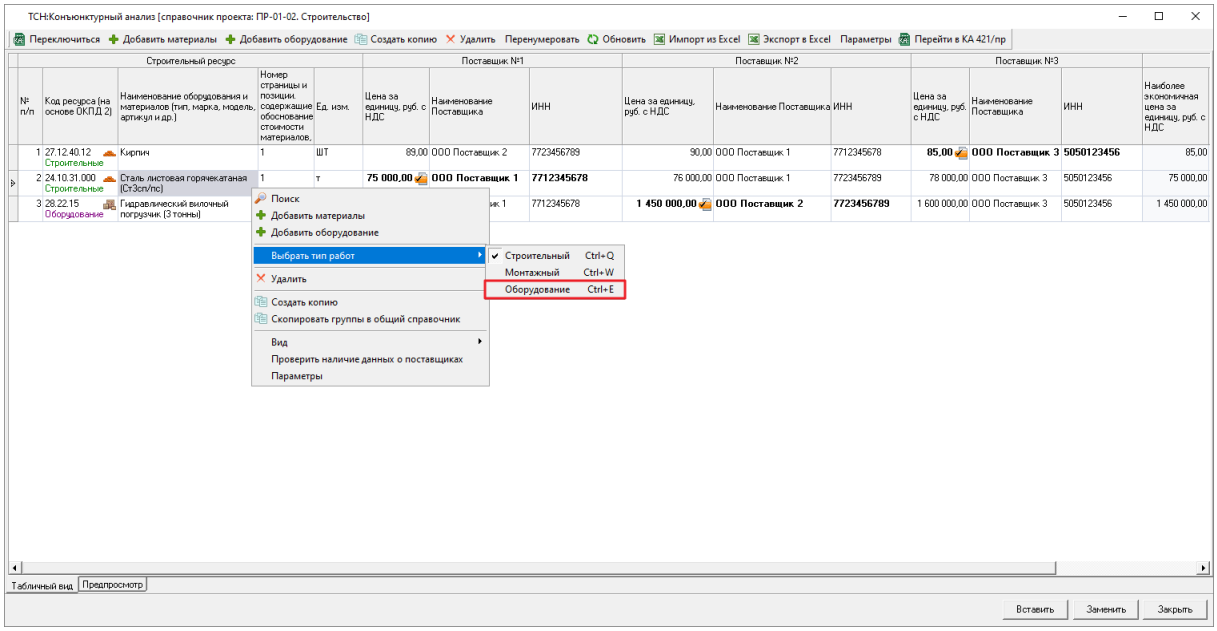


## Тип работ

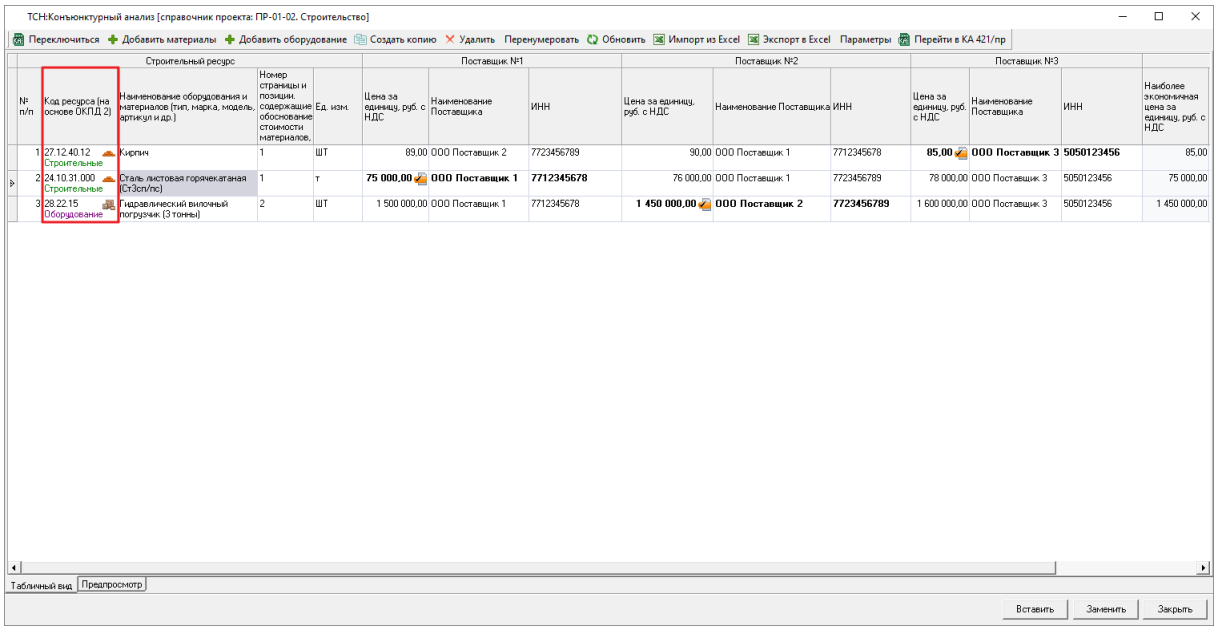
По умолчанию, добавляемым в конъюнктурный анализ материалам, присваивается тип работ "Строительные". Для выбора (или изменения) типа работ на строке нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Выбрать тип работ" -"Строительный" (сочетание клавиш **<Ctrl+Q>**) или "Монтажный (сочетание клавиш **<Ctrl+W>**) "



Для изменения типа строки с типа "Материал" на тип "Оборудование" нажмите на строке правой кнопкой мыши и выберите "Выбрать тип работ" - "Оборудование (сочетание клавиш **<Ctrl+E>**)"



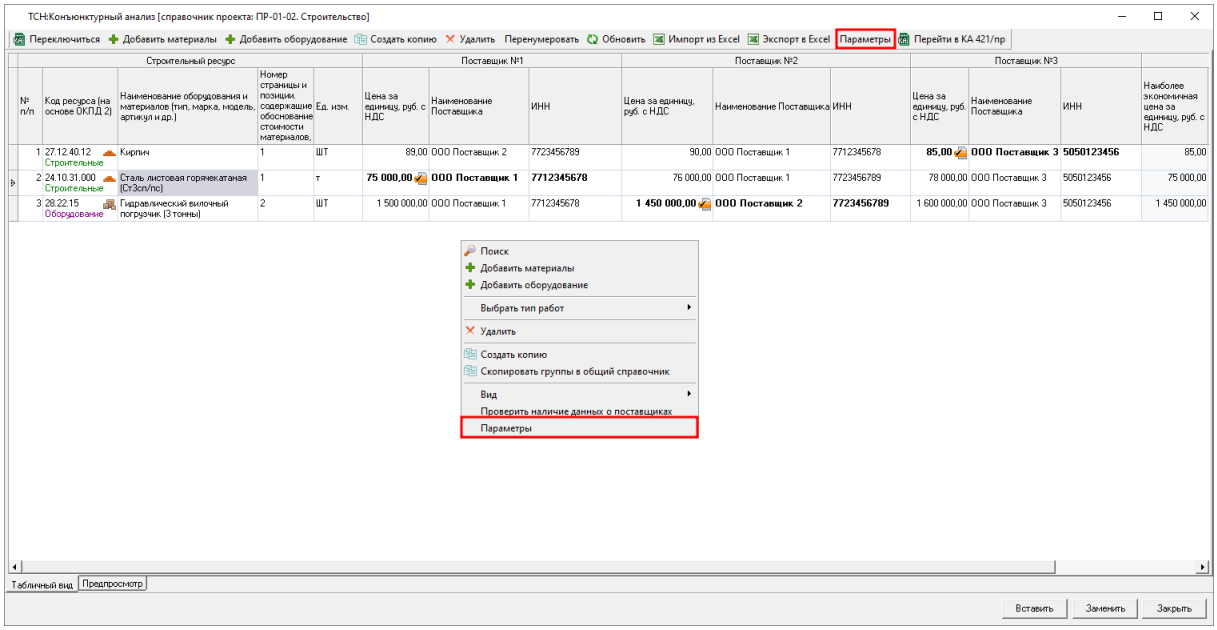

В колонке "Код ресурса (на основе ОКПД 2)" отображается индикация вида строки "Материал" или "Оборудование" и типа работ для материалов



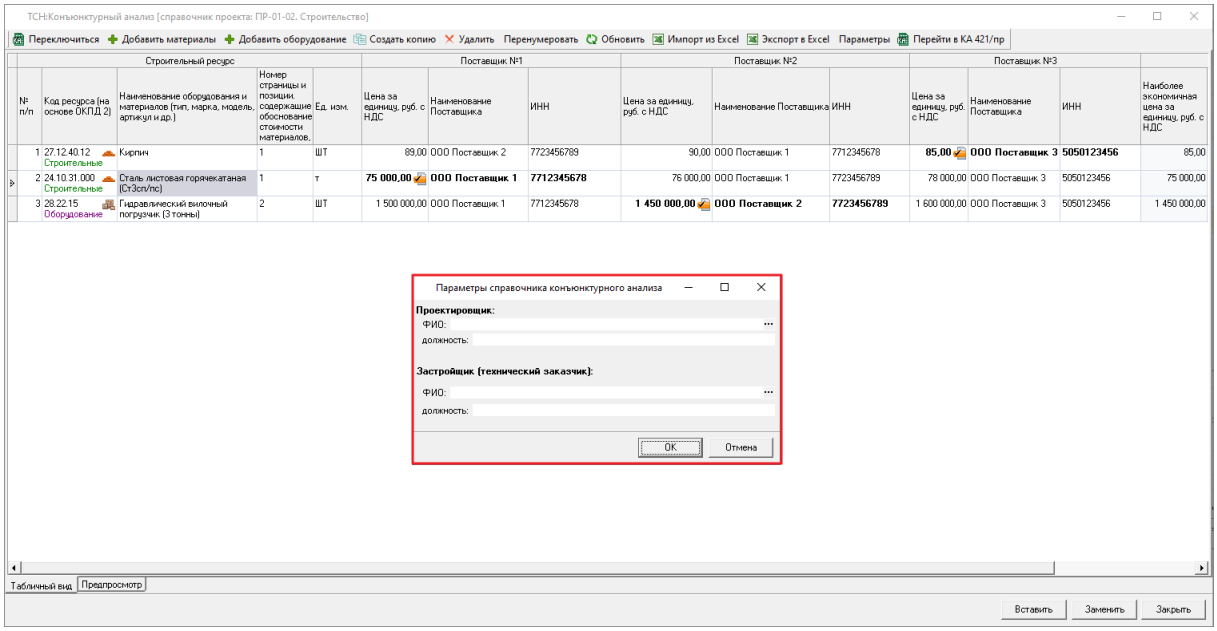

Обратите внимание. При импорте данных конъюнктурного анализа из Excel для всех строк устанавливается тип "Материал - Строительный". Тип строки и тип работ можно изменить при необходимости.

## Параметры конъюнктурного анализа

Для того, чтобы открыть параметры справочника конъюнктурного анализа, нажмите на панели инструментов "Параметры", либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Параметры".



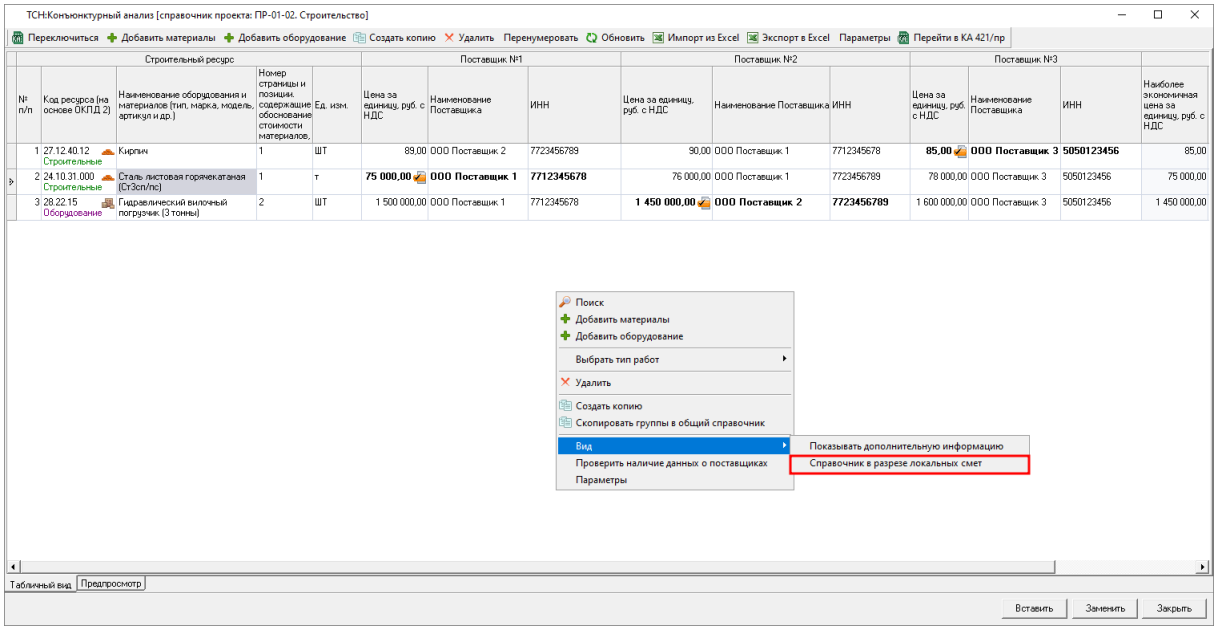

Параметры справочника конъюнктурного анализа в ТСН-2001 включают данные по Проектировщику и Застройщику (техническому заказчику)



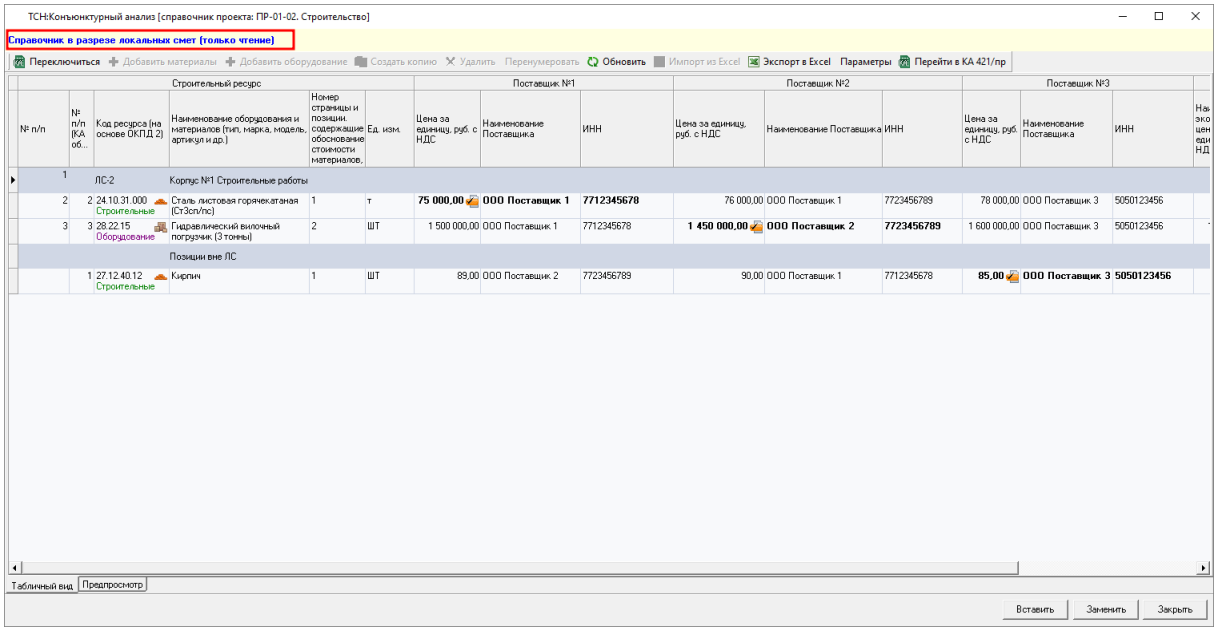

Данные из параметров передаются в отчетные формы.

## Вид справочника в разрезе локальных смет

Доступен вид конъюнктурного анализа в разрезе локальных смет. Для переключения вида нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Вид" - "Справочник в разрезе локальных смет"




Справочник в разрезе локальных смет не предназначен для редактирования

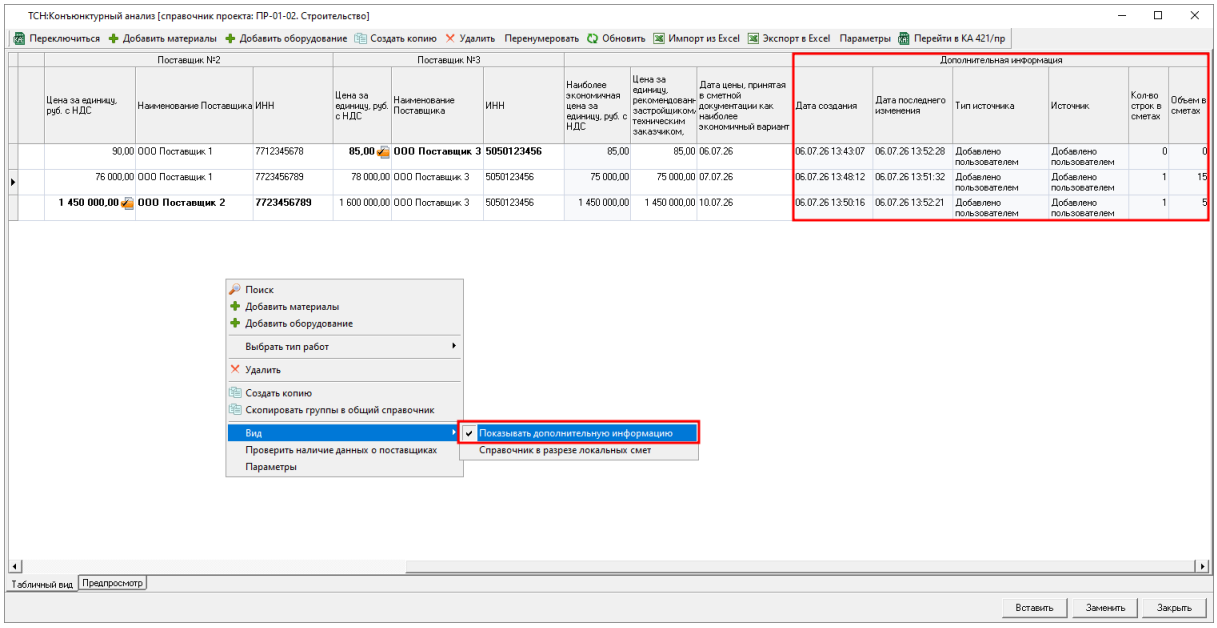



Для внесения изменений в справочник необходимо отключить режим просмотра справочника в разрезе локальных смет, для этого нажмите правой кнопкой мыши, выберите "Вид" - "Справочник в разрезе локальных смет".

## Дополнительная информация

Для того чтобы отобразить/скрыть секцию "Дополнительная информация", нажмите в справочнике конъюнктурного анализа правой кнопкой мыши, выберите пункт "Вид" - "Показать дополнительную информацию".

Секция содержит информацию о дате и времени создании строк, о последнем изменении, об источнике и колонки "Количество строк в смете" и "Объем в сметах"

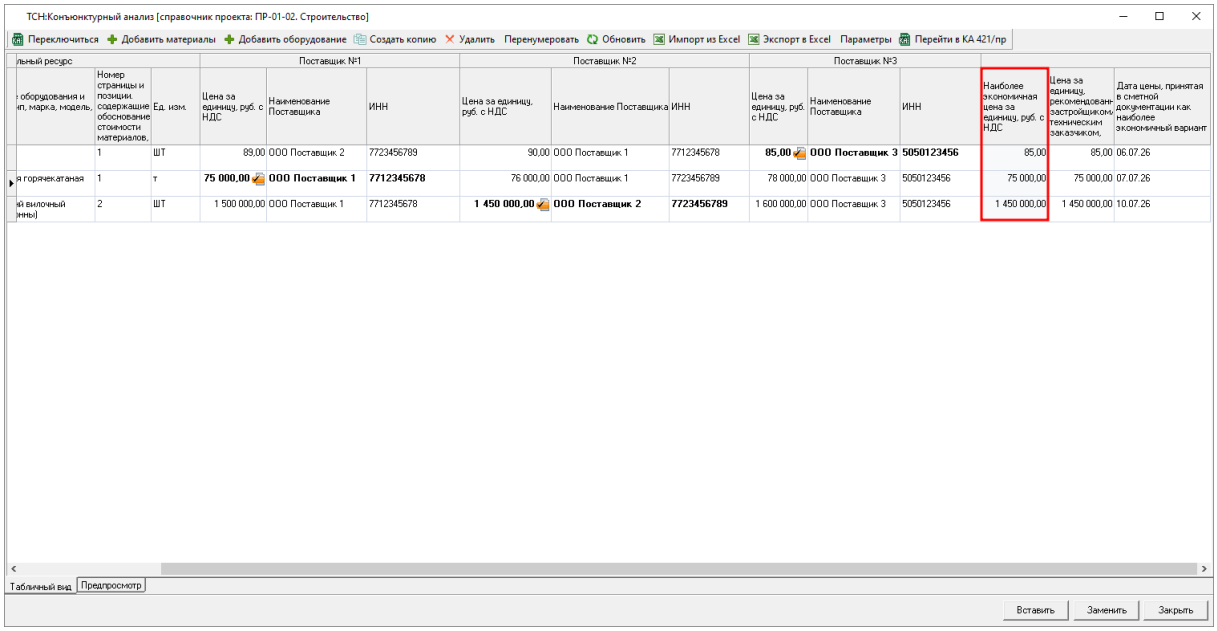



Колонка "Количество строк в смете" отображает сколько раз данная строка включена в смету.

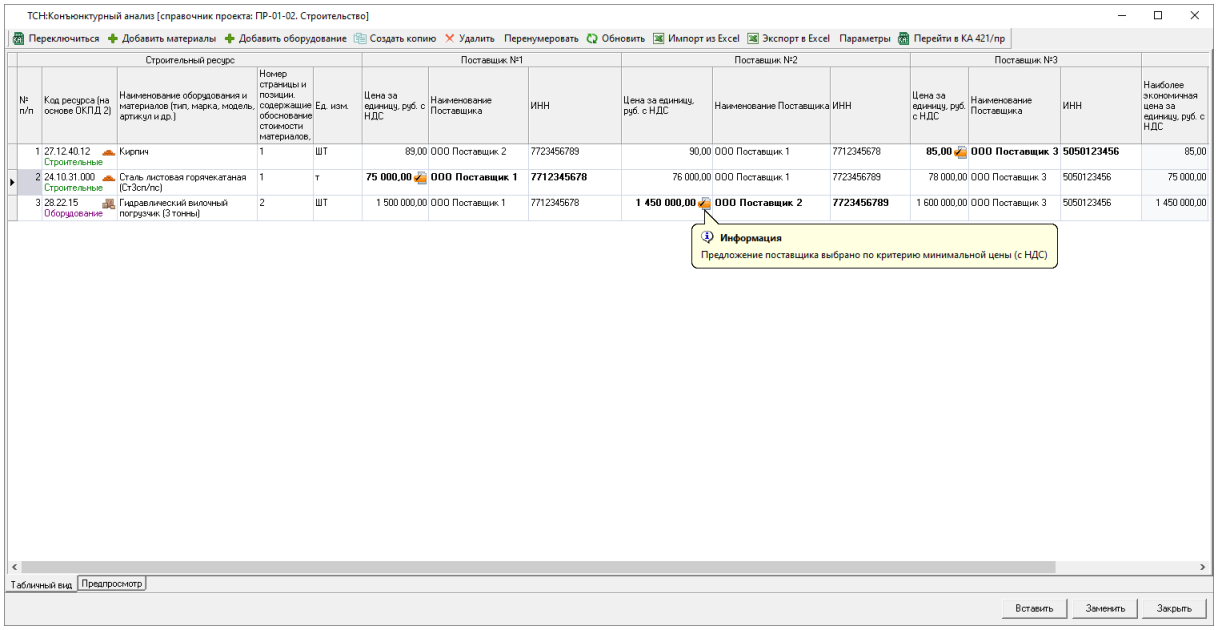
Колонка "Объем в сметах" отображает суммарный объем этой строки, учтенный в смете.

## Выбор стоимости для сметы

На основании данных о ценах в колонках "Цена за единицу, руб. с НДС" по трем поставщикам автоматически будет заполнена колонка "Наиболее экономичная цена за единицу, руб. с НДС"

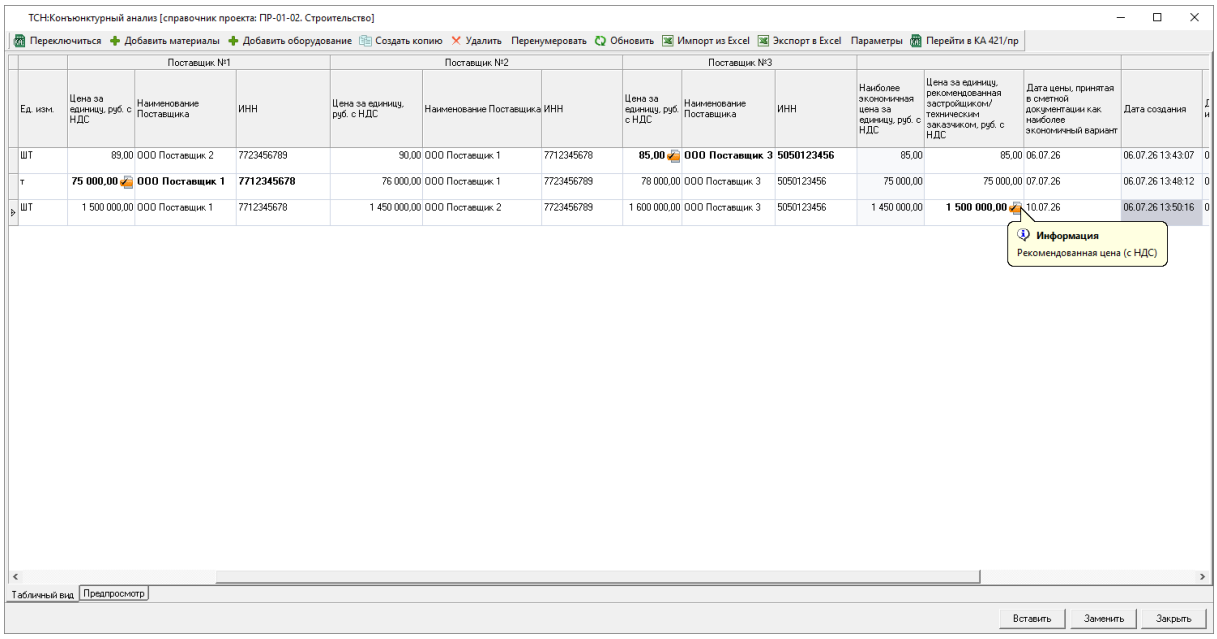



Наименьшая цена по поставщикам будет выделена жирным шрифтом и иметь индикацию, эта стоимость будет включена в смету при добавлении строки




Значение из колонки "Наиболее экономичная цена за единицу, руб. с НДС" автоматически дублируется в колонку "Цена за единицу, рекомендованная застройщиком/техническим заказчиком, руб. с НДС".

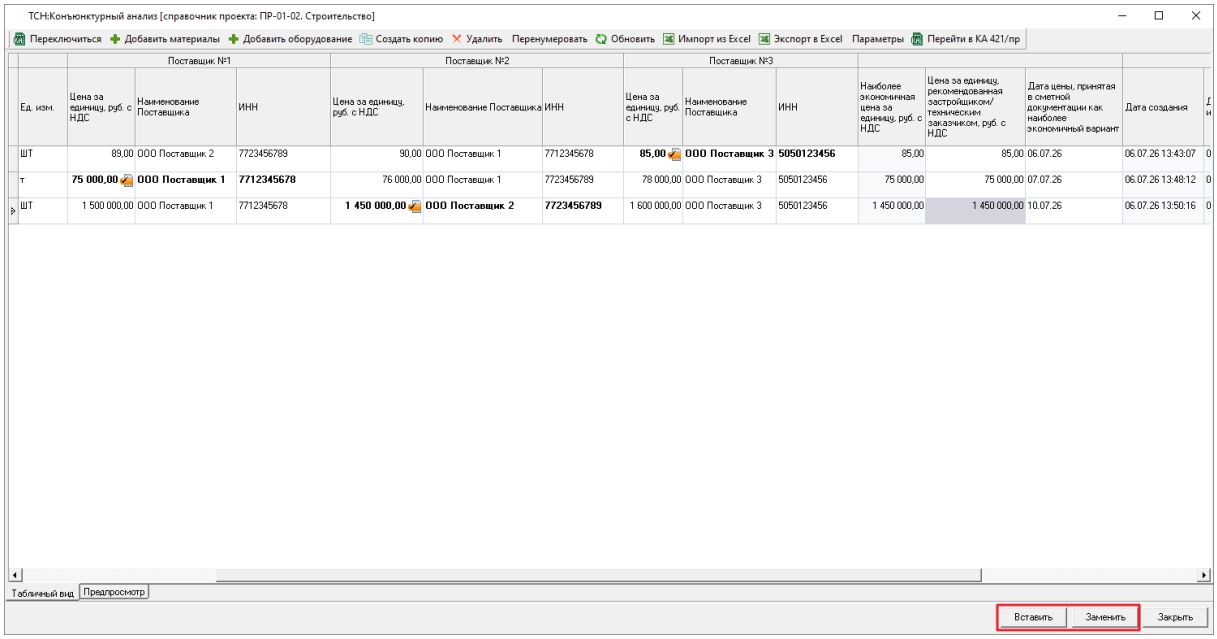
Если необходимо включить в смету другую стоимость, внесите ее в колонку "Цена за единицу, рекомендованная застройщиком/техническим заказчиком, руб. с НДС". Эта стоимость автоматически попадет в смету




Для возврата к выбору минимальной стоимости удалите значение в колонке "Цена за единицу, рекомендованная застройщиком/техническим заказчиком, руб. с НДС".

## Добавление данных конъюнктурного анализа в смету

Внести в смету данные по результатам конъюнктурного анализа возможно через справочник конъюнктурного анализа, открытого из локальной сметы или посредством Поиска в конъюнктурном анализе




В открытом справочнике есть два варианта добавления данных:

- "Вставить" - создает строку в смете с данными результатов конъюнктурного анализа.
- "Заменить" - заполняет/заменяет данные по строке в смете.

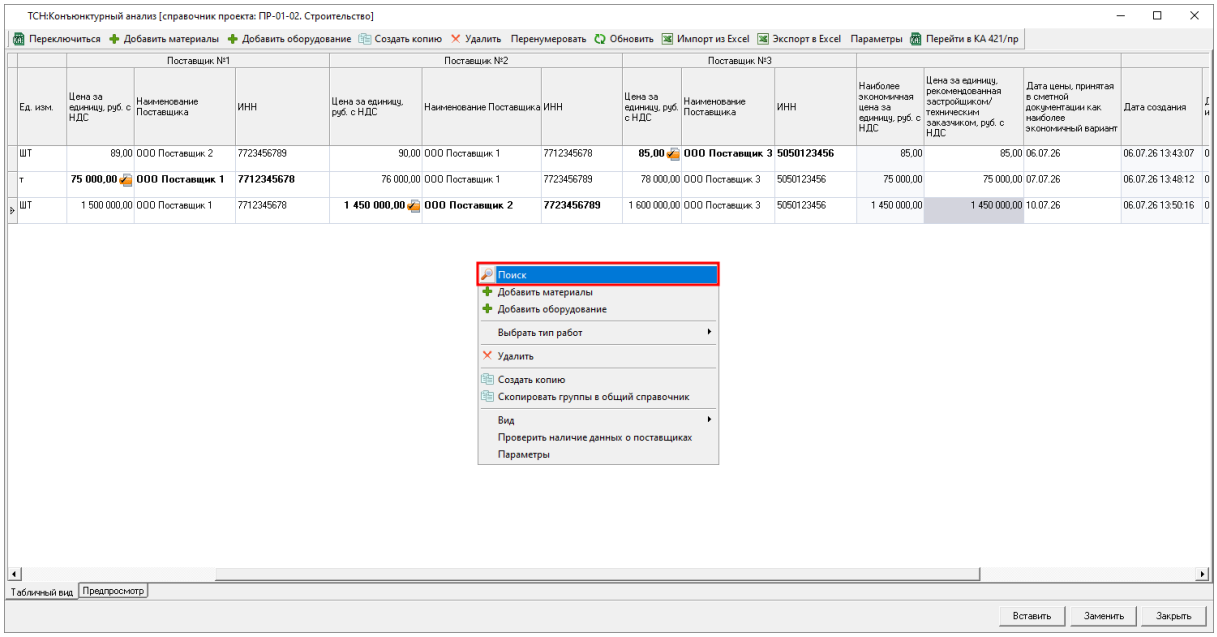
Строка будет добавлена в смету со стоимостью, выделенной жирным шрифтом и имеющей индикатор.

Допустимо копирование сразу нескольких строк - для этого предварительно необходимо выделить нужные строки.

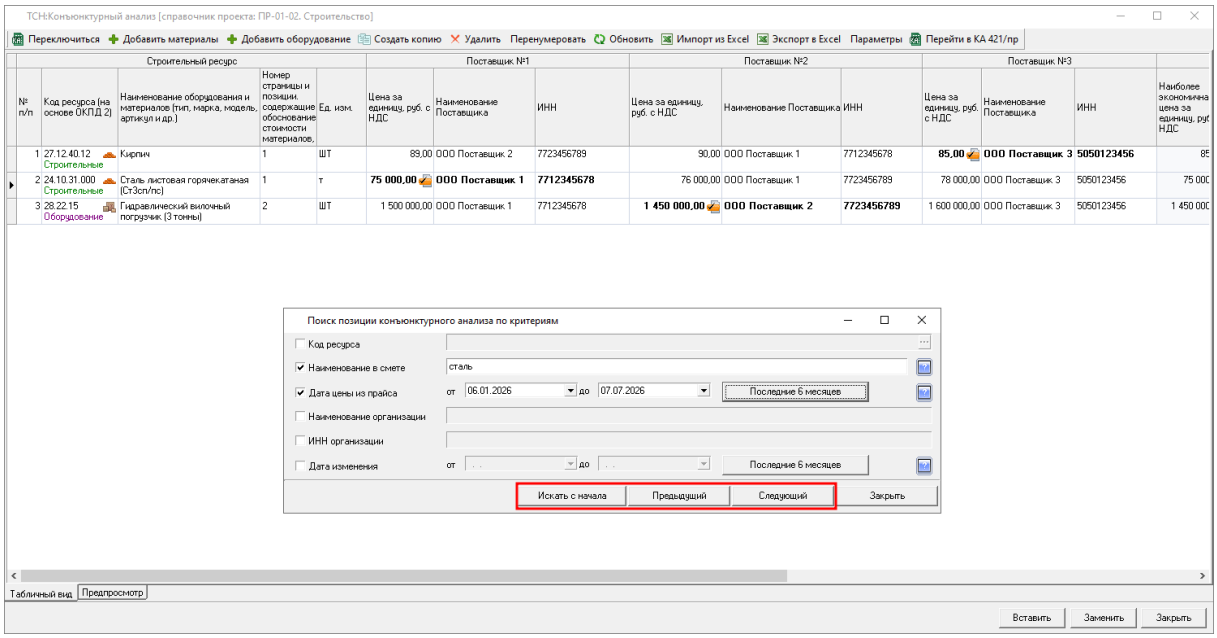
**Обратите внимание.** При изменении стоимости ресурсов в справочнике конъюнктурного анализа, ставка НДС во всех строках сметы, добавленных из этого справочника, будет автоматически обновлена и приведена в соответствие с параметрами сметы.

## Поиск в справочнике

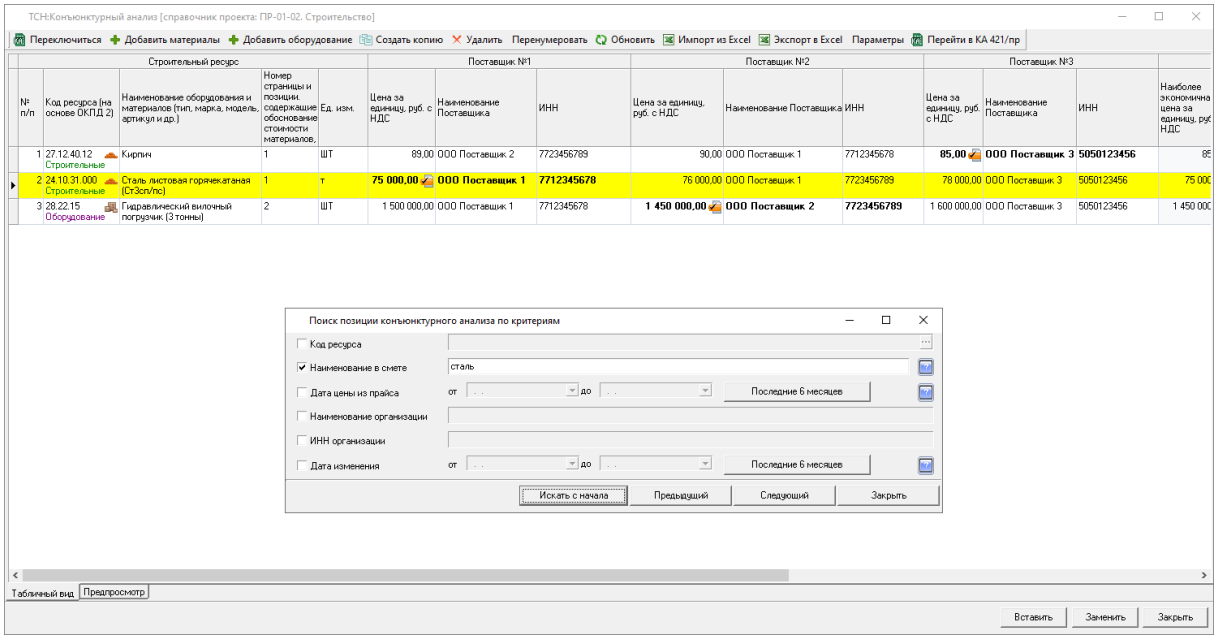
Запуск режима поиска производится через контекстное меню - "Поиск"




Поиск производится по одному или нескольким критериям, которые меняются в зависимости от выбранной нормативной базы и осуществляется по всем позициям справочника конъюнктурного анализа. Для осуществления поиска установите критерии поиска и воспользуйтесь кнопками "Начать с начала", "Предыдущий" и "Следующий"

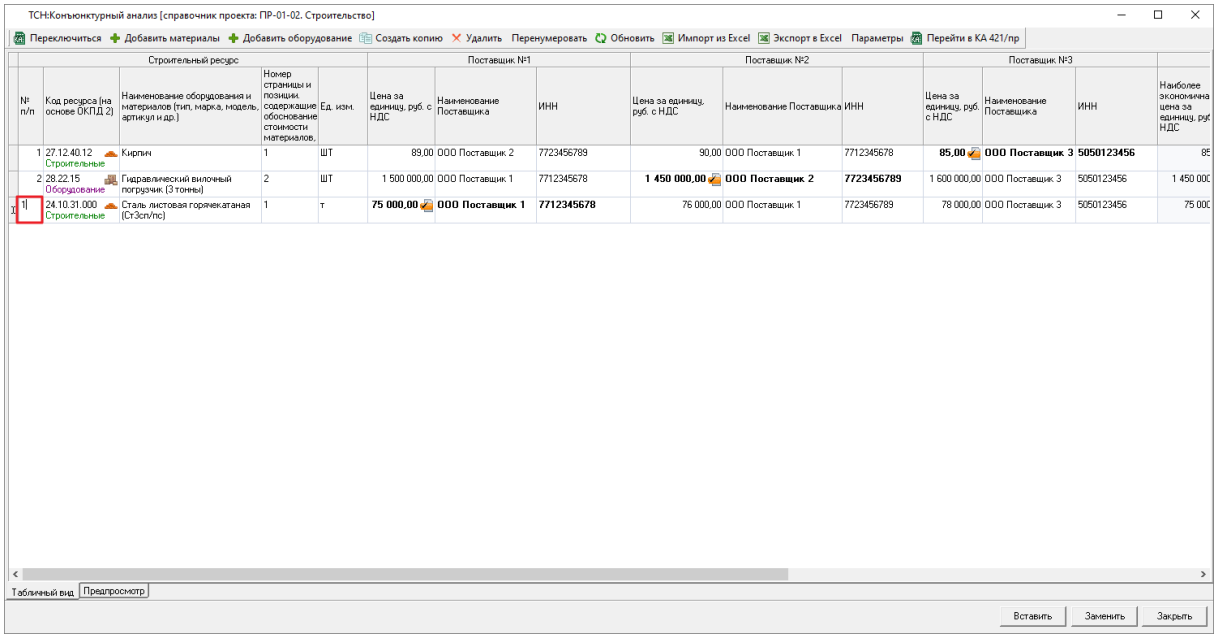



Найденная строка будет окрашена в желтый цвет

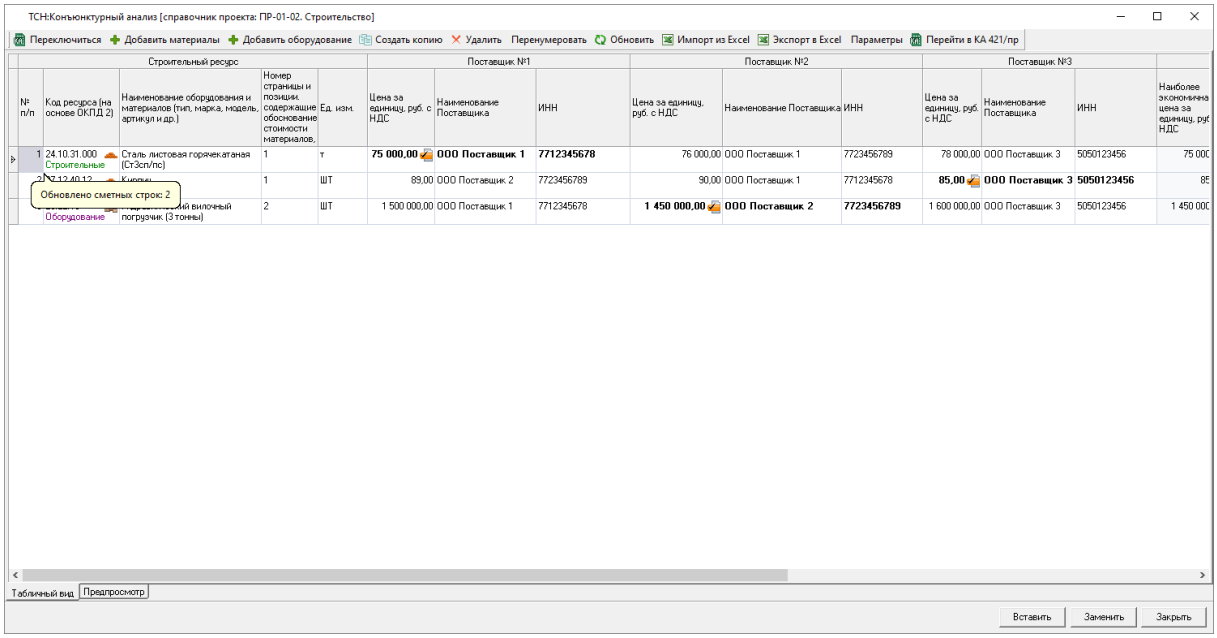



## Перенумерация

В открытом справочнике конъюнктурного анализа при изменении порядкового номера строки, эта строка будет автоматически перенесена на позицию, соответствующую новому номеру

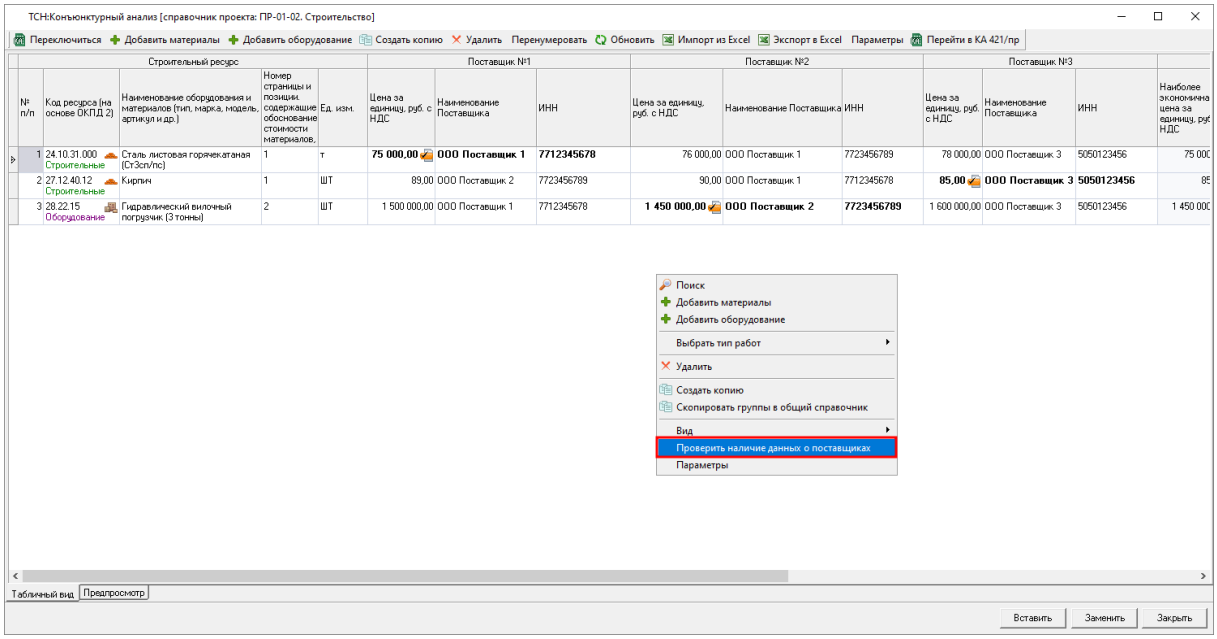



Изменения будут внесены и в смету

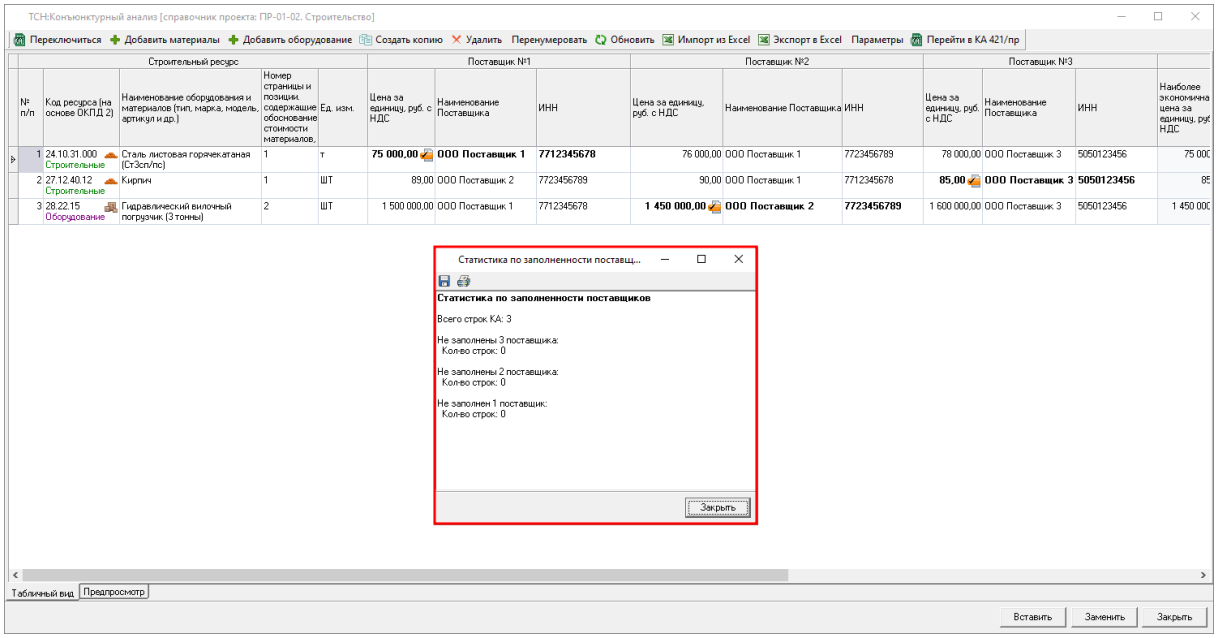



## Отчет о незаполненных поставщиках

Для формирования отчета о незаполненных данных о поставщиках нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Проверить наличие данных о поставщиках"



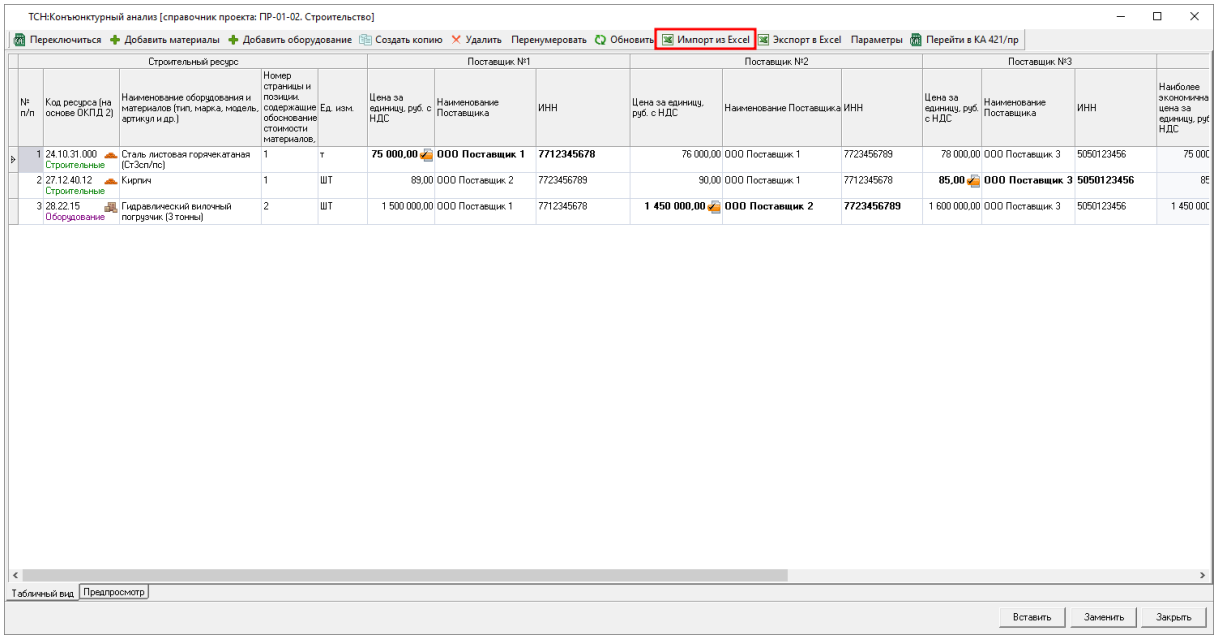

Отчет "Статистика по заполненности поставщиков" можно сохранить и распечатать




# Импорт данных конъюнктурного анализа из Excel

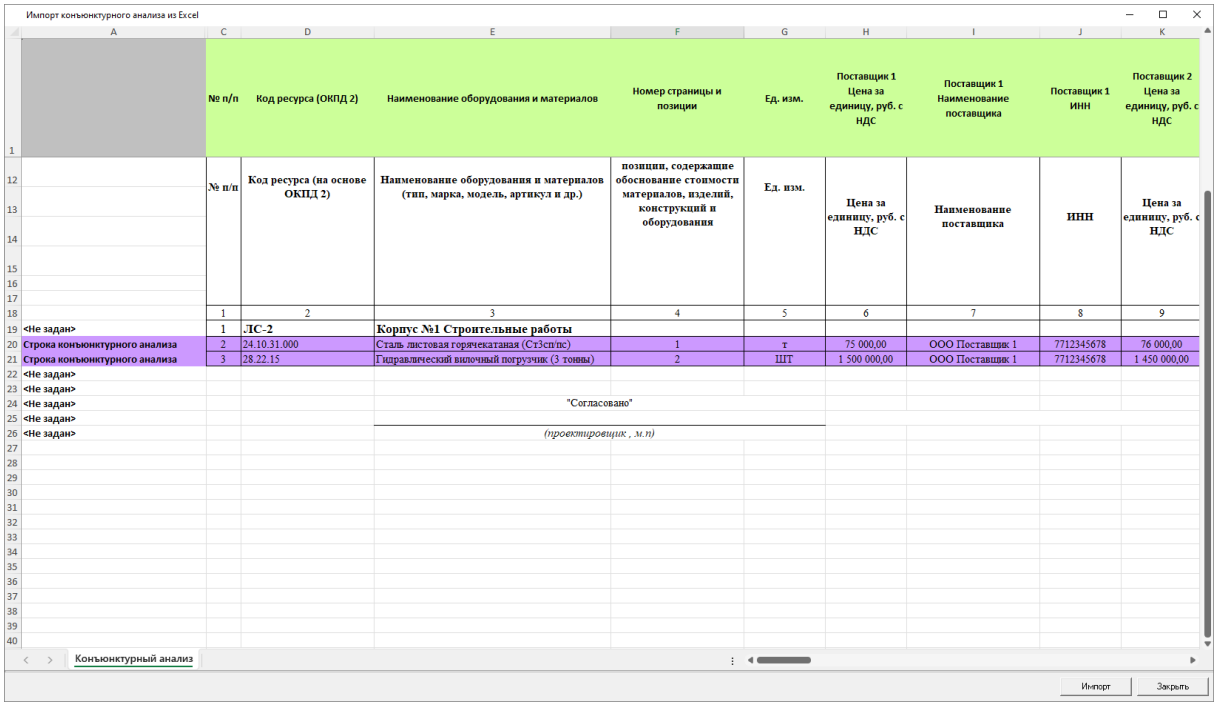
Импорт данных Конъюнктурного анализа возможен из Excel по формам, соответствующим рекомендуемым образцам.

Импорт данных производится в открытый справочник конъюнктурно анализа нажатием на панели инструментов "Импорт из Excel"

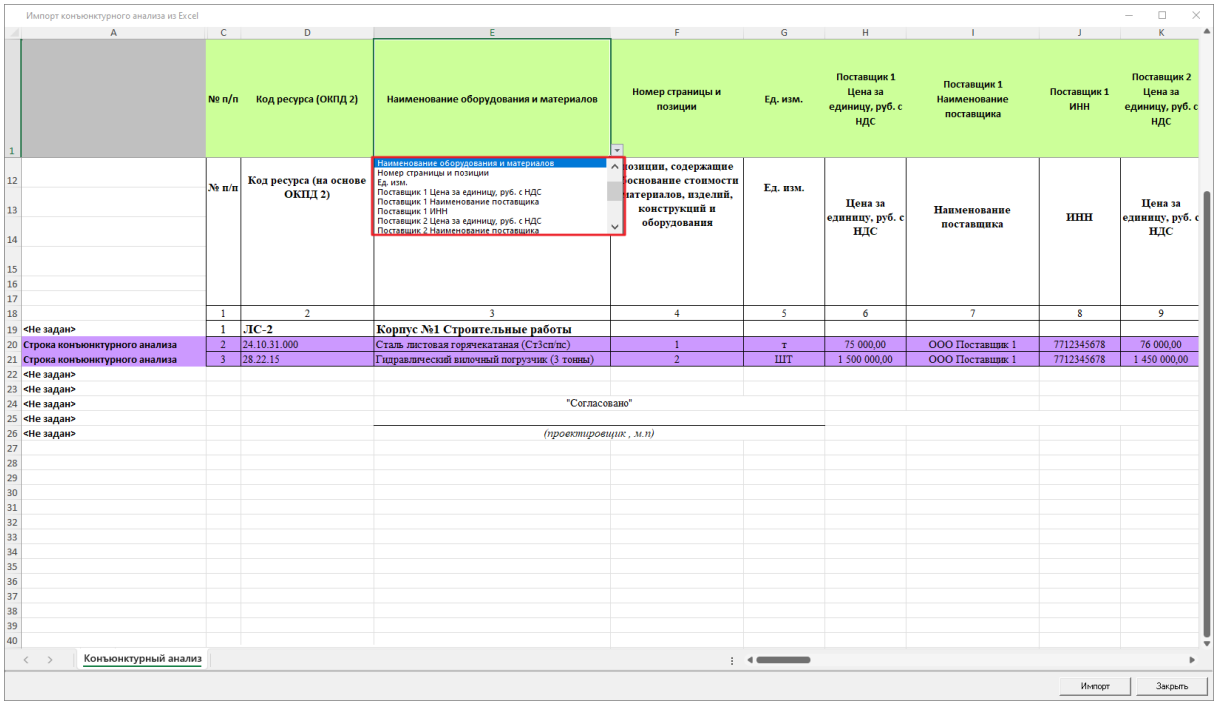



В окне "Выберите файл для импорта" укажите необходимый файл и нажмите "Открыть".

В результате откроется окно "Импорт конъюнктурного анализа из Excel"

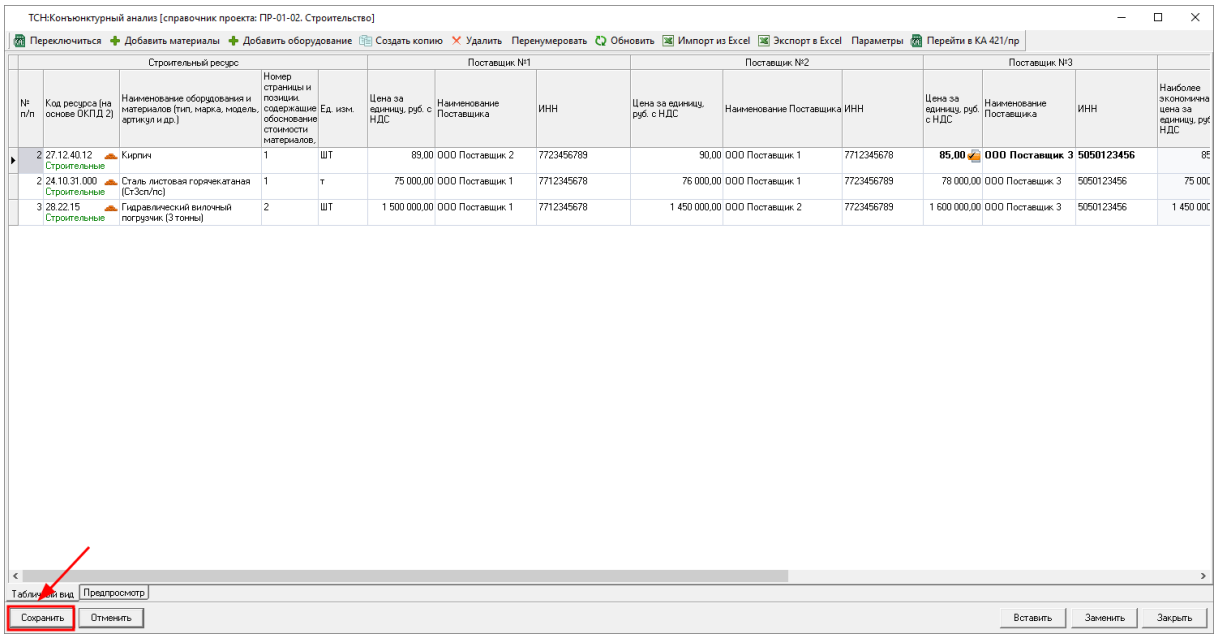



Программа в автоматическом режиме распознает соответствие столбцов. Если они определились некорректно, можно изменить их вручную



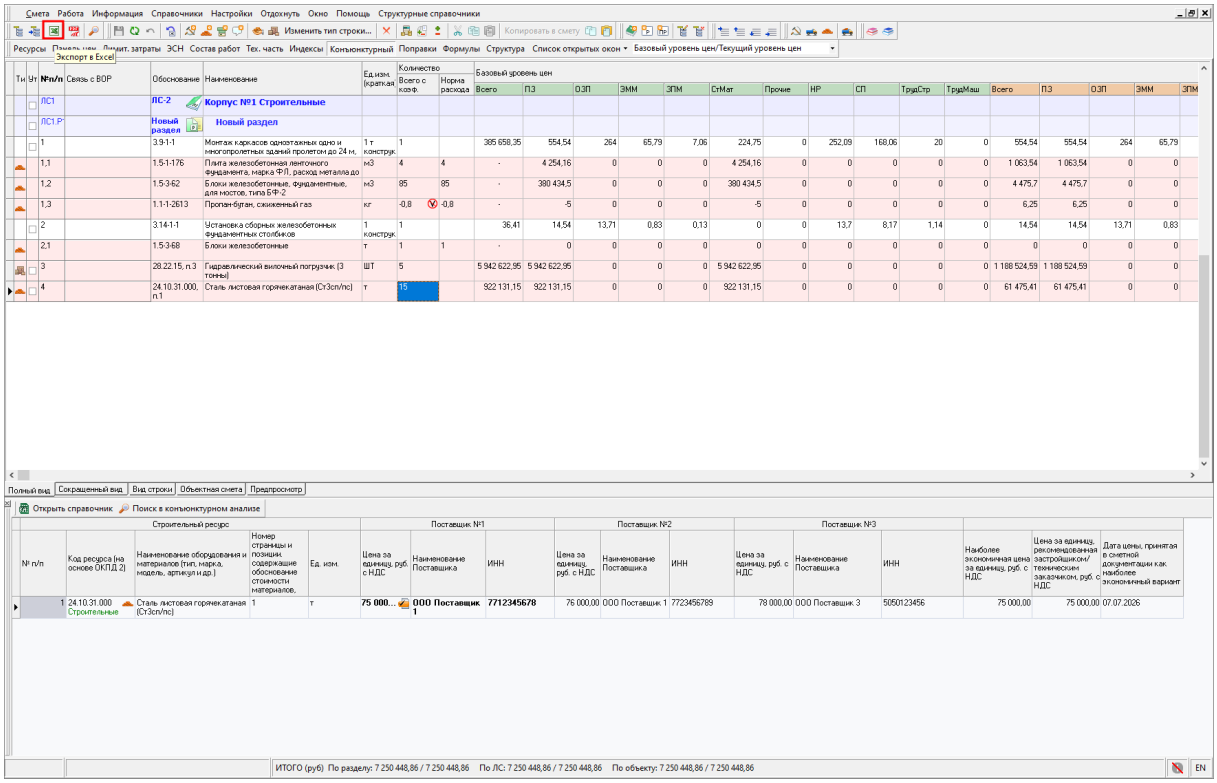

В открывшемся окне "Импорт конъюнктурного анализа" будет отображен процесс импорта, нажмите "ОК"

Откроется справочник с импортированными данными. Для сохранения данных нажмите "Сохранить"




# Экспорт в Excel/PDF

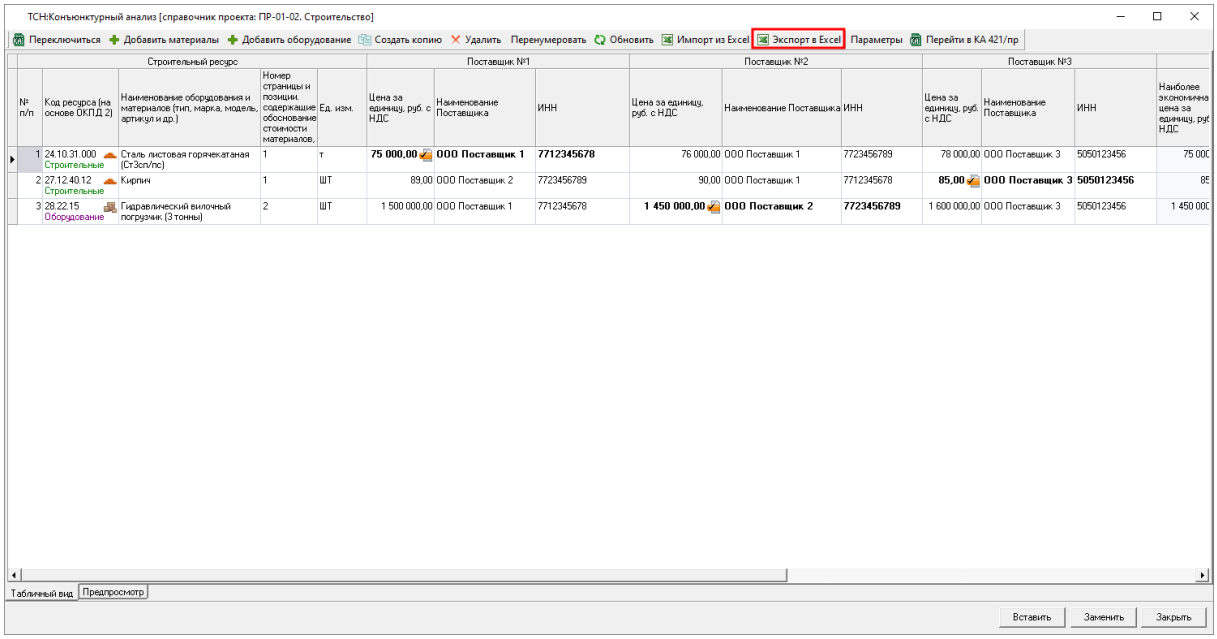
Экспорт справочника конъюнктурного анализа можно осуществить, находясь в локальной смете, для этого нажмите "Экспорт в Excel" и в окне "Доступные документы", на вкладке "Ресурсы", выберите нужную форму и нажмите "Сформировать"



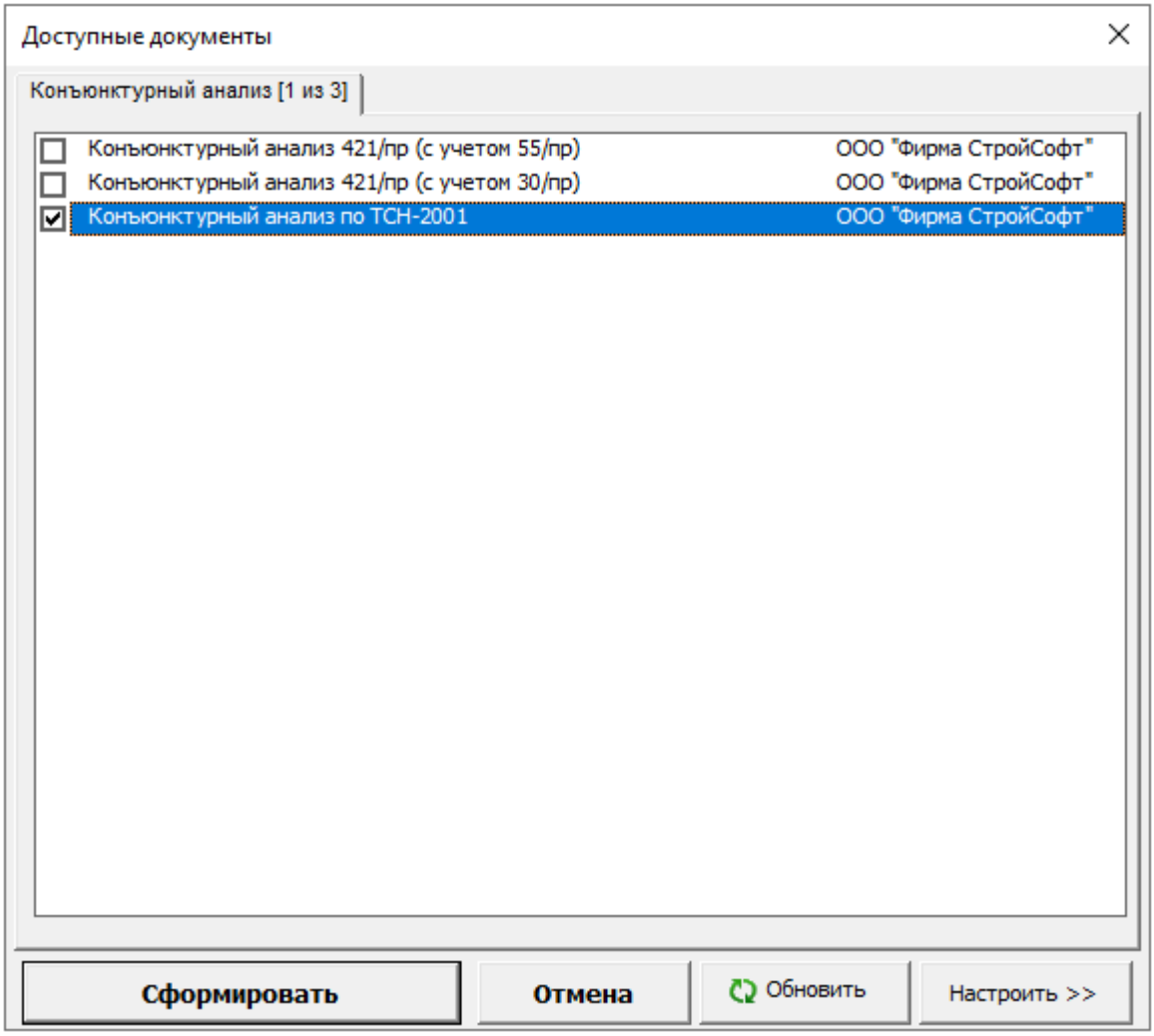
**Обратите внимание.** При формировании отчетной формы из справочника Конъюнктурного анализа по ТСН-2001 выгружаются только те строки, которые были добавлены в сметную документацию.

Аналогично осуществляется экспорт в PDF.

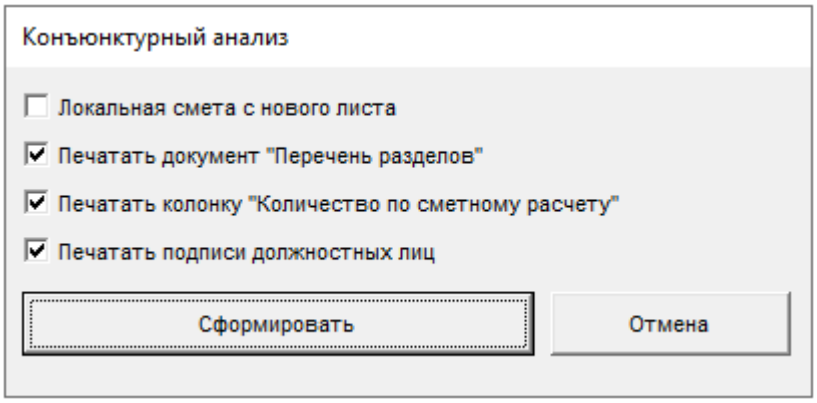
Для экспорта конъюнктурного анализа из открытого справочника нажмите на панели инструментов "Экспорт в Excel"



Выберите форму документа и нажмите "Сформировать"



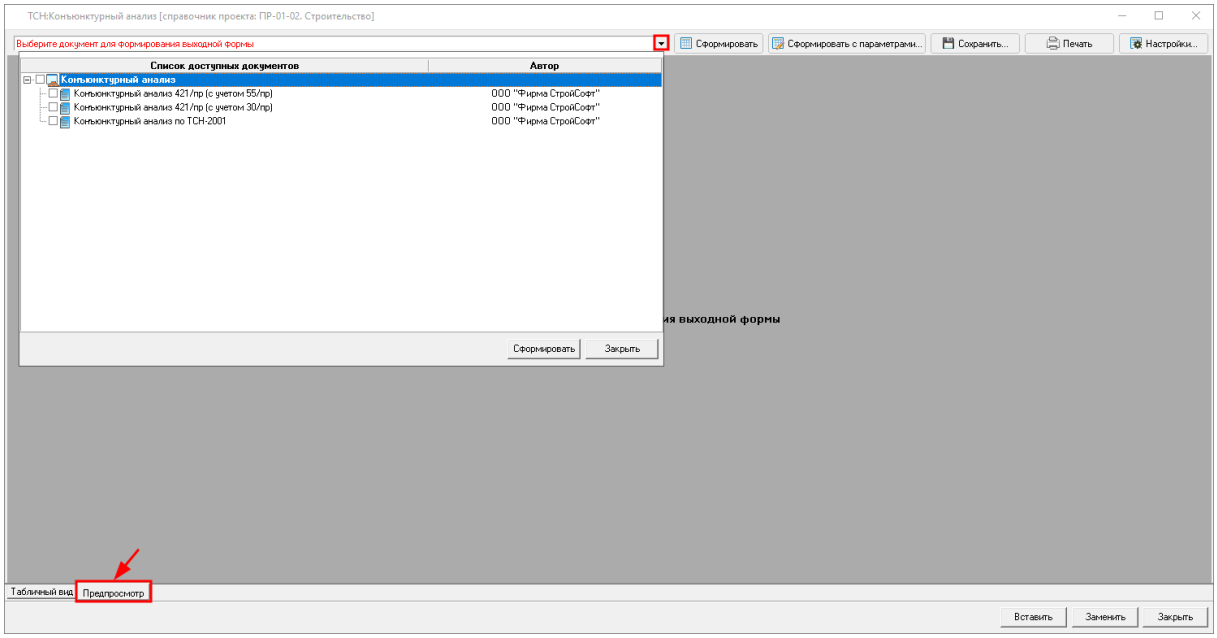

Выберите необходимые параметры документа и нажмите "Сформировать"




Документ будет сформирован. Его можно сохранить и распечатать.

Отчетная форма "Конъюнктурный анализ по ТСН-2001" соответствует рекомендуемой форме конъюнктурного анализа, представленной в Приложении № 4 Форма 13 Главы 12 Общих указаний по применению ТСН-2001.

Можно воспользоваться функцией предварительного просмотра документа. Для этого перейдите на вкладку "Предпросмотр". Выберите форму и нажмите "Сформировать"




Документ будет сформирован. Его можно сохранить и распечатать.

## Экспорт конъюнктурного анализа со сметой

При экспорте смет в форматы sobx и spxml, если в них присутствует заполненный справочник конъюнктурного анализа, выгружаются лишь те группы строк, которые используются в смете. Полный справочник не экспортируется.