

Группа компаний “СтройСофт”

Smeta.RU

Руководство пользователя



Изменение НДС с 01 января 2026 г.

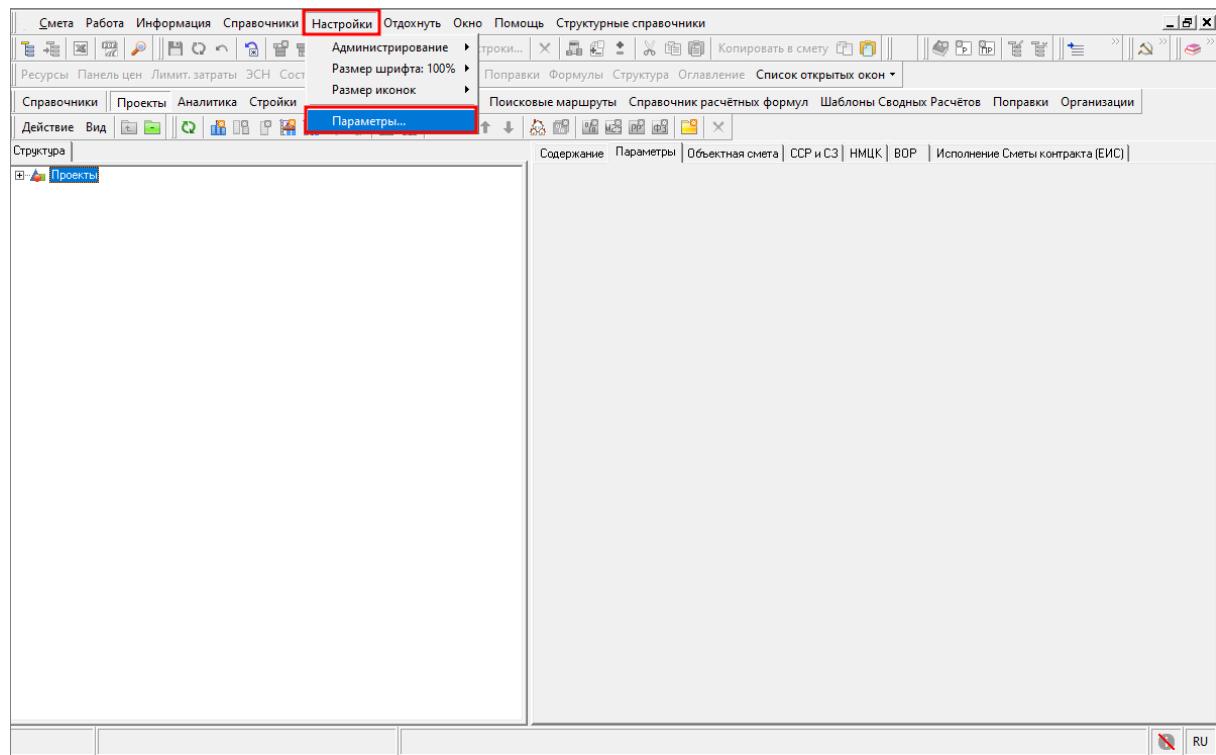
С 1 января 2026 года вступает в силу новое законодательство, предусматривающее повышение ставки налога на добавленную стоимость (НДС) до 22%.

Чтобы ваши расчеты оставались корректными и соответствующими актуальным нормам, рекомендуем внести соответствующие изменения в настройках программы.

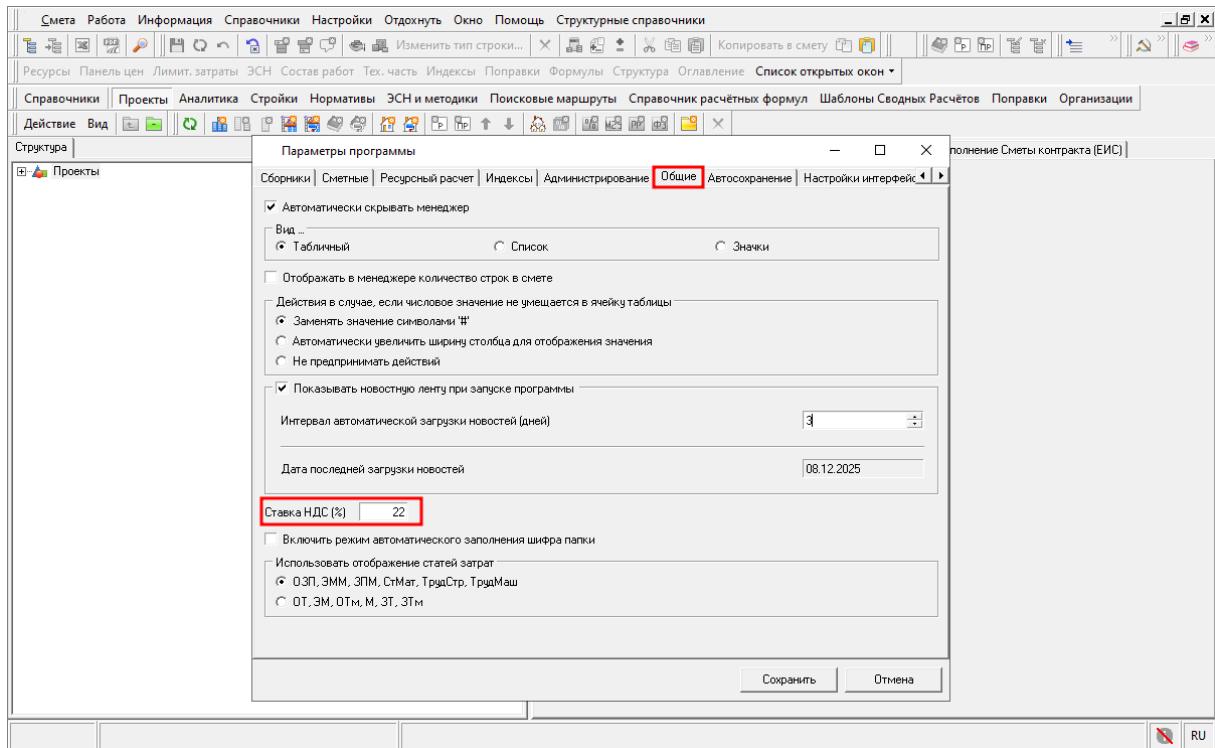
Для новых документов

Основная настройка

Перед созданием нового сметного документа в программе **Smeta.RU** в главном меню выберите пункт "Настройки" - "Параметры"



В открывшемся окне перейдите на вкладку "Общие" и измените значение поля "Ставка НДС (%)"

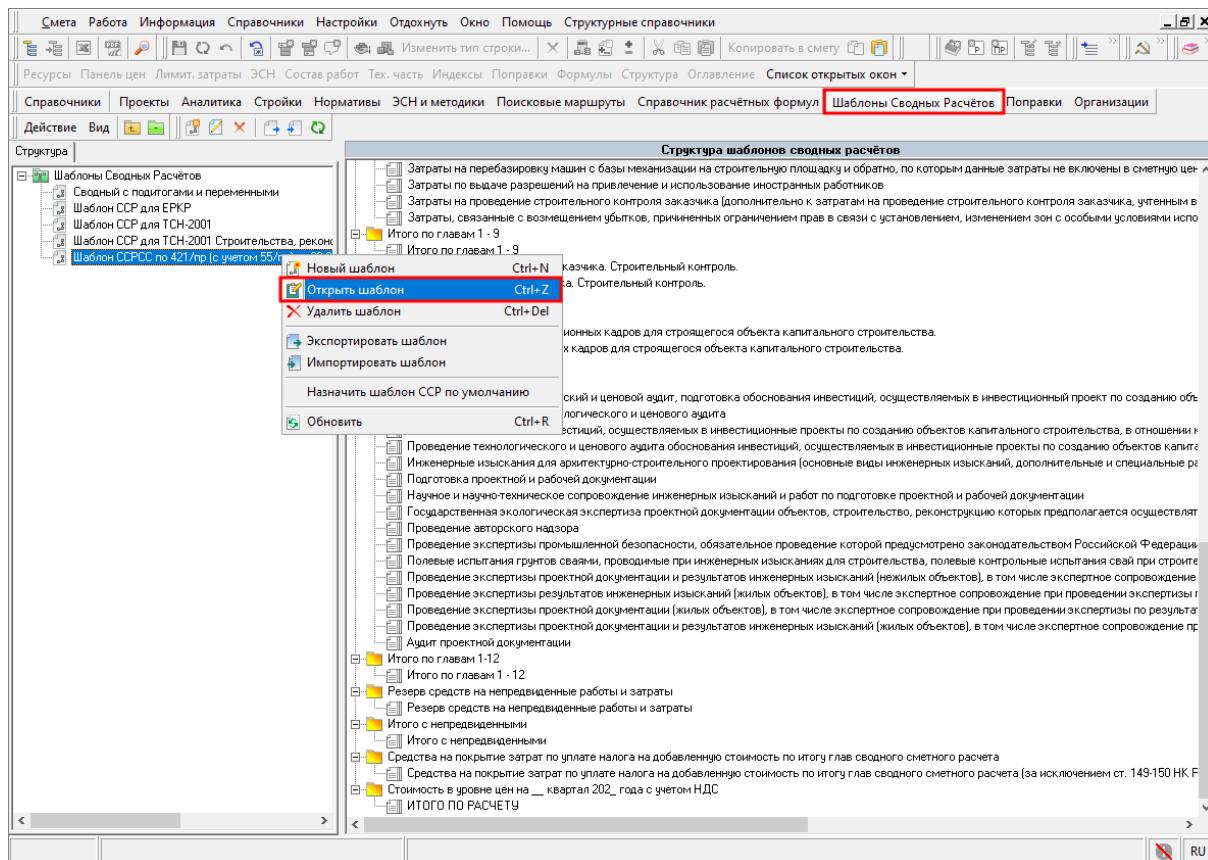


Подтвердите изменения, нажав "Сохранить".

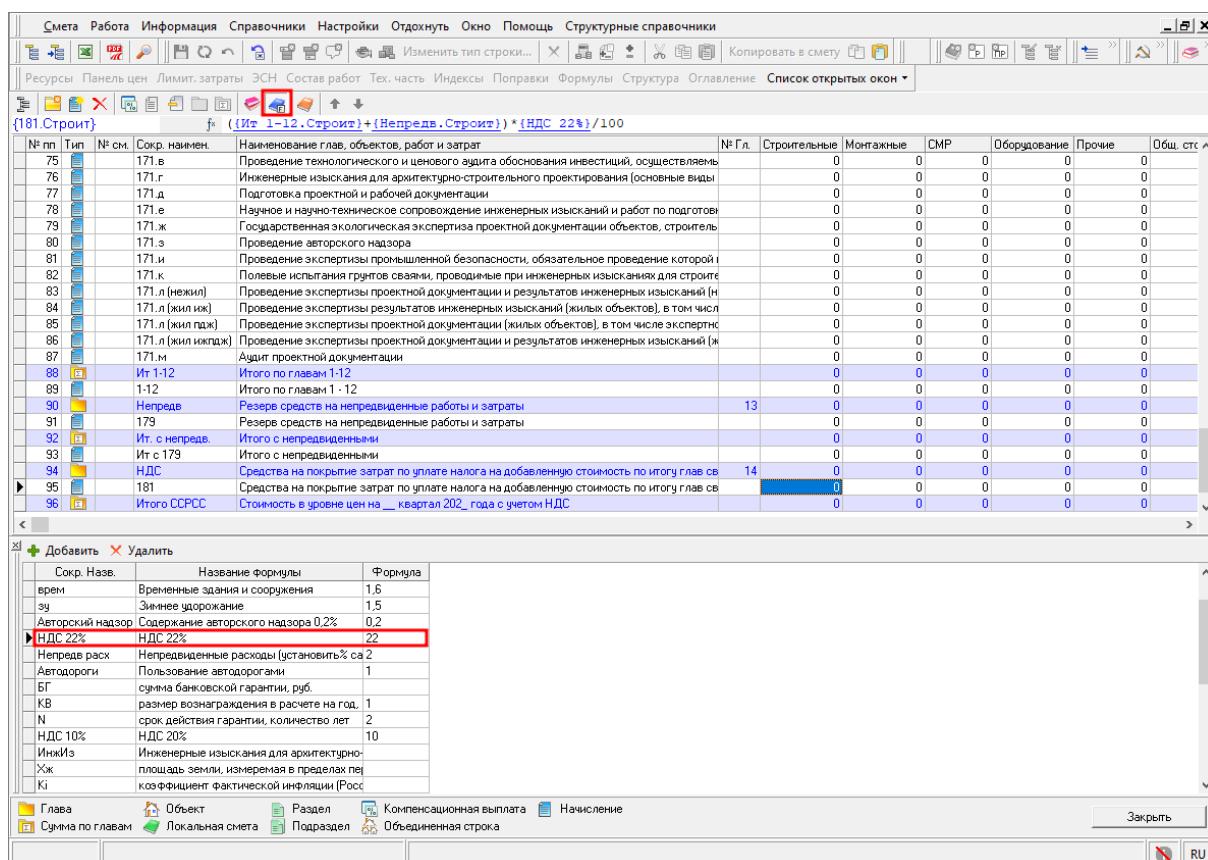
Новая ставка НДС будут автоматически применяться в параметрах и панели цен локальной сметы, в конъюнктурном анализе, расчете начальной максимальной цены (НМЦК), смете контакта, ведомости объемов конструктивных решений (ВОКР).

Шаблон сводного сметного расчета

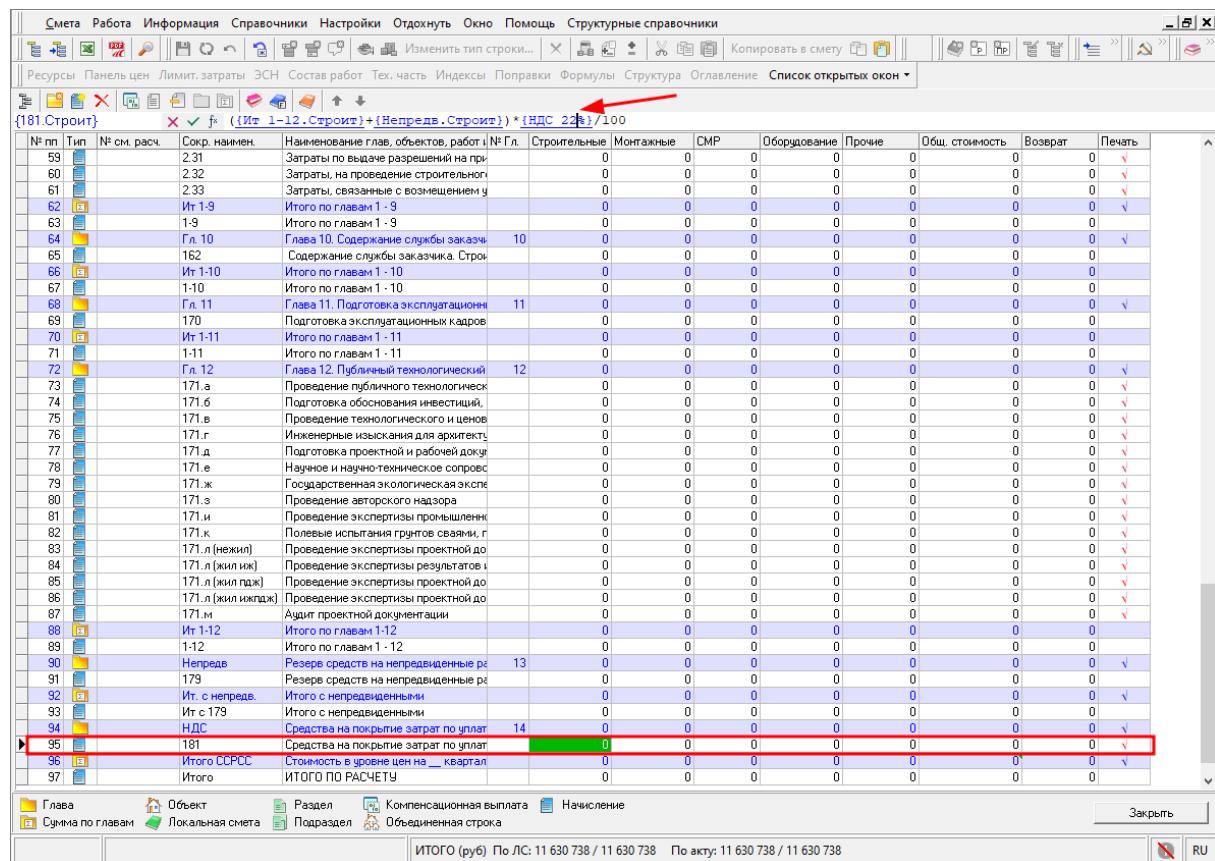
Перед созданием нового сводного сметного расчета в шаблоне необходимо так же изменить значение НДС. Для этого в программе на панели инструментов нажмите "Шаблоны сводных сметных расчетов". Выберите шаблон, нажмите на нем правой кнопкой мыши и выберите "Открыть шаблон"



В открытом шаблоне нажмите на панели инструментов "Переменные" или нажмите правой кнопкой мыши - "Вид" - "Показать переменные". В панели "Переменные" измените сокращенное название, название и значение у строки НДС, либо создайте новую строку с новым значением НДС



Найдите строку с НДС в шаблоне и проверьте корректность формулы в строке формул. В случае создания в переменных новой строки с актуальным значением НДС, ее необходимо добавить в строку формул



№ пп	Тип	№ сч.расч.	Сокр. наимен.	Наименование глав. объектов, работ	№ Гл.	Строительные	Монтажные	СМР	Оборудование	Прочие	Общ. стоимость	Возврат	Печать
59		2.31		Затраты по выдаче разрешений на при		0	0	0	0	0	0	0	✓
60		2.32		Затраты, на проведение строительног		0	0	0	0	0	0	0	✓
61		2.33		Затраты, связанные с возмещением у		0	0	0	0	0	0	0	✓
62	Ит 1-9			Итого по главам 1-9		0	0	0	0	0	0	0	✓
63		1-9		Итого по главам 1- 9		0	0	0	0	0	0	0	
64	Гл 10			Глава 10. Содержание службы заказч	10	0	0	0	0	0	0	0	✓
65		162		Содержание службы заказчика. Стр		0	0	0	0	0	0	0	
66	Ит 1-10			Итого по главам 1- 10		0	0	0	0	0	0	0	
67		1-10		Итого по главам 1- 10		0	0	0	0	0	0	0	
68	Гл 11			Глава 11. Подготовка к эксплуатационн	11	0	0	0	0	0	0	0	✓
69		170		Подготовка эксплуатационных кадров		0	0	0	0	0	0	0	
70	Ит 1-11			Итого по главам 1- 11		0	0	0	0	0	0	0	
71		1-11		Итого по главам 1- 11		0	0	0	0	0	0	0	
72	Гл 12			Глава 12. Публичный технологический	12	0	0	0	0	0	0	0	✓
73		171.а		Проведение публичного технологическ		0	0	0	0	0	0	0	✓
74		171.6		Подготовка обоснования инвестиций,		0	0	0	0	0	0	0	✓
75		171.в		Проведение технологического и цено		0	0	0	0	0	0	0	✓
76		171.г		Инженерные изыскания для архитект		0	0	0	0	0	0	0	✓
77		171.д		Подготовка проектной и рабочей доку		0	0	0	0	0	0	0	✓
78		171.е		Научное и научно-техническое сопров		0	0	0	0	0	0	0	✓
79		171.ж		Государственная экологическая эксп		0	0	0	0	0	0	0	✓
80		171.з		Проведение авторского надзора		0	0	0	0	0	0	0	✓
81		171.и		Проведение экспертизы промышленн		0	0	0	0	0	0	0	✓
82		171.к		Полевые испытания грунтов связки, г		0	0	0	0	0	0	0	✓
83		171.л (некий)		Проведение экспертизы проектной до		0	0	0	0	0	0	0	✓
84		171.л (жил.пак)		Проведение экспертизы результатов і		0	0	0	0	0	0	0	✓
85		171.л (жил.пак)		Проведение экспертизы проектной до		0	0	0	0	0	0	0	✓
86		171.л (жил.пак)		Проведение экспертизы проектной до		0	0	0	0	0	0	0	✓
87		171.м		Аудит проектной документации		0	0	0	0	0	0	0	✓
88	Ит 1-12			Итого по главам 1-12		0	0	0	0	0	0	0	
89		1-12		Итого по главам 1- 12		0	0	0	0	0	0	0	
90	Непредв			Резерв средств на непредвиденные ра	13	0	0	0	0	0	0	0	✓
91		179		Резерв средств на непредвиденные ра		0	0	0	0	0	0	0	
92	Ит с непредв.			Итого с непредвиденными		0	0	0	0	0	0	0	✓
93		Ит с 179		Итого с непредвиденными		0	0	0	0	0	0	0	
94	НДС			Средства на покрытие затрат по уплат	14	0	0	0	0	0	0	0	✓
95		181		Средства на покрытие затрат по уплат		0	0	0	0	0	0	0	✓
96		Итого ССРС		Стоимость в уровне цен на __ квартал		0	0	0	0	0	0	0	✓
97		Итого		ИТОГО по РАСЧЕТУ		0	0	0	0	0	0	0	

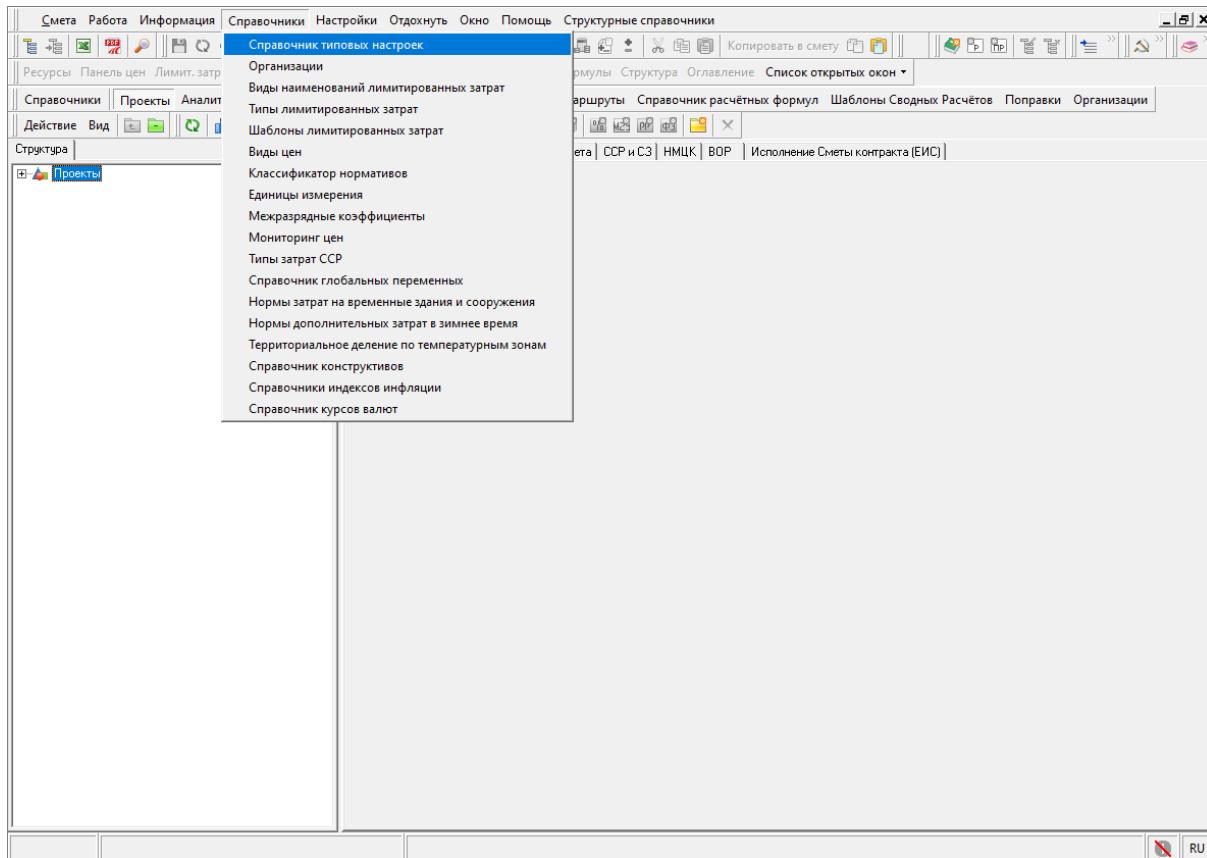
ИТОГО (руб) По ЛС: 11 630 738 / 11 630 738 По акту: 11 630 738 / 11 630 738

Новые значения НДС будут применяться автоматически только к вновь создаваемым документам.

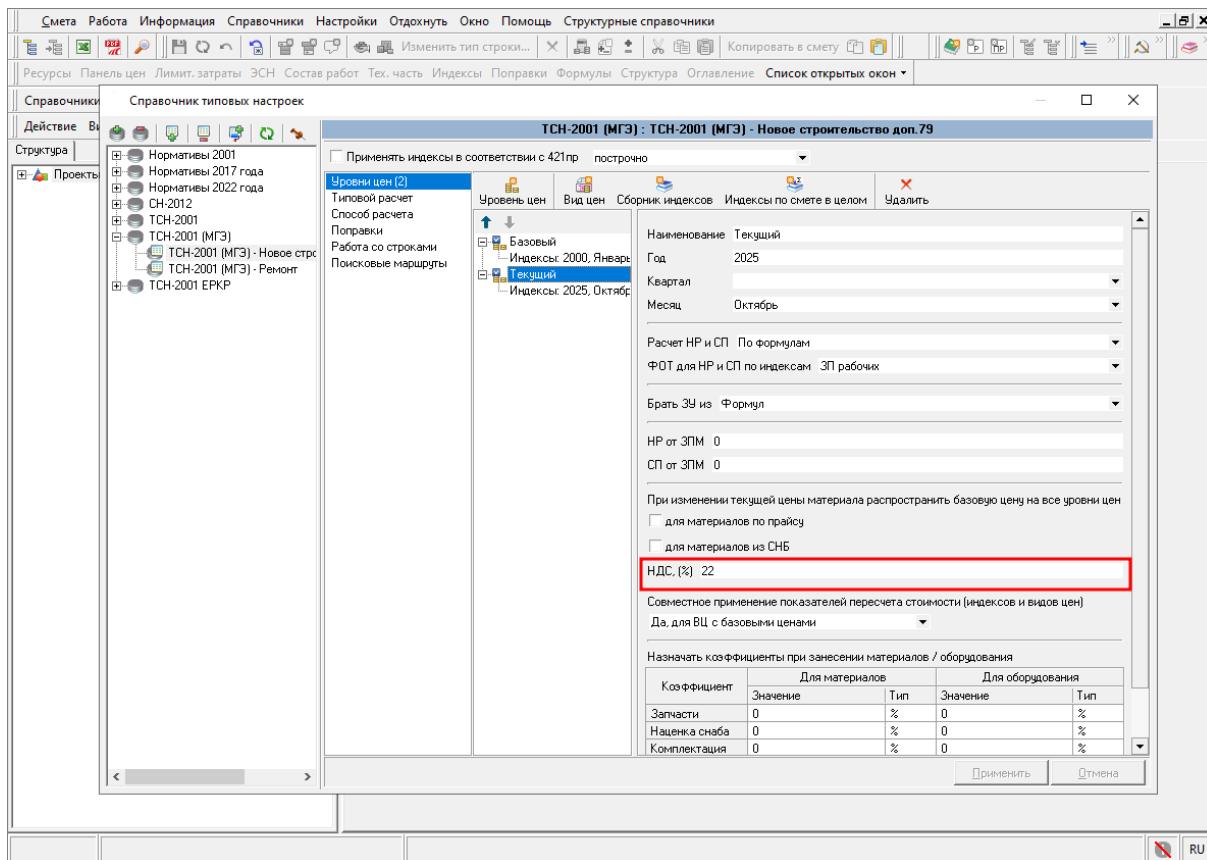
Шаблон типовых настроек

Внести изменения в размер НДС можно отредактировав существующие шаблоны типовых настроек или создать новые с измененным значением НДС.

Для изменения значения НДС в шаблонах типовых настроек необходимо в главном меню программы нажать "Справочники" - "Справочник типовых настроек"



В справочнике типовых настроек выберите шаблон типовых настроек, на вкладке "Уровни цен" измените значение НДС и нажмите "Применить"



Корректировки по необходимости применяются к каждому уровню цен и ко всем используемым шаблонам типовых настроек. Изменения будут применены только к вновь

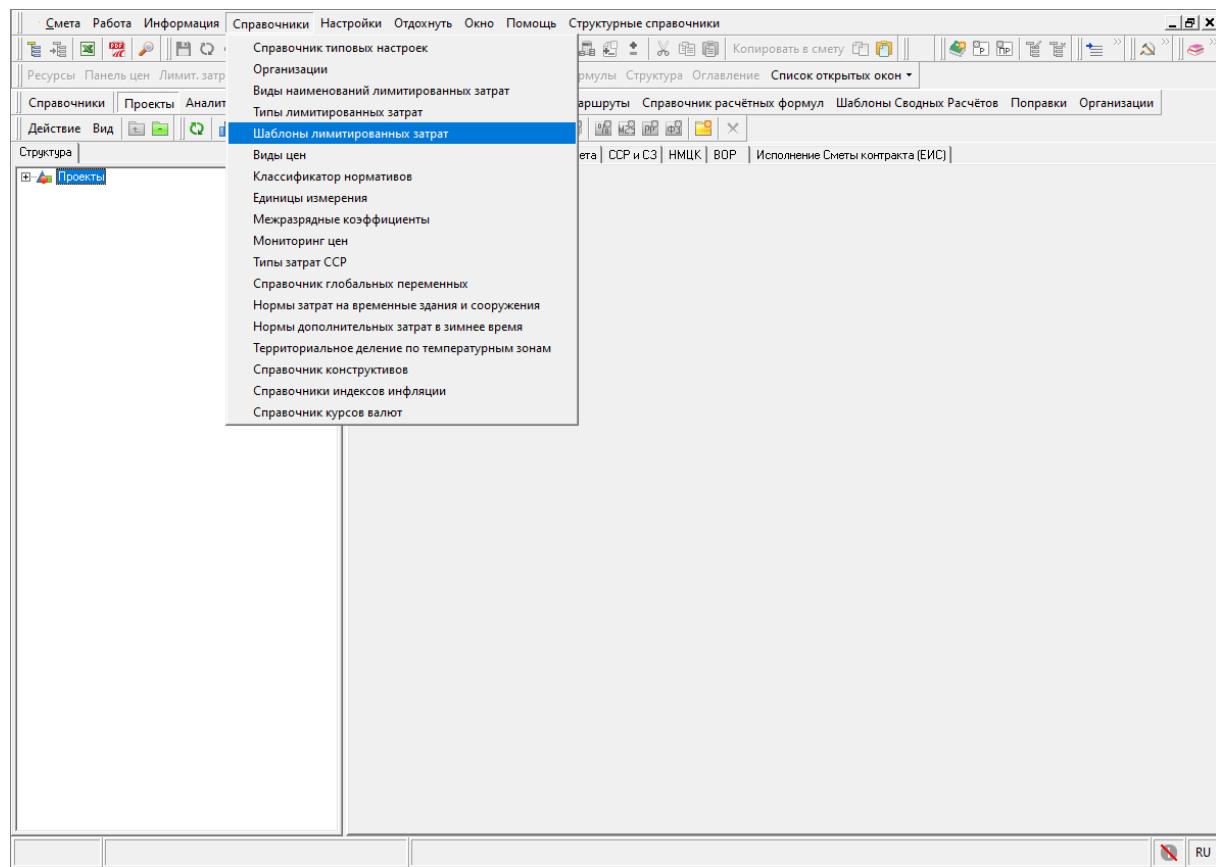
созданным документам и при повторном назначении шаблона типовых настроек в ранее созданных сметах.

Создание нового шаблона типовых настроек рассмотрено в руководстве пользователя, в разделе [Справочники типовых настроек](#).

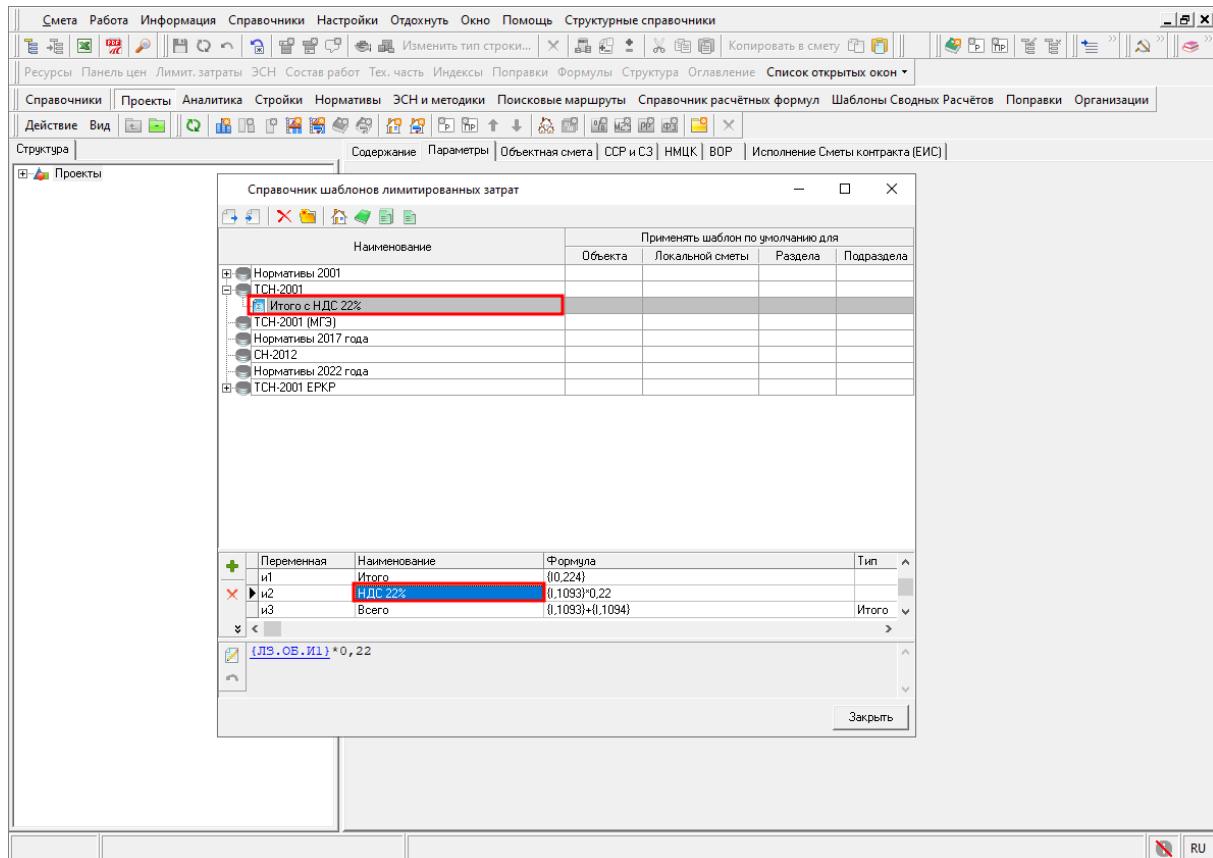
Шаблон лимитированных затрат

Внести изменения в размер НДС можно отредактировав существующие шаблоны лимитированных затрат или создать новые с измененным значением НДС.

Для изменения значения НДС в шаблоне лимитированных затрат необходимо в главном меню программы нажать "Справочники" - "Шаблоны лимитированных затрат"

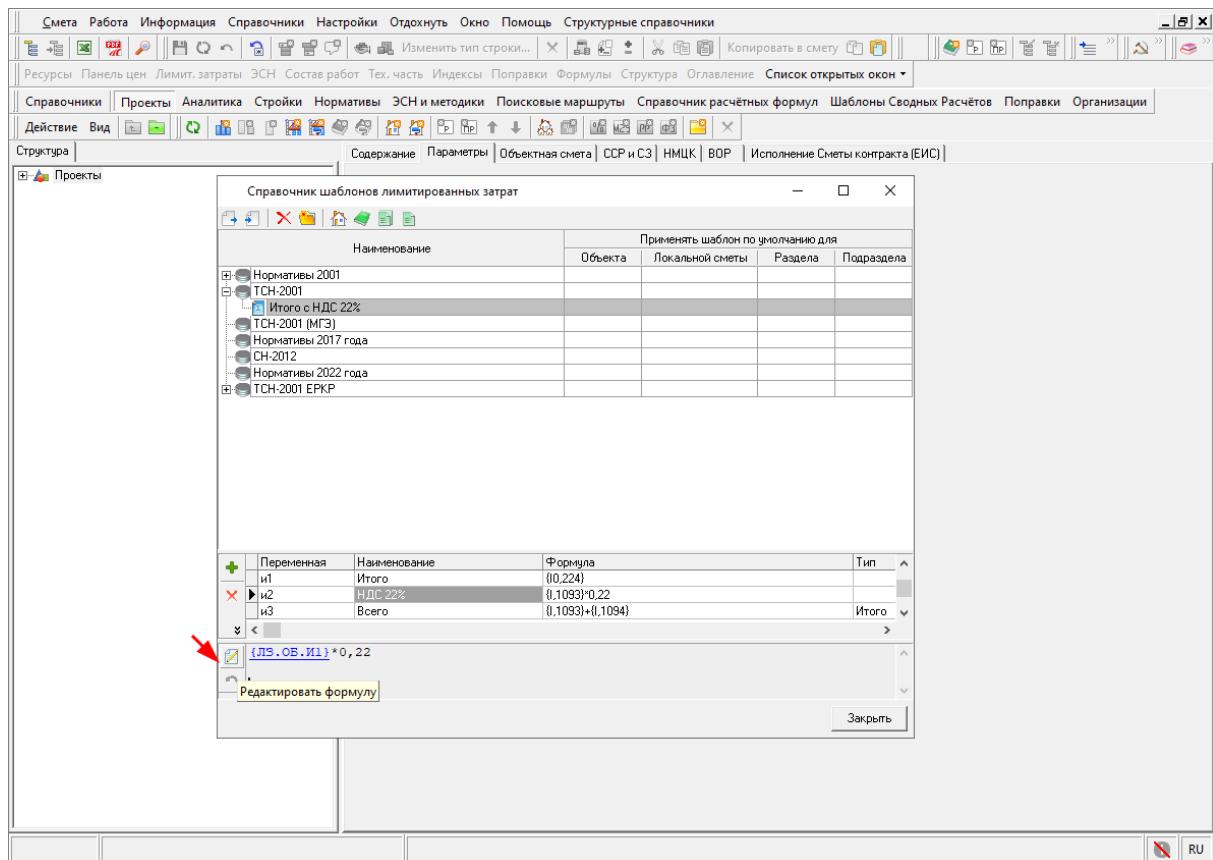


В справочнике шаблонов лимитированных затрат выберите шаблон, двойным нажатием левой кнопкой мыши измените значение НДС в наименовании шаблона и наименовании строки с НДС



Для корректировки формулы выберите строку и нажмите "Редактировать формулу".

Измените значение НДС в формуле и нажмите повторно "Редактировать формулу"



Корректировки по необходимости нужно внести во все используемые шаблоны лимитированных затрат. Изменения будут применены только к вновь созданным документам и при повторном применении шаблона в ранее созданных сметах.

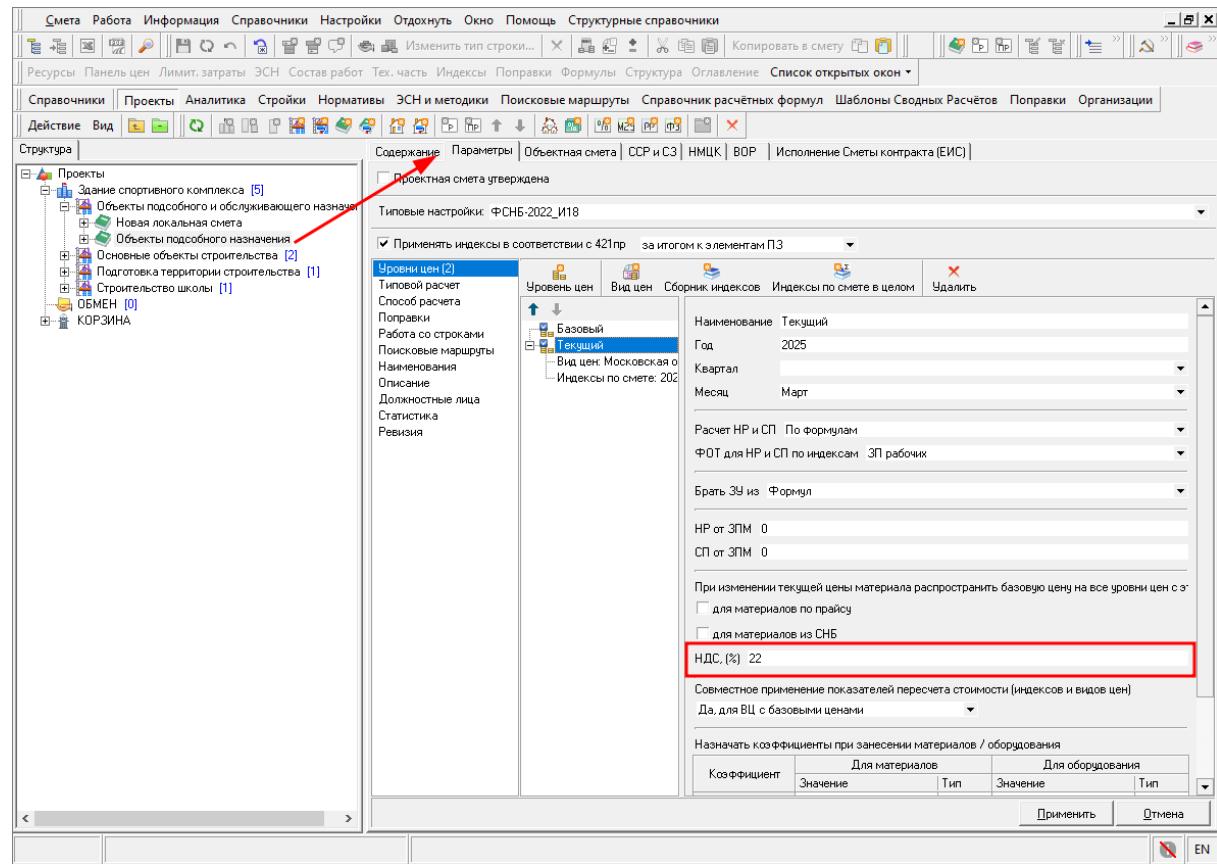
Создание нового шаблона лимитированных затрат рассмотрено в руководстве пользователя, в разделе [Шаблоны лимитированных затрат](#).

Для ранее созданных документов

Если необходимо изменить ставку НДС в ранее созданных документах, воспользуйтесь следующими настройками программы:

Локальная смета

В параметрах локальной сметы на вкладке "Уровни цен", для каждого уровня цен в поле "НДС, (%)" измените значение и нажмите "Применить"



В открытой локальной смете для изменения НДС в ранее добавленных строках, выделите нужные строки, для каждого уровня цен в панели цен измените значение НДС и нажмите **<Enter>**

Смета Работа Информация Справочники Настройки Отдохнуть Окно Помощь Структурные справочники Ресурсы Панель цен Лимит. затраты ЭСН Состав работ Тех. часть Индексы Конъюнктурный Поправки Формулы Структура Список открытых окон

Тип	Утвр	№п/п	Связь с ВОР	Обоснование	Наименование	Ед. изм. (краткая)	Количество	Всего с кофз.	Нар
		ЛС1.Р		Новый раздел	Новый раздел				
		1		11-01-001-01	Уплотнение грунта: гравием	100 м2	0,08		
		1,1		02.2.01.02-1098	Гравий М 400-1000, фракция 20-40 мм	м3	0,408	5,1	
		2		12-01-001-01	Устройство кровель скатных из трех слоев кровельных рулонных материалов: на	100 м2	0,08		
		2,1		01.2.03.03-0014	Мастика битумная кровельная горячая МБКТ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКТ-85	т	0,05696	0,71	
		2,2		12.1.02.15-0121	Материял рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для	м2	9,2	115	
		2,3		12.1.02.15	Материялы рулонные кровельные для низких кровель	м2	18,08	226	
		3		19-01-003-05	Установка газогорелочных устройств с горелками производительностью: выше	шт	7		
		3,1		18.4.01.08-0081	Тоннели керамические (насадки)	шт	7	1	
		3,2		23.8.03.12	Фасонные части стальные сварные, номинальный диаметр до 800 мм	т	0,126	0,01	
		4					0		
		5		29-01-002-04	Проходка шахтных стволов диаметром более 6 до 9,5 м обычным способом без	100 м3	0,08		
		5,1		01.4.01.06	Коронка трехлопастная штыревая	шт	0	0	
		5,2		01.4.03.04-0011	Сталь буровая шестигранная пустотелая 55С2, наружный размер 22 мм, внутренний	т	0	0	
		5,3		01.7.09.01	Анодинг № 6 ЖВ	т	0,00584	0,07	
		6		07-01-001-04	Укладка блоков и плит ленточных фундаментов при глубине котлована до 4	100 шт	0,03		
		6,1		02.3.01.02	Песок для строительных работ природный	м3	1,185	39,5	
		6,2		05.1.05.04	Конструкции сборные железобетонные	шт	3	100	
		7		34-01-012-02	Устройство окон деревянных трехстворчатых акустических площадью	м2	5		
		7,1		01.8.02.06-1022	Флoат-стекло листовое М4, бесцветное, номинальная толщина 6 мм	м2	9,05	1,81	
		7,2		11.2.07.07	Блоки оконные акустические специальные	м2	5	1	

Отпускная 1 500 RUB по курсу НДС 22%
Вручную дефлятор по курсу дата курса
Г из сборника 8,62
1 500 / 1,22 = 1 229,51 руб.
Развернуть
Транспортные 0 %
Заг.-складск. 0 %
Базовая 1 229,51 руб.
= 1 229,51
Поправки Справочник
Единичная 1 229,51 руб.
Инфлятор 8,62 ЗУ 1
Индексы назначены из индексов по смете
На единицу 142,63 руб.
Итоговая 0 руб.
ВозврMat 0,00 0 0 0

Базовый Текущий

№ формулы 1100
Вид работы 8 (Материалы строительные)
Тип работы СТРОИТЕЛЬНЫЕ

ИТОГО (руб) По разделу: 10 028,26 / 61 819 По ЛС: 10 028,26 / 61 819 По объекту: 10 028,26 / 61 819 RU

В открытой локальной смете в панели лимитированных затрат нажмите на строку НДС, в строке формул измените значение НДС и нажмите <Enter>

Смета Работа Информация Справочники Настройки Отдохнуть Окно Помощь Структурные справочники Ресурсы Панель цен Лимит. затраты ЭСН Состав работ Тех. часть Индексы Конъюнктурный Поправки Формулы Структура Список открытых окон

Тип	Утвр	№п/п	Связь с ВОР	Обоснование	Наименование	Ед. изм. (краткая)	Количество	Базовый	Всего	ПЗ	ОЭП	ЭММ	ЭПМ
		ЛС1		ЛС-03-01	Объекты подсобного назначения								
		ЛС1.Р		Новый раздел	Новый раздел								
		1		11-01-001-01	Уплотнение грунта: гравием	100 м2	0,08	479,4	0	0	0	0	0
		1,1		02.2.01.02-1098	Гравий М 400-1000, фракция 20-40 мм	м3	0,408	5,1	-	479,4	0	0	0
		2		12-01-001-01	Устройство кровель скатных из трех слоев кровельных рулонных материалов: на	100 м2	0,08	6 431,78	0	0	0	0	0
		2,1		01.2.03.03-0014	Мастика битумная кровельная горячая МБКТ-55, МБКГ-65, МБКГ-75, МБКТ-85	т	0,05696	0,712	-	1 793,78	0	0	0
		2,2		12.1.02.15-0121	Материял рулонный битумно-полимерный кровельный и гидроизоляционный для	м2	9,2	115	-	4 638	0	0	0
		2,3		12.1.02.15	Материялы рулонные кровельные для низких кровель	м2	18,08	226	-	0	0	0	0
		3		19-01-003-05	Установка газогорелочных устройств с горелками производительностью: выше	шт	7	232,12	0	0	0	0	0

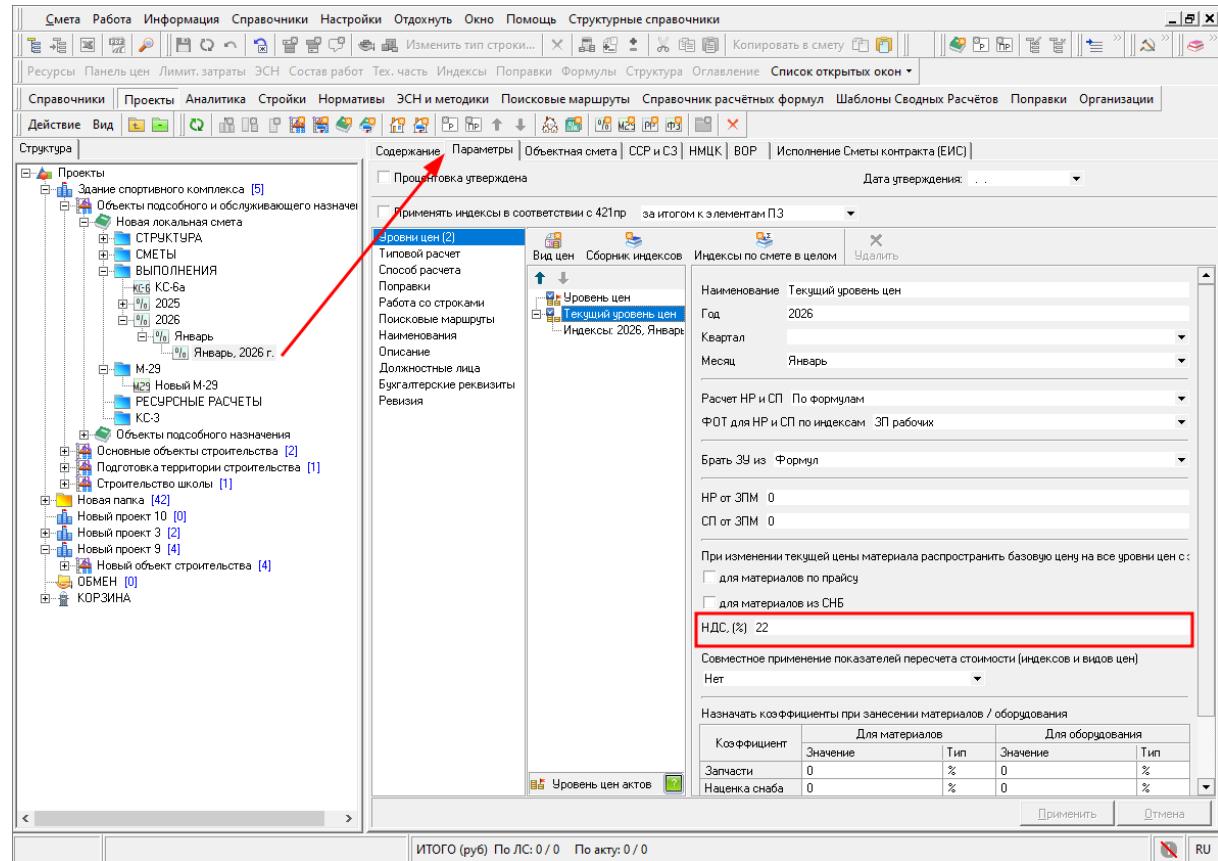
ИТОГО (руб) По разделу: 10 028,26 / 61 819 По ЛС: 10 028,26 / 61 819 По объекту: 10 028,26 / 61 819 RU

Ст	ТР	ВР	Нп/п	Переменная	Наименование	Стандартные итоги	Стандартные итоги	Тип	Печать	Примечание
						Текущий	Базовый	Стоимость базовая	Индекс	Стоимость текущая
			ПрочиебезНР	Прочие затраты	0,00	0,00	0,00	0	Да	
			ПрочиеПрайс	Прочие затраты	0,00	0,00	0,00	0	Да	
			ХознПрочие	Хозяйственный инвентарь (Прочие)	0,00	0,00	0,00	0	Да	
			20	ВозврMat	Возврат материалов	0,00	0,00	-	ВозврMat	Нет
			21	ТрудСтр	Трудозатраты строителей	275,8133	275,8133	275,8133	ТрудСтр	Нет
			22	ТрудМаш	Трудозатраты машинистов	3,73166	3,73166	3,73166	ТрудМаш	Нет
			23	ТрансМат	Транспорт материалов	0,00	0,00	-	ТрансМат	Нет
			24	Перевозка	Перевозка грузов	0,00	0,00	0	Перевозка	Нет
			ДопПеревозка	Дополнительная перевозка (Всего)	0,00	0,00	0	Да		
			ФОТ	Всего ФОТ (справочно)	0,00	0,00	0	Да		
			25	НР	Накладные расходы	0,00	0,00	0	НР	Нет
			26	СмПриб	Сметная прибыль	0,00	0,00	0	СмПриб	Нет
			27	Всего	Всего с НР и СП	10 028,26	7 171,56	61 819	Всего	Нет
			28	и2	НДС 22%	1 805,09	1 290,88	11 127	Да	
			29	и3	Всего	11 833,35	8 462,44	72 946	Итого	Да

ИТОГО (руб) По разделу: 10 028,26 / 61 819 По ЛС: 10 028,26 / 61 819 По объекту: 10 028,26 / 61 819 RU

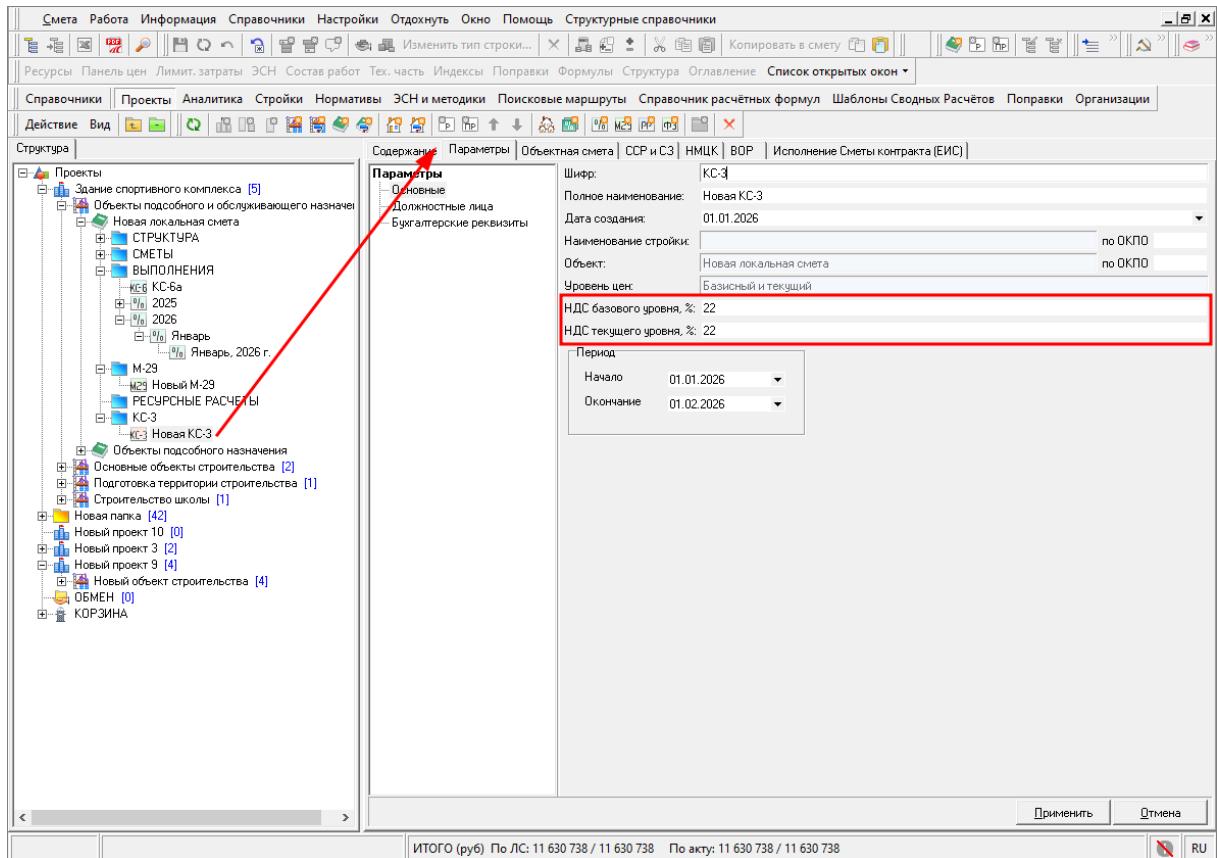
Акт выполненных работ (КС-2)

В параметрах акта выполненных работ (КС-2) на вкладке "Уровни цен" измените значение НДС и нажмите "Применить"



Справка о стоимости выполненных работ (КС-3)

В параметрах справки о стоимости выполненных работ (КС-3) измените значения НДС в полях "НДС базового уровня %" и "НДС текущего уровня %" и нажмите "Применить"



Сводный сметный расчет стоимости строительства

В сводном сметном расчете для изменения значения НДС необходимо нажать на панели инструментов "Переменные" или правой кнопкой мыши - "Вид" - "Показать переменные". В панели "Переменные" измените сокращенное название, название формулы и значение у строки НДС, нажмите <Enter>

Сводка затрат

НДС 22%

№ пп	Расч	Тип	№ см. расч.	Сокр. наимен.	Наименование глав. объектов, работ № Гл.	Строительные	Монтажные	Оборудование	Прочие
92	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		171.з	Проведение авторского надзора	0,00	0,00	0,00	0,0
93	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		171.и	Проведение экспертизы промышленн	0,00	0,00	0,00	0,0
94	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		171.к	Полевые испытания грунтов связям, г	0,00	0,00	0,00	0,0
95	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		171.л [Нежил]	Проведение экспертизы проектной до	0,00	0,00	0,00	0,0
96	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		171.л [жил и иж]	Проведение экспертизы результатов	0,00	0,00	0,00	0,0
97	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		171.л [жил подк]	Проведение экспертизы проектной до	0,00	0,00	0,00	0,0
98	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		171.л [жил икодж]	Проведение экспертизы проектной до	0,00	0,00	0,00	0,0
99	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		171.м	Аудит проектной документации	0,00	0,00	0,00	0,0
100	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Ит 1-12	Итого по главам 1-12	0,00	0,00	0,00	0,0
101	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		1-12	Итого по главам 1 - 12	0,00	0,00	0,00	0,0
102	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Непредв	Резерв средств на непредвиденные ра	13	0,00	0,00	0,0
103	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		179	Резерв средств на непредвиденные ра	0,00	0,00	0,00	0,0
104	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Ит. с непредв.	Итого с непредвиденными	0,00	0,00	0,00	0,0
105	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		106	Ит с 179	Итого с непредвиденными	0,00	0,00	0,00
106	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		НДС	Средства на покрытие затрат по уплат	14	0,00	0,00	0,0
107	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		181	Средства на покрытие затрат по уплат	0,00	0,00	0,00	0,0
108	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Итого ССРС	Ставка налога на прибыль	0,00	0,00	0,00	0,0
109	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>		Итого	ИТОГО ПО РАСЧЕТУ	0,00	0,00	0,00	0,0

Всего элементов в проекте: 4
Осталось перенести в главы сводного расчёта: 4

Перенести сметы в ССР

Вносить элементы в сводный расчёт до

Объекты строительства

2000, II квартал 2025, Март

ССР Сводка затрат Предпросмотр

+ Добавить × Удалить

Сокр. Назв.	Название формулы	Значение	
		2000, II квартал	2025, Март
Врем	Временные здания и сооружения	1,6	1,6
зу	Заведомое удорожание	1,5	1,5
Авторский надзор	Содержание авторского надзора 0,2%	0,2	0,2
НДС 22%	НДС 22%	22	22
Непредв расх	Непредвиденные расходы (установите % с 2	2	2
Автодороги	Пользование автодорогами	1	1
БГ	сумма банковской гарантии, руб.	0	0
КВ	размер вознаграждения в расчете на год.	1	1
N	срок действия гарантии, количество лет	2	2
ИнкИз	Инженерные изыскания для архитектурно-	0	0
Хж	площадь земли, измеряемая в пределах пер	0	0

Закрыть

RU

Нажмите на строку в сводном сметном расчете и проверьте формулу в строке формул.

Информация о версии документации

Изменение НДС на 22% с 01 января 2026 года

Дата последних изменений: 29.12.2025.

© ГК "Стройсофт". Все права защищены

Настоящий сайт и его содержимое является объектом авторского права, исключительные права, на использование которого принадлежат ГК "Стройсофт". Копирование, размножение, распространение, перепечатка (целиком или частично), или иное использование материала без ссылки на источник не допускается.