

Группа компаний “СтройСофт”

Smeta.RU

Руководство пользователя



Релиз 11.15.0.0

Время прочтения: 12 минут

Содержание

- Релиз 11.15.0.0
 - Производительность и стабильность
 - Конъюнктурный анализ в ТСН-2001
 - Справочник
 - Добавление строк
 - Дополнительные затраты
 - Тип работ
 - Параметры
 - Дополнительная информация
 - Перенумерация
 - Обновление КА 421 пр
 - Параметры
 - Разделы КА
 - Добавление строк в раздел "Ресурсы из ФСБЦ-2022"
 - Из сборника
 - Вручную
 - Пересчет в текущие цены ресурсов из сборника ФСБЦ-2022
 - Применение индекса фактической инфляции
 - Автоматический расчет индекса
 - Вручную
 - Письмо заказчика
 - Изменение типа работ
 - Доработан режим поиска в смете по ЕРКР ТСН-2001
 - Поля "Должностные лица" перенесены в объект строительства
 - Экспорт в формат XML (ГГЭ/МГЭ)
 - Локальные сметы
 - Конъюнктурный анализ
 - Объектный сметный расчет
 - Сводный сметный расчет
 - Добавлены выходные формы

- [Информация о версии документации](#)

Производительность и стабильность

Улучшена производительность и стабильность работы программы.

Конъюнктурный анализ в ТСН-2001

В соответствии с Главой 12 Общих указаний по использованию ТСН-2001, реализована возможность формирования конъюнктурного анализа для материалов и оборудования:

п. 3.4.10. Стоимость материалов, изделий, конструкций и оборудования, отсутствующих в Сборнике ТСН2001.1 «Средние сметные цены на материалы, изделия и конструкции» и ТСН-2001.13-2 «Средние сметные цены на оборудование, мебель, инвентарь и принадлежности», учитывается в сметной документации на основании наиболее экономичного из не менее, чем трех предложений поставщиков/производителей (прайс-листы, счета, коммерческие предложения), определенному на основании сбора информации о текущих ценах, а также с учетом предложений, дополнительно рекомендованных застройщиком (техническим заказчиком в случаях, установленных абзацем вторым настоящего пункта) (далее - конъюнктурный анализ)

Отчетная форма конъюнктурного анализа в ТСН-2001 соответствует форме, установленной общими положениями, Глава 12 ТСН-2001 (форма 13, приложение 4 в ТСН-2001.12).

Обратите внимание. При формировании отчетной формы из справочника Конъюнктурного анализа выгружаются только те строки, которые были добавлены в сметную документацию.

Справочник

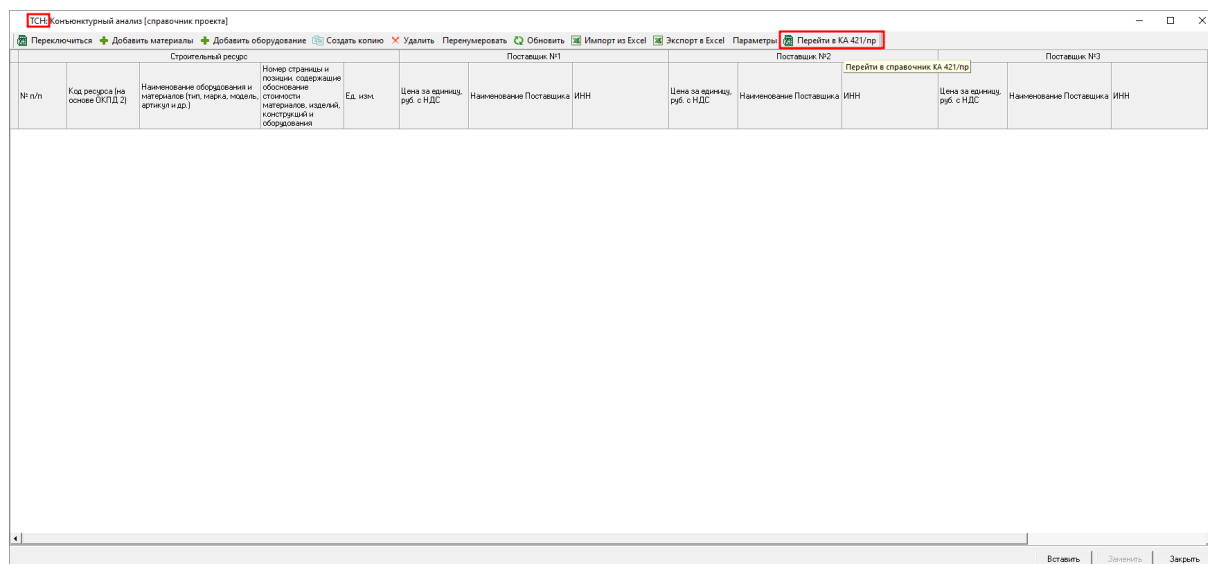
При создании сметы и выборе типовой настройки ТСН-2001, вид справочника конъюнктурного анализа автоматически переключится на вид для ТСН-2001.

В случае необходимости, переключить вид отображения конъюнктурного анализа для ТСН-2001 можно вручную. Для этого в открытом справочнике конъюнктурного анализа, на панели инструментов необходимо нажать "Перейти в КА ТСН-2001"

Строительный ресурс			Данные из обосновывающего документа производитель/поставщик										
№	Обозначение	Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Договорная цена / ВПИС (ЦС (для ФСОУ-2002)) руб.	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс: фактический индольд / Индекс по ГИСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения в смете и в прайсе и смете	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.

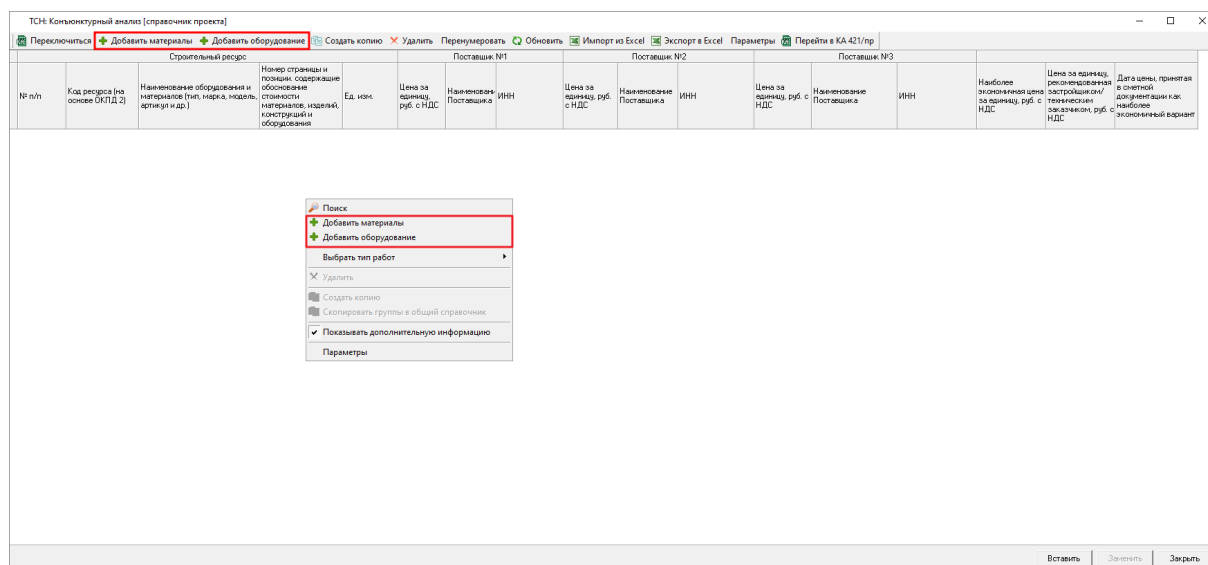
Переключение вида конъюнктурного анализа доступно в справочнике проекта, объекта строительства, объекта, стройки и общем справочнике для обмена.

При использовании режима отображения справочника ТСН-2001, заголовок справочника дополняется информацией об используемой нормативной базе, а переключатель изменяет свое название для возврата к виду, соответствующему 421 приказу



Добавление строк

Для добавления строк нажмите на панели инструментов "Добавить материалы" или "Добавить оборудование". В контекстном меню доступны аналогичные пункты



В новой строке укажите код ресурса (по ОКПД 2), его название, номер страницы и позиции. Затем добавьте или выберите из справочника единицу измерения и внесите информацию о трех поставщиках

ТСН: Конъюнктурный анализ (справочник проекта)

Переключиться + Добавить материалы + Добавить оборудование Создать копию Удалить Переименовать Обновить Импортировать из Excel Экспорт в Excel Параметры Перейти в КА 421/пр

Строительный ресурс			Поставщик №1			Поставщик №2			Поставщик №3				
№ п/п	Код ресурса (по системе ОКПД 2)	Наименование оборудования и материалы (тип, марка, модель, артикул и др.)	Номер страницы и позиция, содержащие обозначение стоимости материалов, изделий, конструктивных оборудования	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН
1	12.40.001	Кирпич	стр. п.	шт	22,25	Поставщик 1	7712345678	25,00	Поставщик 2	7723456789	24,23	Поставщик 3	7734567891
5	12.40.000	Предохранитель	стр 1 п 7	шт	125,00	Поставщик 1	7712345678	124,00	Поставщик 2	7723456789	128,00	Поставщик 3	7734567891
6	12.01.000	Компрессор	стр. п.	шт	2 953,00	Поставщик 1	7712345678	2 856,00	Поставщик 2	7723456789	2 365,00	Поставщик 3	7734567891

Табличный вид | Просмотр

Вставить Заменить Закрыть

По результатам конъюнктурного анализа на основании данных в колонках "Поставщик №1", "Поставщик №2", "Поставщик №3" автоматически будет заполнена колонка "Наиболее экономичная цена за единицу, руб. с НДС"

ТСН: Конъюнктурный анализ (справочник проекта)

Переключиться + Добавить материалы + Добавить оборудование Создать копию Удалить Переименовать Обновить Импортировать из Excel Экспорт в Excel Параметры Перейти в КА 421/пр

Поставщик №1			Поставщик №2			Поставщик №3			Наиболее экономичная цена за единицу, руб. с НДС	Цена за единицу, рекомендованная поставщиком/ телемеханика за единицу, руб. с НДС	Дата цены, принятой в сметной документации как наиболее экономичный вариант	Дата
Ед. изм.	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика				
шт	22,25	Поставщик 1	7712345678	25,00	Поставщик 2	7723456789	24,23	Поставщик 3	7734567891	22,25	22,25	21.08.
шт	125,00	Поставщик 1	7712345678	124,00	Поставщик 2	7723456789	128,00	Поставщик 3	7734567891	124,00	124,00	21.08.
шт	2 953,00	Поставщик 1	7712345678	2 856,00	Поставщик 2	7723456789	2 365,00	Поставщик 3	7734567891	2 365,00	2 365,00	10.03.

Табличный вид | Просмотр

Вставить Заменить Закрыть

Наименьшая цена по поставщикам будет выделена жирным шрифтом и иметь индикацию, эта стоимость будет включена в смету при добавлении строки

ТСН: Конъюнктурный анализ [справочник проекта]

Перекл. Добавить материалы Добавить оборудование Создать копию Удалить Переименовать Обновить Импортировать Экспортировать Параметры Перейти в КА 421/пр

№ п/п	Код ресурса (по основе ОКПД 2)	Наименование оборудования и материалов (тип, марка, модель, артикул и др.)	Номер страницы и позиция, содержащие описание стоимости материалов, изделий, конструкций оборудования	Ед. изм.	Поставщик: №1			Поставщик: №2			Поставщик: №3		
					Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН
1	27.12.40.001	Кирпич	стр. п.	шт	22,25	Поставщик: 1	7712345678	25,00	Поставщик: 2	7723456789	24,23	Поставщик: 3	7734567891
5	27.12.40.000	Предохранитель	стр. 1 п 7	шт	125,00	Поставщик: 1	7712345678	124,00	Поставщик: 2	7723456789	128,00	Поставщик: 3	7734567891
6	28.12.01.000	Компрессор	стр. п.	шт	2 953,00	Поставщик: 1	7712345678	2 895,00	Поставщик: 3	7734567891		Поставщик: 3	7734567891

Информация
Предложение поставщика выбрано по критерию минимальной цены (с НДС)

Табличный вид: Прозрачный

Вставить Заменить Закрыть

Значение из колонки "Наиболее экономичная цена за единицу, руб. с НДС" автоматически дублируется в колонку "Цена за единицу, рекомендованная застройщиком/техническим заказчиком, руб. с НДС".

Если необходимо включить в смету другую стоимость, внесите ее в колонку "Цена за единицу, рекомендованная застройщиком/техническим заказчиком, руб. с НДС". Эта стоимость автоматически попадет в смету

ТСН: Конъюнктурный анализ [справочник проекта]

Перекл. Добавить материалы Добавить оборудование Создать копию Удалить Переименовать Обновить Импортировать Экспортировать Параметры Перейти в КА 421/пр

Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Наиболее экономичная цена за единицу, руб. с НДС	Цена за единицу, рекомендованная застройщиком/техническим заказчиком, руб. с НДС	Дата цены, принятой в сметной документации как наиболее экономичный вариант	Дата создания	Дата последнего изменения	Тип		
															24,00	14
22,25	Поставщик: 1	7712345678	25,00	Поставщик: 2	7723456789	24,23	Поставщик: 3	7734567891	22,25	24,00	09.05.25	21.08.25	11.20.53	10.03.25	13.48.21	Добавить
125,00	Поставщик: 1	7712345678	124,00	Поставщик: 2	7723456789	128,00	Поставщик: 3	7734567891	124,00	14	1:17:19	10.03.25	13.44.23	10.03.25	13.44.23	Добавить
2 953,00	Поставщик: 1	7712345678	2 895,00	Поставщик: 2	7723456789	2 385,00	Поставщик: 3	7734567891	2 385,00	2 385,00	3:43:19	10.03.25	13.44.15	10.03.25	13.44.15	Добавить

Информация
Рекомендованная цена (с НДС)

Табличный вид: Прозрачный

Вставить Заменить Закрыть

Для вставки строки в смету из справочника конъюнктурного анализа, открытого из локальной сметы, выделите строку (или несколько строк) и нажмите "Вставить"

ТСН: Конъюнктурный анализ [справочник проекта]															
Строительный ресурс				Поставщик: N1				Поставщик: N2				Поставщик: N3			
№ п/п	Код ресурса (на основе ОКПД 2)	Наименование оборудования и материалов (тип, марка, модель, артикул и др.)	Номер страницы и позиция, содержащие описание стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН		
1	27.12.40.001	Кирпич	стр. п.	шт	22,25	Поставщик 1	7712345678	25,00	Поставщик 2	7723456789	24,23	Поставщик 3	7734567891		
5	27.12.40.000	Монолитная	стр. 1 п 7	шт	125,00	Поставщик 1	7712345678	124,00	Поставщик 2	7723456789	128,00	Поставщик 3	7734567891		
6	28.12.01.000	Оборудование	стр. п.	шт	2 953,00	Поставщик 1	7712345678	2 856,00	Поставщик 2	7723456789	2 365,00	Поставщик 3	7734567891		

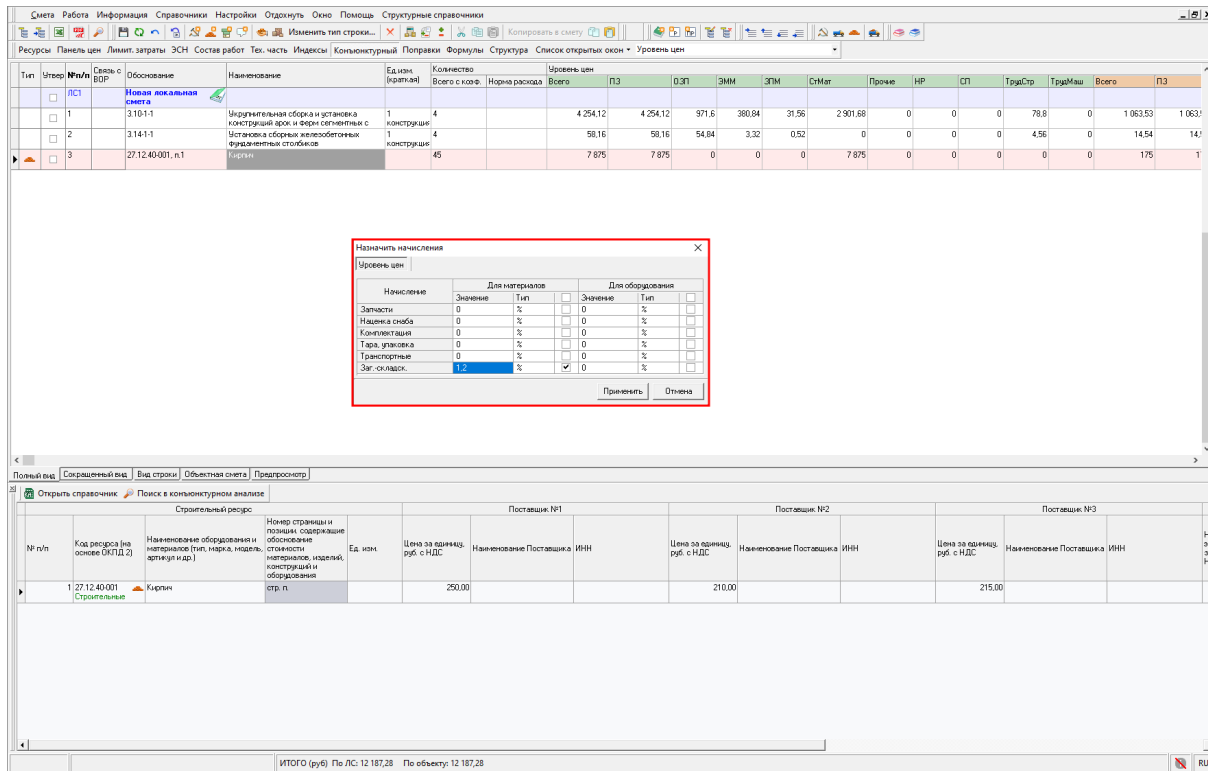
Дополнительные затраты

Согласно ТСН-2001 Глава 12 Общие указания по применению территориальных сметных нормативов, дополнительные затраты к стоимости материалов и оборудованию не учитываются в расчете конъюнктурного анализа. Их начисление необходимо производить в локальной смете.

Для этого в локальной смете на строке (нескольких строках), добавленной из справочника конъюнктурного анализа, нажмите правой кнопкой мыши, выберите пункт "Действия" - "Назначить начисления на выделенную часть..."

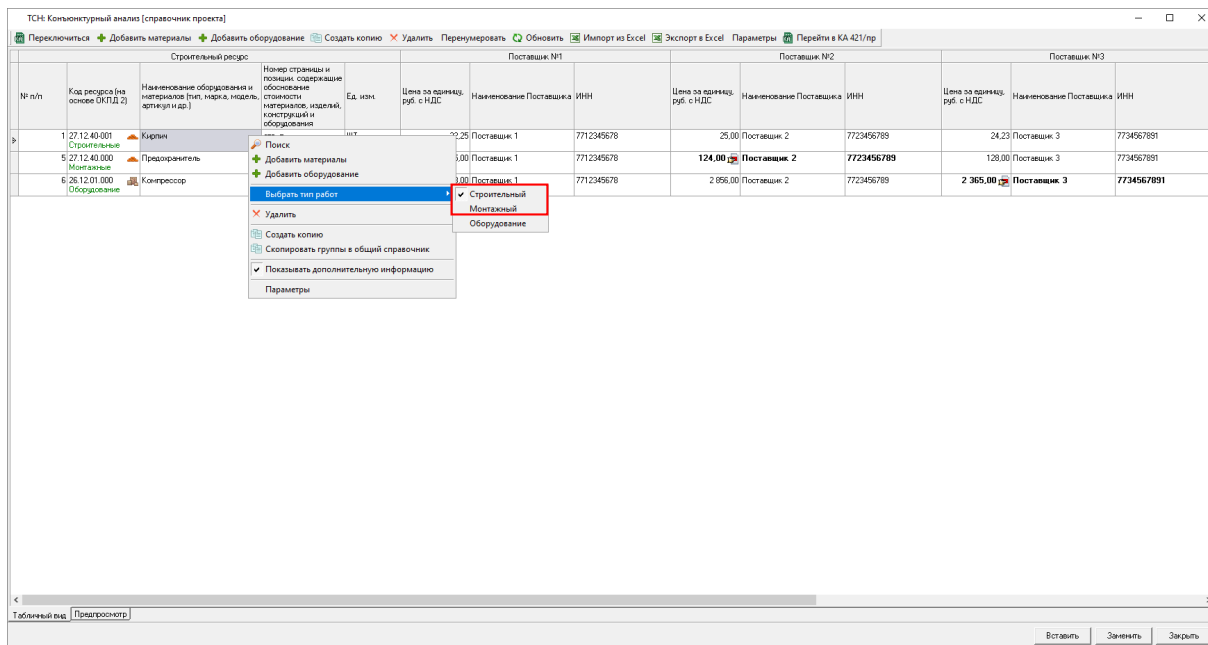
The screenshot shows the 'Смета' application interface. A spreadsheet is displayed with columns for 'Тип', 'Итер', '№ п/п', 'Связь с БОР', 'Обоснование', 'Наименование', 'Ед. изм.', 'Количество', 'Норма расхода', 'Уровень цен', and various cost columns. A context menu is open over row 3, listing actions such as 'Добавить расценку', 'Добавить ресурс', and 'Действия'. The 'Действия' sub-menu is expanded, showing 'Назначить начисления на выделенную часть...' as the selected option. A red arrow in the previous image points to this menu item.

Внесите начисления и нажмите "Применить"



Тип работ

По умолчанию, добавляемым в конъюнктурный анализ материалам, присваивается тип работ "Строительные". Для выбора (или изменения) типа работ на строке нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Выбрать тип работ" - "Строительный" или "Монтажный"



Для изменения типа строки с типа "Материал" на тип "Оборудование" нажмите на строке правой кнопкой мыши и выберите "Выбрать тип работ" - "Оборудование"

ТСН: Конъюнктурный анализ [справочник проекта]

Перекл. Добавить материалы Добавить оборудование Создать копию Удалить Переименовать Обновить Импортировать Экспорт в Excel Параметры Перейти в КА 421/пр

№ п/п	Код ресурса (на основе ОКПД 2)	Наименование оборудования и материалов (тип, марка, модель, артикул и др.)	Номер страницы и позиция, содержание оборудования, стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. с НДС	Поставщик №1		Поставщик №2		Поставщик №3			
						Наименование Поставщика	ИНН	Наименование Поставщика	ИНН	Наименование Поставщика	ИНН		
1	27.12.40.001 Строительный	Кирпич	стр. п.	шт	22,25	Поставщик 1	7712345678	25,00	Поставщик 2	7723456789	24,23	Поставщик 3	7734567891
5	27.12.40.000 Монтажные	Предохранитель	стр 1 п 7	шт	125,00	Поставщик 1	7712345678	124,00	Поставщик 2	7723456789	128,00	Поставщик 3	7734567891
6	26.12.01.000 Оборудование	Компрессор	стр. п.	шт	2 953,00	Поставщик 1	7712345678	2 896,00	Поставщик 2	7723456789	2 365,00	Поставщик 3	7734567891

Поиск
 + Добавить материалы
 + Добавить оборудование
 Выбрать тип работ
 Удалить
 Создать копию
 Скопировать группы в общий справочник
 Показывать дополнительную информацию
 Параметры

Строительный
 Монтажный
 Оборудование

Табличный вид | Предпросмотр

Вставить | Заменить | Закрыть

В колонке "Код ресурса (на основе ОКПД 2)" отображается индикация вида строки "Материал" или "Оборудование" и типа работ для материалов

ТСН: Конъюнктурный анализ [справочник проекта]

Перекл. Добавить материалы Добавить оборудование Создать копию Удалить Переименовать Обновить Импортировать Экспорт в Excel Параметры Перейти в КА 421/пр

№ п/п	Код ресурса (на основе ОКПД 2)	Наименование оборудования и материалов (тип, марка, модель, артикул и др.)	Номер страницы и позиция, содержание оборудования, стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. с НДС	Поставщик №1		Поставщик №2		Поставщик №3			
						Наименование Поставщика	ИНН	Наименование Поставщика	ИНН	Наименование Поставщика	ИНН		
1	27.12.40.001 Строительный	Кирпич	стр. п.	шт	22,25	Поставщик 1	7712345678	25,00	Поставщик 2	7723456789	24,23	Поставщик 3	7734567891
5	27.12.40.000 Монтажные	Предохранитель	стр 1 п 7	шт	125,00	Поставщик 1	7712345678	124,00	Поставщик 2	7723456789	128,00	Поставщик 3	7734567891
6	26.12.01.000 Оборудование	Компрессор	стр. п.	шт	2 953,00	Поставщик 1	7712345678	2 896,00	Поставщик 2	7723456789	2 365,00	Поставщик 3	7734567891

Табличный вид | Предпросмотр

Вставить | Заменить | Закрыть

Обратите внимание. При импорте данных конъюнктурного анализа из Excel, для всех строк устанавливается тип "Материал - Строительный". Тип строки и тип работ можно изменить при необходимости.

Параметры

Для того, чтобы открыть параметры справочника конъюнктурного анализа, нажмите на панели инструментов "Параметры", либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Параметры". Параметры справочника конъюнктурного анализа в ТСН-2001 включают данные по Проектировщику и Застройщику (техническому заказчику)

Перенумерация

В открытом справочнике конъюнктурного анализа при изменении порядкового номера строки, эта строка будет автоматически перенесена на позицию, соответствующую новому номеру

ТСН: Конъюнктурный анализ [справочник проекта]

Переключиться + Добавить материалы + Добавить оборудование Создать копию Удалить Перенумеровать Обновить Импорт из Excel Экспорт в Excel Параметры Перейти в КА 421/пр

Строительный ресурс				Поставщик №1				Поставщик №2				Поставщик №3			
№ п/п	Код ресурса (на основе ОКПД 2)	Наименование оборудования и материалов (тип, марка, модель, артикул и др.)	Номер страницы и позиция, содержание обоснование (перенос, индекс, конструктор и оборудование)	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН		
1	27.12.40.001	Кирпич Строительный	стр. п.	шт	22,25	Поставщик: 1	7712345678	25,00	Поставщик: 2	7723456789	24,23	Поставщик: 3	7734567891		
2	26.12.01.000	Компрессор Оборудование	стр. п.	шт	2 953,00	Поставщик: 1	7712345678	2 856,00	Поставщик: 2	7723456789	2 365,00	Поставщик: 3	7734567891		
3	27.12.40.000	Предохранитель Монтажные	стр 1 п 7	шт	125,00	Поставщик: 1	7712345678	124,00	Поставщик: 2	7723456789	128,00	Поставщик: 3	7734567891		

Табличный вид | Предпросмотр

Вставить Заменить Закрыть

Изменения будут внесены и в смету

ТСН: Конъюнктурный анализ [справочник проекта]

Переключиться + Добавить материалы + Добавить оборудование Создать копию Удалить Перенумеровать Обновить Импорт из Excel Экспорт в Excel Параметры Перейти в КА 421/пр

Строительный ресурс				Поставщик №1				Поставщик №2				Поставщик №3			
№ п/п	Код ресурса (на основе ОКПД 2)	Наименование оборудования и материалов (тип, марка, модель, артикул и др.)	Номер страницы и позиция, содержание обоснование (перенос, индекс, конструктор и оборудование)	Ед. изм.	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН	Цена за единицу, руб. с НДС	Наименование Поставщика	ИНН		
2	26.12.01.000	Компрессор Оборудование	стр. п.	шт	2 953,00	Поставщик: 1	7712345678	2 856,00	Поставщик: 2	7723456789	2 365,00	Поставщик: 3	7734567891		
3	27.12.40.000	Предохранитель Монтажные	стр 1 п 7	шт	125,00	Поставщик: 1	7712345678	124,00	Поставщик: 2	7723456789	128,00	Поставщик: 3	7734567891		
5	27.12.40.001	Кирпич Строительный	стр. п.	шт	22,25	Поставщик: 1	7712345678	25,00	Поставщик: 2	7723456789	24,23	Поставщик: 3	7734567891		

Табличный вид | Предпросмотр

Вставить Заменить Закрыть

Обновлена сметная строка: 2

OK

Обновление КА 421 пр

Справочник конъюнктурного анализа обновлен согласно методике, утвержденной приказом 421. Обновления учитывают изменения, внесенные приказами Минстроя РФ № 557/пр (от 07.07.2022), № 55/пр (от 30.01.2024) и № 30/пр (от 23.01.2025):

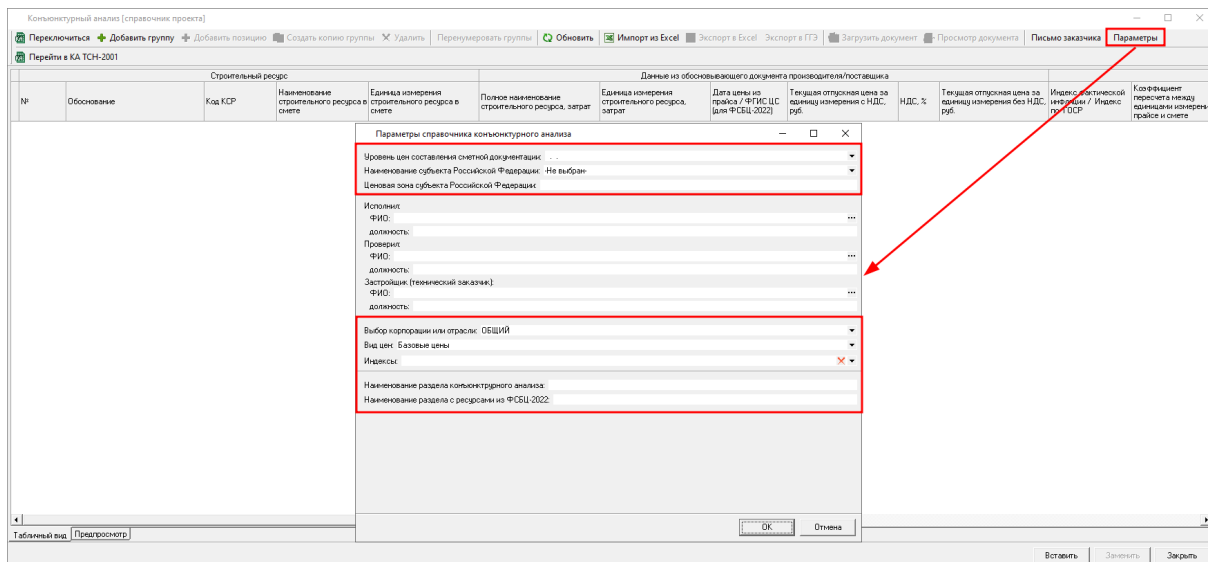
п. 44 ... Для определения сметной стоимости в базисном уровне цен применяются единичные расценки, составляющие единичных расценок, сведения о которых включены в ФРСН. При отсутствии в ФССЦ сметных цен на отдельные материальные ресурсы или оборудование сметные цены на такие материальные ресурсы и оборудование определяются в уровне цен составления сметной документации на основании данных о сметных ценах в текущем уровне цен, размещенных в ФГИС ЦС, данных ФСБЦ-2022 с индексами изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, информация о которых размещена в ФГИС ЦС, для субъекта Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации, являющейся самостоятельной ценовой зоной), в котором (которой) расположен объект капитального строительства. При наличии разницы в единицах измерения таких ресурсов с ФССЦ, а также при использовании данных ФСБЦ-2022 с индексами изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, информация о которых размещена в ФГИС ЦС, пересчет сметной цены материального ресурса или оборудования в единицу измерения, предусмотренную проектной документацией, а также в текущий уровень цен с применением индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов соответственно выполняется в отдельном разделе сводной таблицы результатов конъюнктурного анализа (рекомендуемый образец приведен в Приложении N 1 к Методике).

п. 23 ... В случаях, предусмотренных абзацем вторым пункта 44 Методики, материальным ресурсам и оборудованию присваивается код, состоящий из буквенного обозначения "ТЦ" и двух групп цифр, разделенных знаками нижнего подчеркивания: первая группа цифр соответствует коду ресурса, приведенному в ФГИС ЦС; во второй группе цифр приводится номер по порядку кодируемого материального ресурса или оборудования.

Параметры

В параметры справочника конъюнктурного анализа по 421/ пр добавлены следующие пункты:

- Уровень цен составления сметной документации - выбирается из календаря.
- Наименование субъекта Российской Федерации - выбирается из списка.
- Ценовая зона субъекта Российской Федерации - заполняется вручную.
- Выбор корпорации или отрасли - выбирается из списка.
- Виды цен - выбирается из списка загруженных видов цен в программу.
- Индексы - выбирается из списка загруженных индексов в программу.
- Наименование раздела конъюнктурного анализа - заполняется вручную (при необходимости).
- Наименование раздела с ресурсами из ФСБЦ-2022 - заполняется вручную (при необходимости)



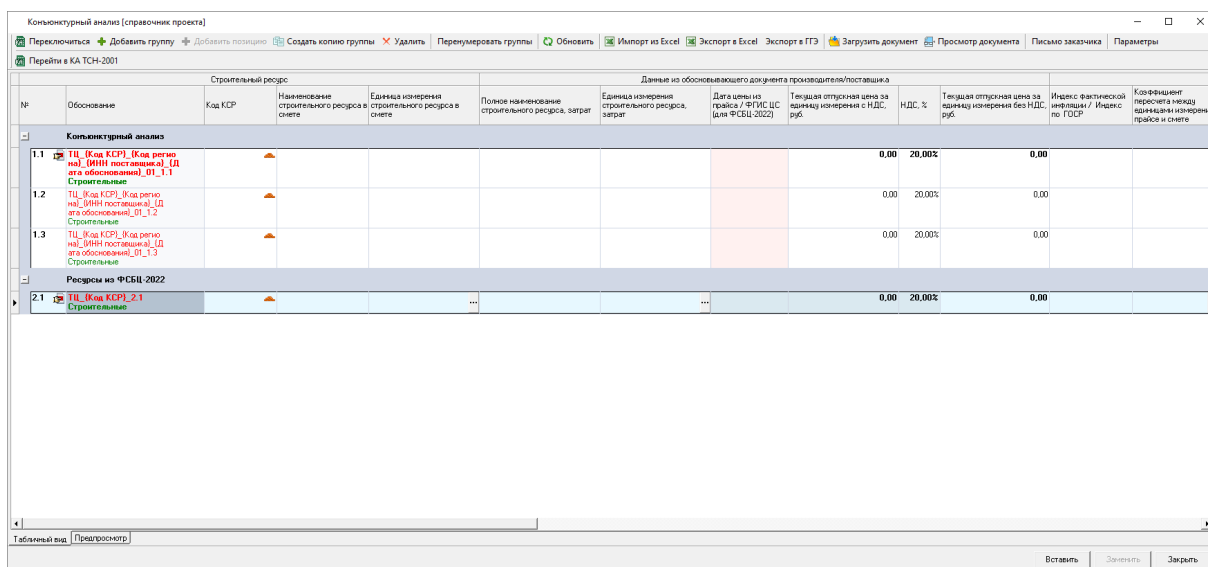
Поля "Уровень цен составления сметной документации", "Наименование субъекта РФ", "Ценовая зона субъекта РФ", "Выбор корпорации или отрасли" рекомендуемы к заполнению для корректного формирования XML-файла для предоставления на экспертизу.

Разделы КА

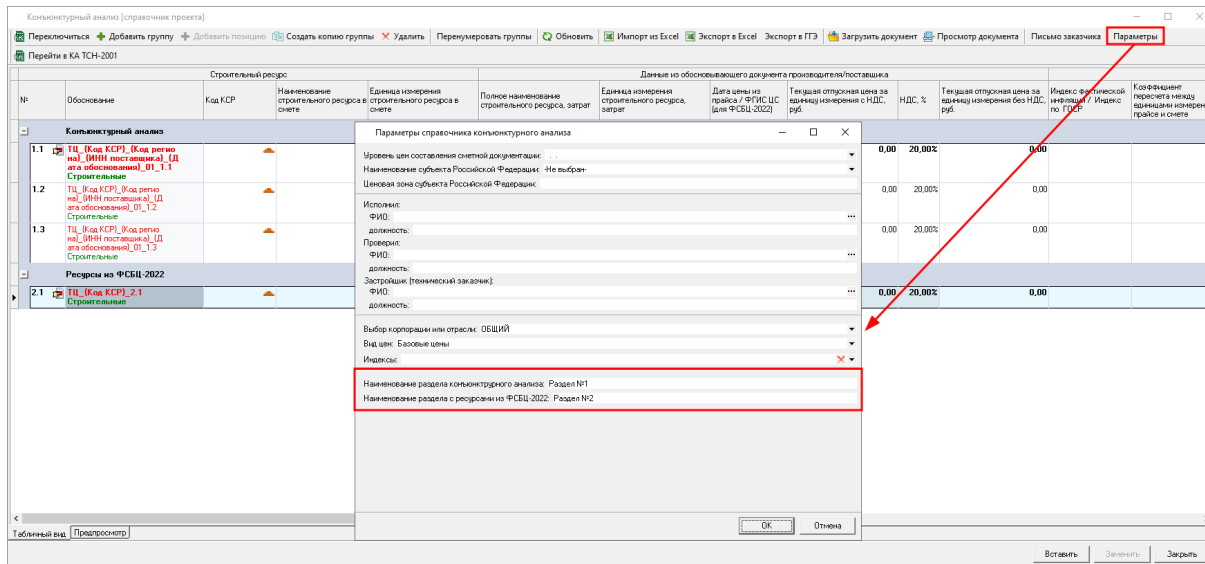
Справочник конъюнктурного анализа разделен на разделы:

- Раздел "Конъюнктурный анализ" - для материалов и оборудования по коммерческим предложениям.
- Раздел "Ресурсы из ФСБЦ-2022" - для материалов и оборудования из сборника ФСБЦ-2022.

Разделы доступны для просмотра, если в них содержатся соответствующие строки

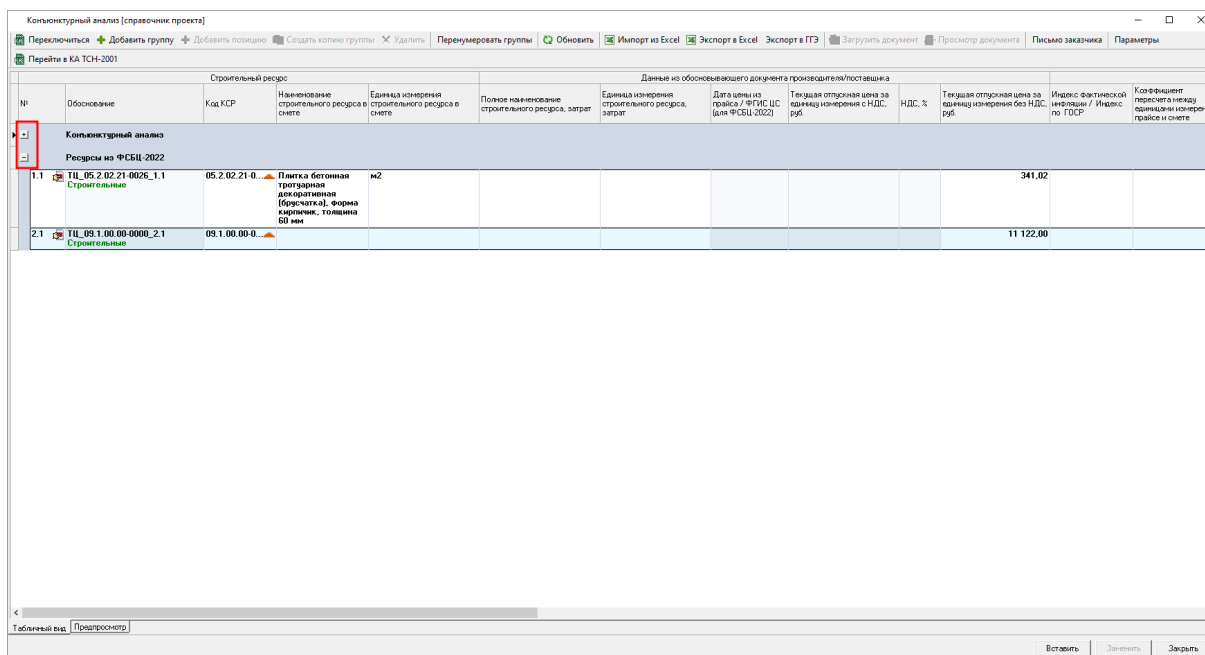


Наименования разделов можно изменить в параметрах. Для этого в открытом справочнике конъюнктурного анализа на панели инструментов нажмите "Параметры", либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Параметры". В соответствующих полях внесите изменения



Наименования разделов отображаются в открытом справочнике и в отчетных формах.

Для того чтобы развернуть или свернуть разделы, нажмите кнопку в колонке "№" или нажмите два раза левой кнопкой мыши по строке с наименованием раздела



Разделы также доступны в общем справочнике для обмена данными конъюнктурного анализа. Копирование строк разрешено внутри соответствующих разделов.

Добавление строк в раздел "Ресурсы из ФСБЦ-2022"

Согласно методике, утвержденной Приказом Минстроя России от 4 августа 2020 г. №421/пр (с учетом изменений 30/пр):

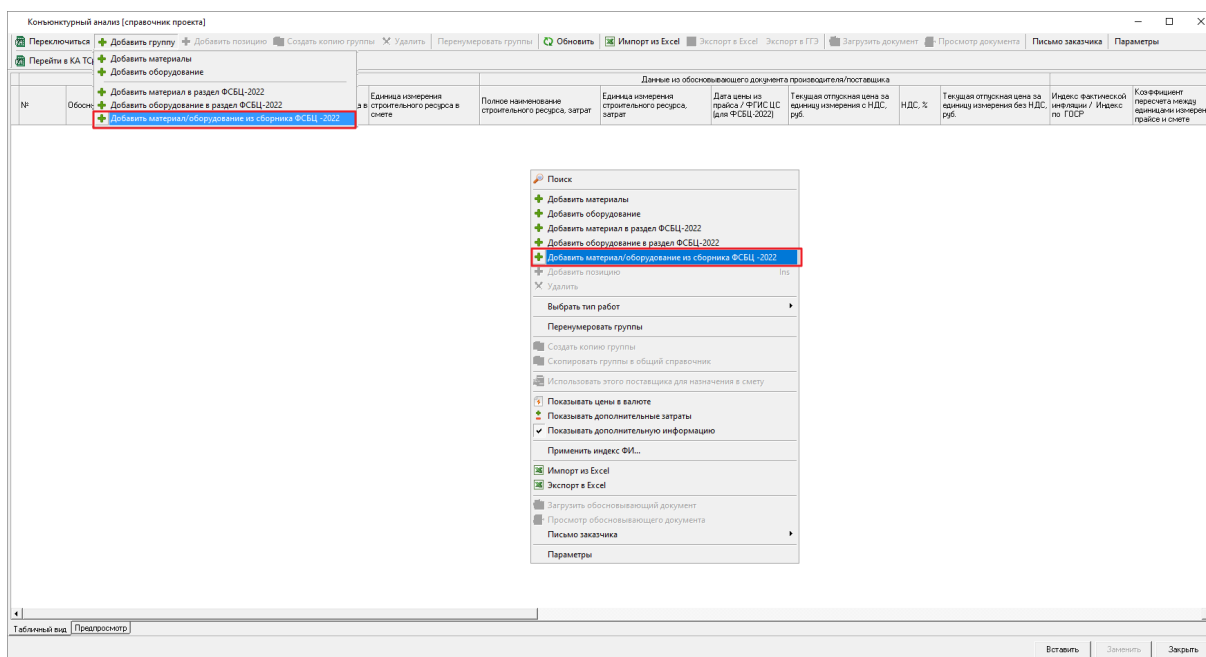
п. 10б ... При отсутствии в ФГИС ЦС сметных цен на материальные ресурсы и оборудование в текущем уровне цен для субъекта Российской Федерации, в котором осуществляется строительство, сметные цены на материальные ресурсы и оборудование, отсутствующие в ФССЦ, в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2000 г. определяются с использованием сметных цен на материальные ресурсы и оборудование, включенных в сборник сметных цен на

материальные ресурсы и оборудование в базисном уровне цен по состоянию на 1 января 2022 г. (далее - ФСБЦ-2022), с учетом индексов изменения сметной стоимости строительства по группам однородных строительных ресурсов, информация о которых размещена в ФГИС ЦС. ...

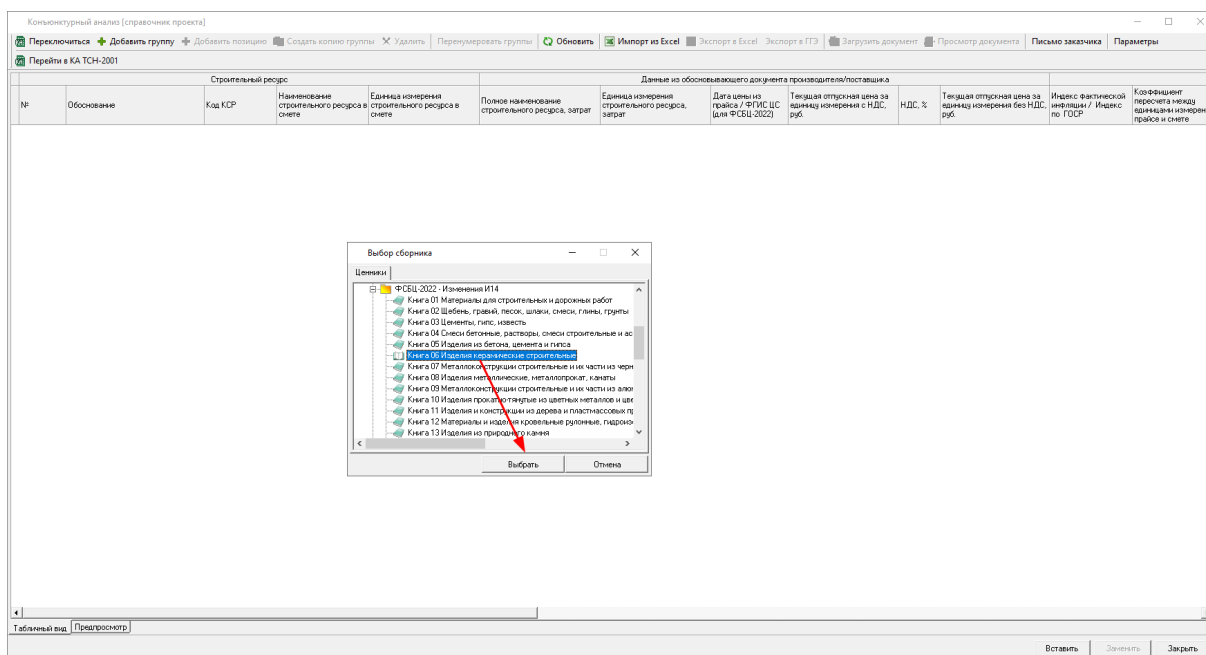
Из сборника

Добавить строки из сборника можно только после его покупки и загрузки в программу, или же воспользоваться ручным способом добавления строк.

Для добавления строки материала или оборудования из сборника ФСБЦ-2022 в Раздел "Ресурсы из ФСБЦ-2022" нажмите в панели инструментов "Добавить группу" - "Добавить материал/оборудование из сборника ФСБЦ-2022", либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите аналогичный пункт



В сборнике ФСБЦ-2022 выберите необходимую книгу и нажмите "Выбрать"



Выберите нужный ресурс и нажмите "Выбрать"

Компьютерный анализ [справочник проекта]

Перейти в КА ТСН-2001

Строительный ресурс			Данные из обновляющего документа производителя/поставщика																																																																															
№	Обоснование	Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (для ФСБЦ-2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения прайса и смете																																																																						
<div style="border: 1px solid gray; padding: 5px;"> <p>Книга 06 Изделия керамические строительные</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>С. Обоснование</th> <th>Код КСР</th> <th>Наименование</th> <th>Единица измерения</th> <th>Стоимость материалов (М)</th> <th>Отпускная цена</th> <th>Тра</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>06.1.01.01.0014</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>21 100,47</td> <td>18 132,69</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0015</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>22 454,27</td> <td>19 459,95</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0016</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>23 984,3</td> <td>20 942,33</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0017</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>24 586,13</td> <td>21 550,01</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0018</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка М175</td> <td>1000 ШТ</td> <td>26 537,21</td> <td>23 462,83</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0019</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>27 045,85</td> <td>23 961,5</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0020</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>28 471,09</td> <td>25 358,8</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0021</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>31 114,1</td> <td>27 949,98</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.02.0024</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>15 946,32</td> <td>14 026,65</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Полное наименование Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка М175</p> <p>Выбрать Отмена</p> </div>													С. Обоснование	Код КСР	Наименование	Единица измерения	Стоимость материалов (М)	Отпускная цена	Тра	06.1.01.01.0014		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	21 100,47	18 132,69		06.1.01.01.0015		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	22 454,27	19 459,95		06.1.01.01.0016		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	23 984,3	20 942,33		06.1.01.01.0017		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	24 586,13	21 550,01		06.1.01.01.0018		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка М175	1000 ШТ	26 537,21	23 462,83		06.1.01.01.0019		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	27 045,85	23 961,5		06.1.01.01.0020		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	28 471,09	25 358,8		06.1.01.01.0021		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	31 114,1	27 949,98		06.1.01.02.0024		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	15 946,32	14 026,65	
С. Обоснование	Код КСР	Наименование	Единица измерения	Стоимость материалов (М)	Отпускная цена	Тра																																																																												
06.1.01.01.0014		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	21 100,47	18 132,69																																																																													
06.1.01.01.0015		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	22 454,27	19 459,95																																																																													
06.1.01.01.0016		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	23 984,3	20 942,33																																																																													
06.1.01.01.0017		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	24 586,13	21 550,01																																																																													
06.1.01.01.0018		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка М175	1000 ШТ	26 537,21	23 462,83																																																																													
06.1.01.01.0019		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	27 045,85	23 961,5																																																																													
06.1.01.01.0020		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	28 471,09	25 358,8																																																																													
06.1.01.01.0021		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	31 114,1	27 949,98																																																																													
06.1.01.02.0024		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	15 946,32	14 026,65																																																																													

Табличный вид Предпросмотр

Вставить Заменить Закрыть

Для поиска ресурсов в открытом сборнике ФСБЦ-2022, нажмите правой кнопкой мыши и выберите "Поиск в сборнике"

Компьютерный анализ [справочник проекта]

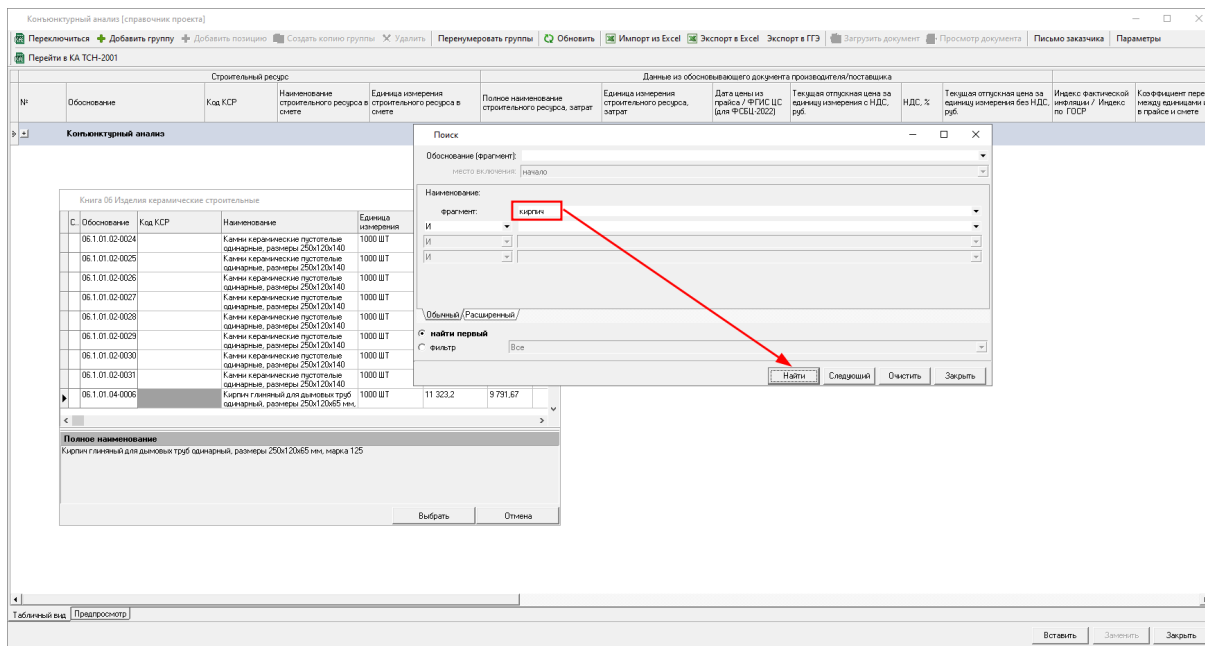
Перейти в КА ТСН-2001

Строительный ресурс			Данные из обновляющего документа производителя/поставщика																																																																															
№	Обоснование	Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (для ФСБЦ-2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения прайса и смете																																																																						
<div style="border: 1px solid gray; padding: 5px;"> <p>Книга 06 Изделия керамические строительные</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>С. Обоснование</th> <th>Код КСР</th> <th>Наименование</th> <th>Единица измерения</th> <th>Стоимость материалов (М)</th> <th>Отпускная цена</th> <th>Тра</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>06.1.01.01.0014</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>21 100,47</td> <td>18 132,69</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0015</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>22 454,27</td> <td>19 459,95</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0016</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>23 984,3</td> <td>20 942,33</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0017</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>24 586,13</td> <td>21 550,01</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0018</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка М175</td> <td>1000 ШТ</td> <td>26 537,21</td> <td>23 462,83</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0019</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>27 045,85</td> <td>23 961,5</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0020</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>28 471,09</td> <td>25 358,8</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.01.0021</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>31 114,1</td> <td>27 949,98</td> <td></td> </tr> <tr> <td>06.1.01.02.0024</td> <td></td> <td>Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка</td> <td>1000 ШТ</td> <td>15 946,32</td> <td>14 026,65</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p>Полное наименование Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка М100</p> <p>Выбрать Отмена</p> </div>													С. Обоснование	Код КСР	Наименование	Единица измерения	Стоимость материалов (М)	Отпускная цена	Тра	06.1.01.01.0014		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	21 100,47	18 132,69		06.1.01.01.0015		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	22 454,27	19 459,95		06.1.01.01.0016		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	23 984,3	20 942,33		06.1.01.01.0017		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	24 586,13	21 550,01		06.1.01.01.0018		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка М175	1000 ШТ	26 537,21	23 462,83		06.1.01.01.0019		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	27 045,85	23 961,5		06.1.01.01.0020		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	28 471,09	25 358,8		06.1.01.01.0021		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	31 114,1	27 949,98		06.1.01.02.0024		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	15 946,32	14 026,65	
С. Обоснование	Код КСР	Наименование	Единица измерения	Стоимость материалов (М)	Отпускная цена	Тра																																																																												
06.1.01.01.0014		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	21 100,47	18 132,69																																																																													
06.1.01.01.0015		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	22 454,27	19 459,95																																																																													
06.1.01.01.0016		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	23 984,3	20 942,33																																																																													
06.1.01.01.0017		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	24 586,13	21 550,01																																																																													
06.1.01.01.0018		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка М175	1000 ШТ	26 537,21	23 462,83																																																																													
06.1.01.01.0019		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	27 045,85	23 961,5																																																																													
06.1.01.01.0020		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	28 471,09	25 358,8																																																																													
06.1.01.01.0021		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	31 114,1	27 949,98																																																																													
06.1.01.02.0024		Камень керамический лицевой, размеры 250x120x140 мм, марка	1000 ШТ	15 946,32	14 026,65																																																																													

Табличный вид Предпросмотр

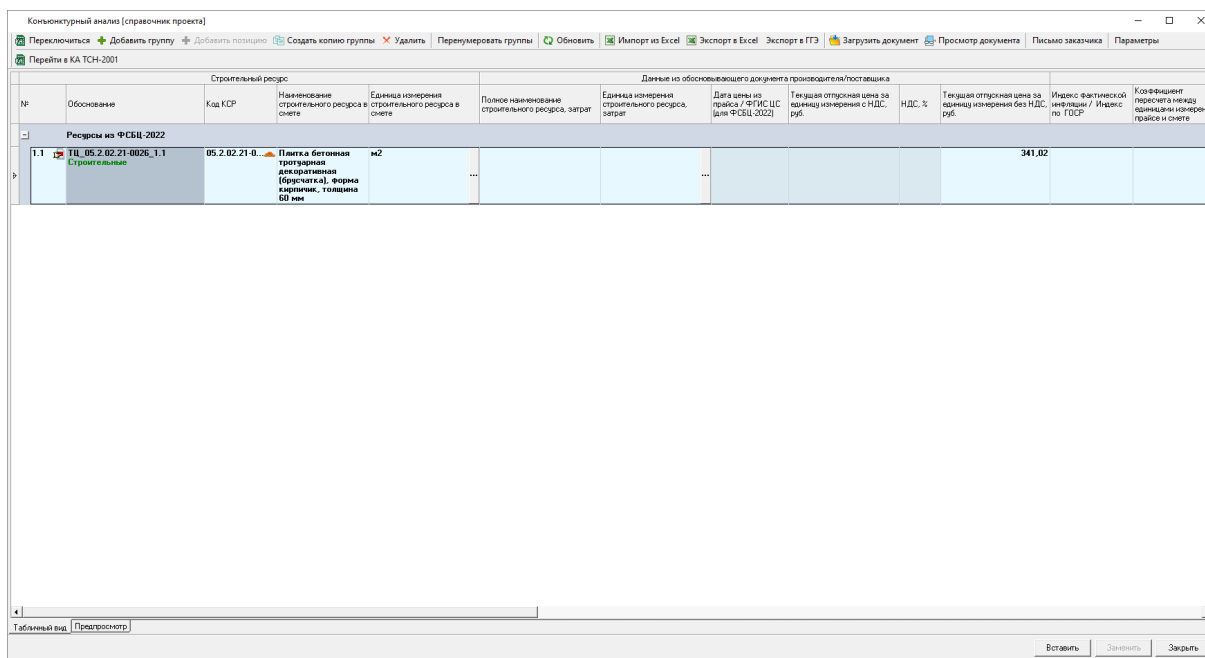
Вставить Заменить Закрыть

В окне "Поиск" внесите обоснование или наименование и нажмите "Найти", для продолжения поиска нажмите "Следующий"

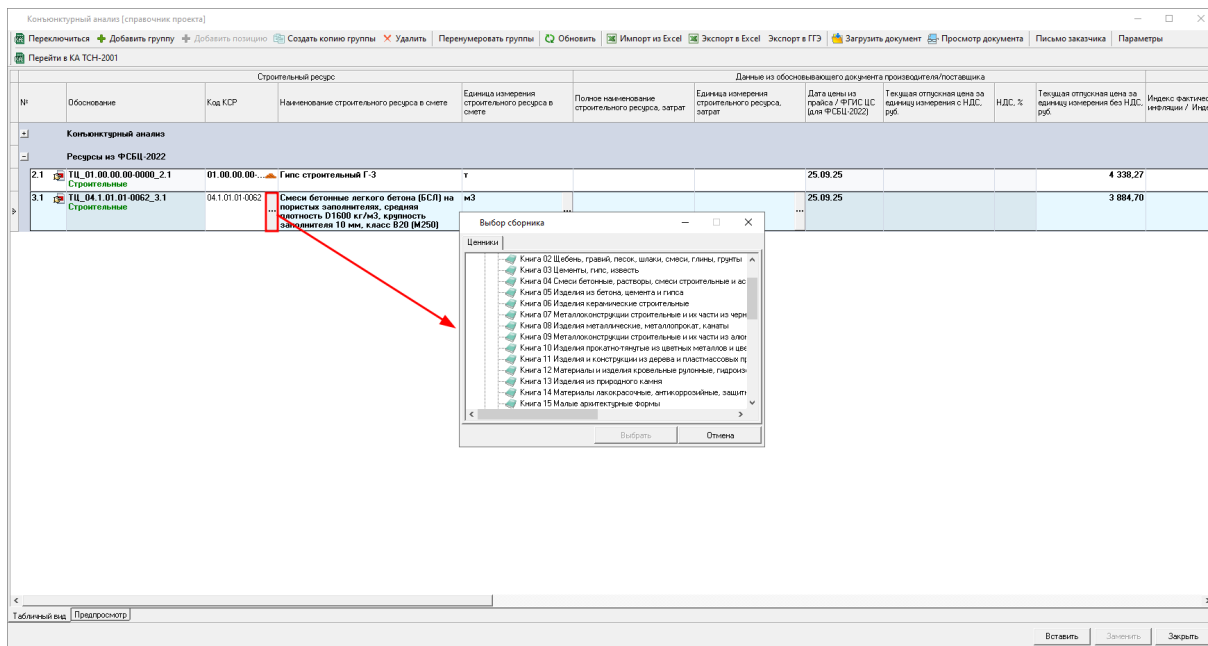


Выберите ресурс и нажмите "Выбрать".

Шифр ресурса будет сформирован автоматически и включает: буквенное обозначение "ТЦ", код самого ресурса и номер позиции

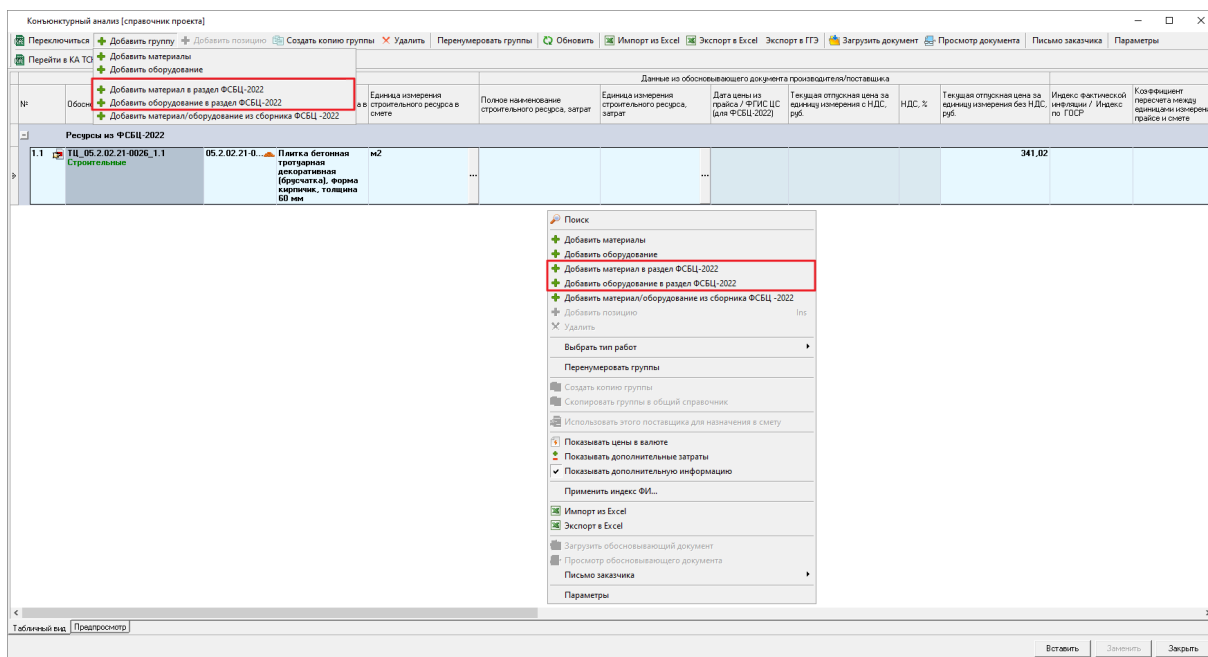


Если нужно заменить ресурс на другой, нажмите в строке в колонке "Код КСР". Затем нажмите на многоточие и выберите новый ресурс из сборника

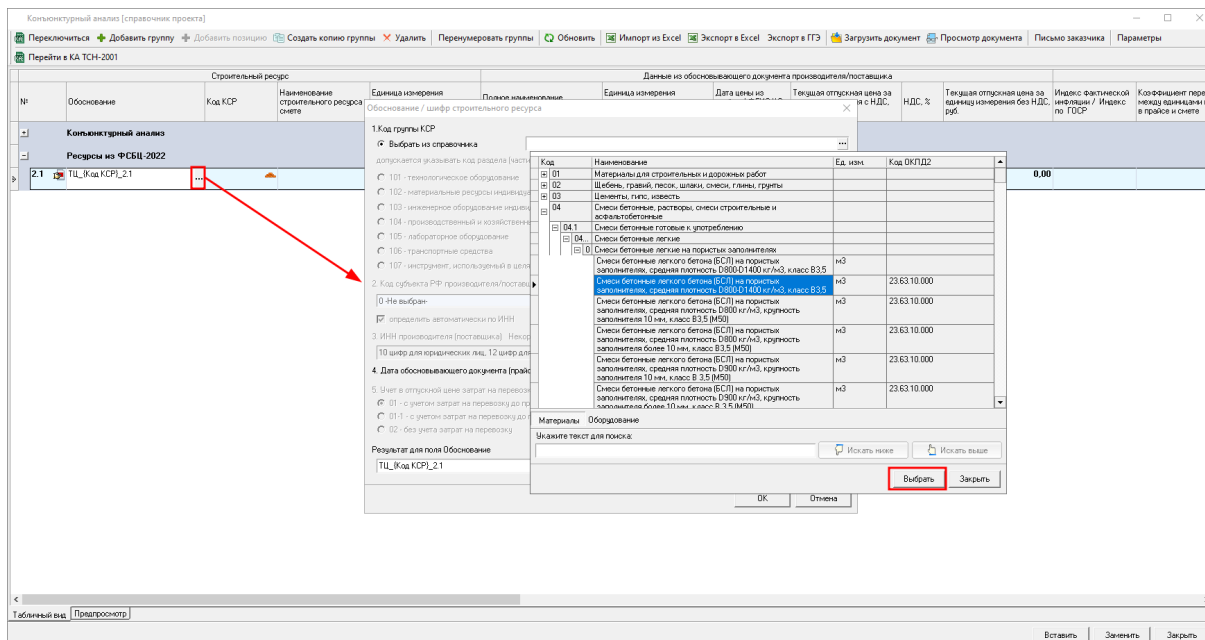


Вручную

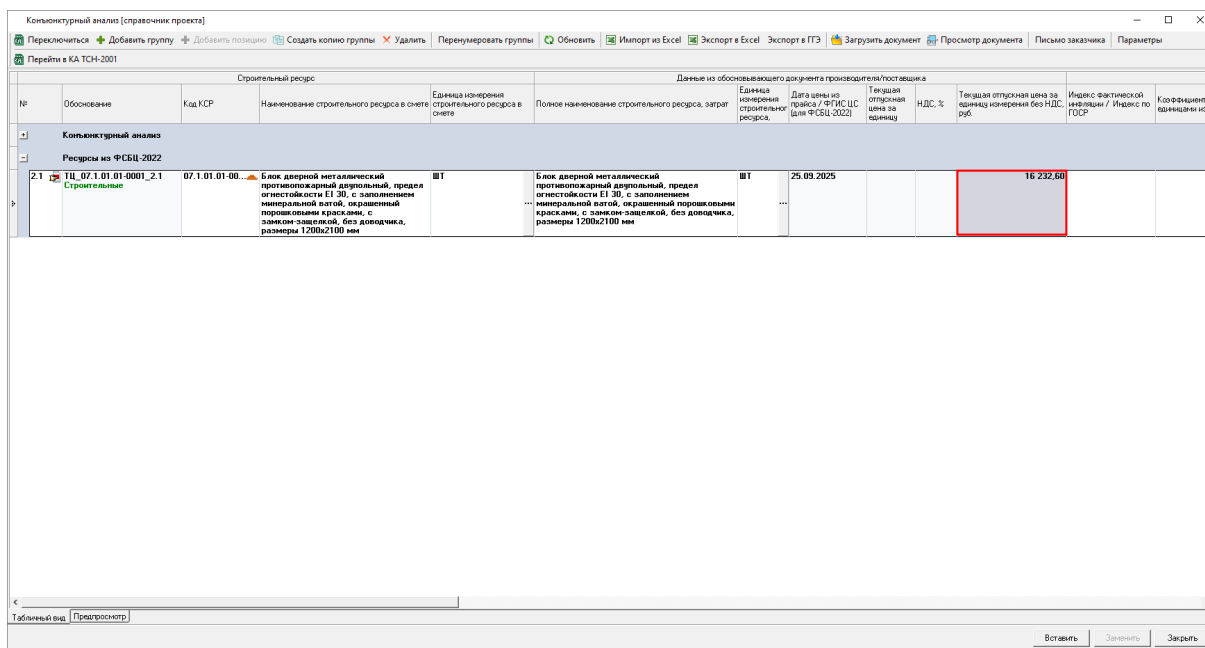
Для добавления строки материала или оборудования в Раздел "Ресурсы из ФСБЦ-2022" нажмите в панели инструментов "Добавить группу" - "Добавить материал в раздел ФСБЦ-2022" или "Добавить оборудование в раздел ФСБЦ-2022", либо нажмите правой кнопкой мыши и выберите аналогичные пункты



В новой строке в колонке "Обоснование" нажмите на многоточие. Выберите ресурс из справочника КСР и нажмите "Выбрать"



Заполните недостающие данные и внесите стоимость в колонку "Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб."



Пересчет в текущие цены ресурсов из сборника ФСБЦ-2022

Для пересчета стоимости в текущие цены используются данные, размещенные на сайте Федеральной государственной информационной системы ценообразования в строительстве (ФГИС ЦС). Подробная инструкция по скачиванию и загрузке файлов в программу с указанного ресурса представлена в руководстве пользователя, в разделе "Импорт данных из ФГИС ЦС".

Для строк раздела "Ресурсы из ФСБЦ-2022", добавленных из сборника ФСБЦ-2022, реализовано автоматическое применение индексов и текущих цен из выбранного в параметрах сборника индексов и/или видов цен

Контрактный анализ (справочник объекта строительства)												
Строительный ресурс					Данные об обосновывающем документе производителя/поставщика							
№	Обозначение	Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены по справке / ФГИС ЦС (для ФССЦ 2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической цены / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета цены единицы ресурса в прайсе и смете
Контрактный анализ												
20	ТЦ_05.00.00.00.50.503 2073950_05.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный ННФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный ННФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	05.09.25				18,76	0,0000 *100
	ТЦ_05.00.00.00_Код региона (ИНН поставщика)_01.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный ННФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный ННФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	01.09.25	25,30	20,00%		21,08	0,0000 *100
	ТЦ_05.00.00.00.50.503 2073950_10.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный ННФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный ННФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	10.09.25	27,36	20,00%		22,90	0,0000 *100

Индекс фактической инфляции

Дата пересчета (уровень цен сметной документации)

Сентябрь 2025

Индекс пересчета

Установить вручную

Регион:

Московская область

Подробный вывод процесса расчета

OK Отмена

Для отображения информационного окна с расчетом индекса, установите флажок "Подробный вывод процесса расчета" и нажмите "OK"

Индекс фактической инфляции

Дата пересчета (уровень цен сметной документации)

Сентябрь 2025

Индекс пересчета

Установить вручную

Регион:

Московская область

Подробный вывод процесса расчета

OK Отмена

Будет произведен расчет и применен индекс. Индекс отображается в колонке "Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР" (группы однородных строительных ресурсов)

Контрактный анализ [справочник объекта строительства]

Перейти в КА ТСН-2001

№	Обоснование	Строительный ресурс			Данные из обосновывающего документа производителя/поставщика							
		Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (для ФССЦ 2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения в прайсе и смете
2	ТЦ_05.00.00.00_50_503 2073650_01.01.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	01.01.25			18,76	1,0194	100
	ТЦ_05.00.00.00_Код региона_1 ИНН поставщика_01.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	01.09.25	25,30	20,00%	21,08	0,0000	100
	ТЦ_05.00.00.00_50_503 2073650_10.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	10.09.25	27,36	20,00%	22,80	0,0000	100

Расчет индекса фактической инфляции

Выбрано строк КА: 1
Автовыявленный регион, регион: Московская область
Строка 010, расчет индекса с 01.01.25 по 14.09.25
Исходный индекс = 1,0194 применен
Изменено значение КА: 1

Закрыть

Фактический индекс инфляции рассчитывается отдельно для каждой строки, учитывая дату цены в прайс-листе и дату уровня цен (устанавливается в параметрах справочника КА), при условии загруженного справочника индексов инфляции.

В случае отсутствия индексов в справочнике индексов инфляции, необходимо их предварительно загрузить. Подробнее можно прочитать в руководстве пользователя - [Справочник индексов инфляции](#).

Вручную

Для применения вручную индекса фактической инфляции к строкам, добавленным на основании коммерческих предложений, выберите строку и введите значение индекса в колонке "Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР", затем нажмите **<Enter>**

Контрактный анализ [справочник объекта строительства]

Перейти в КА ТСН-2001

№	Обоснование	Строительный ресурс			Данные из обосновывающего документа производителя/поставщика							
		Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (для ФССЦ 2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения в прайсе и смете
2	ТЦ_05.00.00.00_50_503 2073650_01.01.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	01.01.25			18,76	1,2500	100
	ТЦ_05.00.00.00_Код региона_1 ИНН поставщика_01.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	01.09.25	25,30	20,00%	21,08	0,0000	100
	ТЦ_05.00.00.00_50_503 2073650_10.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250х120х65 мм М-175-200	шт	10.09.25	27,36	20,00%	22,80	0,0000	100

Чтобы применить индекс фактической инфляции к нескольким строкам сразу, выделите нужные строки, нажмите правой кнопкой мыши и выберите пункт "Применить индекс ФИ..."

Конструкторный анализ [справочник объекта строительства]

Переклещиться + Добавить группу + Добавить позицию Создать копию группы Удалить Переименовать группы Обновить Импортировать в Excel Экспорт в Excel Экспорт в ГТЗ Загрузить документ Просмотр документа Письмо заказчика Параметры

Перейти в КА ТСН-2001

№	Обоснование	Строительный ресурс			Данные об обосновывающем документе производителя/поставщика							
		Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (для ФСБЦ-2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения в прайсе и смете
28	ТЦ_05.00.00.00_50_503 2073850_05.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный уклад	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	05.09.25			18,76	0,0000	*100
	ТЦ_05.00.00.00_Код регион ИФН поставщика_01.09.2025 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	01.09.25	25,30	20,00%	21,08	0,0000	*100
	ТЦ_05.00.00.00_50_503 2073850_10.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	10.09.25	27,36	20,00%	22,80	0,0000	*100

Табличный вид | Предпросмотр

Вставить Заменить Закрыть

Поставьте флажок "Установить вручную", внесите индекс и нажмите "ОК"

Индекс фактической инфляции

Дата пересчета (уровень цен сметной документации)
Сентябрь 2025

Индекс пересчета

Установить вручную

1,25

Регион:
Московская область

Подробный вывод процесса расчета

ОК Отмена

Индекс будет применен и внесен в колонку "Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР" (группы однородных строительных ресурсов)

Конструкторный анализ [справочник объекта строительства]

Переклещиться + Добавить группу + Добавить позицию Создать копию группы Удалить Переименовать группы Обновить Импортировать в Excel Экспорт в Excel Экспорт в ГТЗ Загрузить документ Просмотр документа Письмо заказчика Параметры

Перейти в КА ТСН-2001

№	Обоснование	Строительный ресурс			Данные об обосновывающем документе производителя/поставщика							
		Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (для ФСБЦ-2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения в прайсе и смете
28	ТЦ_05.00.00.00_50_503 2073850_01.01.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный уклад	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	01.01.25			18,76	1,2500	*100
	ТЦ_05.00.00.00_Код регион ИФН поставщика_01.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	01.09.25	25,30	20,00%	21,08	0,0000	*100
	ТЦ_05.00.00.00_50_503 2073850_10.09.2025_01 Строительные	05.00.00.00	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	Кирпич одинарный 1НФ 250x120x65 мм М-175-200	шт	10.09.25	27,36	20,00%	22,80	0,0000	*100

Табличный вид | Предпросмотр

Вставить Заменить Закрыть

Письмо заказчика

Согласно Методике по приказу 421 в ред. приказа Минстроя РФ от 23.01.2025 N 30/пр:

п. 14 б "... Отсутствие информации о 3 (трех) текущих ценах производителей и (или) поставщиков услуг на день проведения конъюнктурного анализа подтверждается письмом заказчика. ... Отсутствие на рынке субъекта Российской Федерации (части территории субъекта Российской Федерации), на территории которого осуществляется строительство, необходимых материальных ресурсов и оборудования, в том числе в количестве, предусмотренном проектной документацией, подтверждается письмом заказчика..."

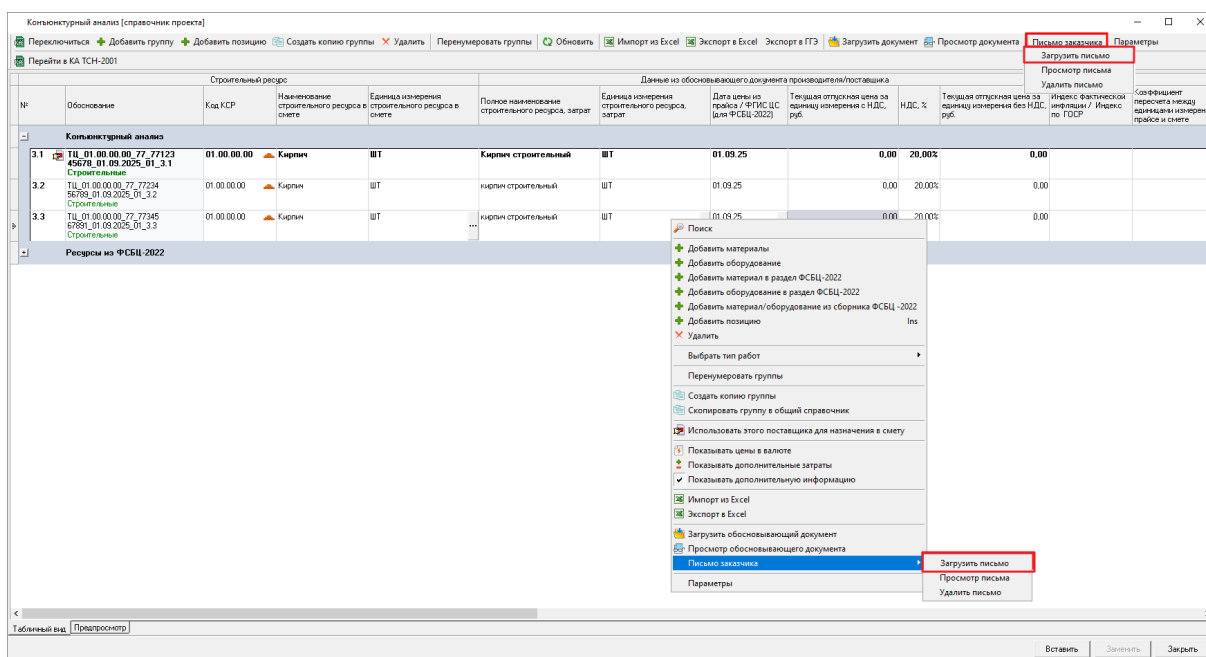
п. 63 "... Отсутствие информации о 2 (двух) текущих ценах поставщиков услуг, связанных с перевозкой грузов, на день проведения конъюнктурного анализа подтверждается письмом заказчика..."

п. 90 "... Отсутствие информации о 2 (двух) текущих ценах производителей и (или) поставщиков оборудования на день проведения конъюнктурного анализа подтверждается письмом заказчика..."

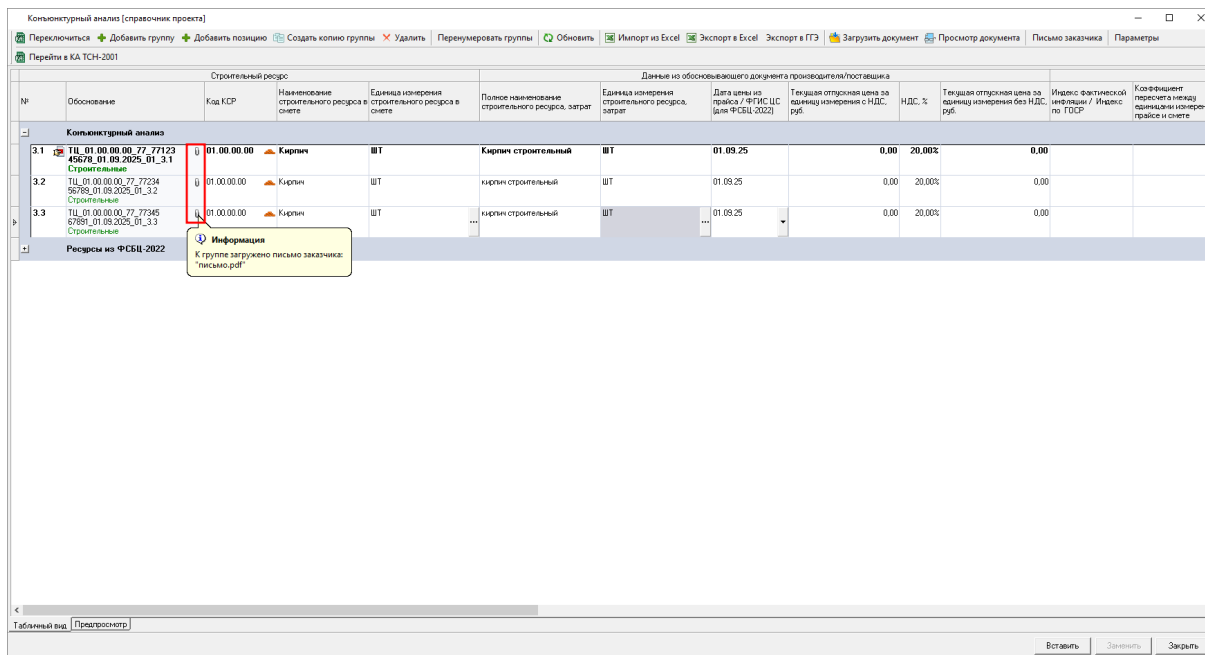
п. 91 "...Отсутствие информации о 2 (двух) текущих ценах поставщиков услуг, связанных с перевозкой грузов, на день проведения конъюнктурного анализа подтверждается письмом заказчика..."

Реализована возможность добавления к строкам файла письма заказчика. Поддерживается загрузка файла в формате ***.pdf**.

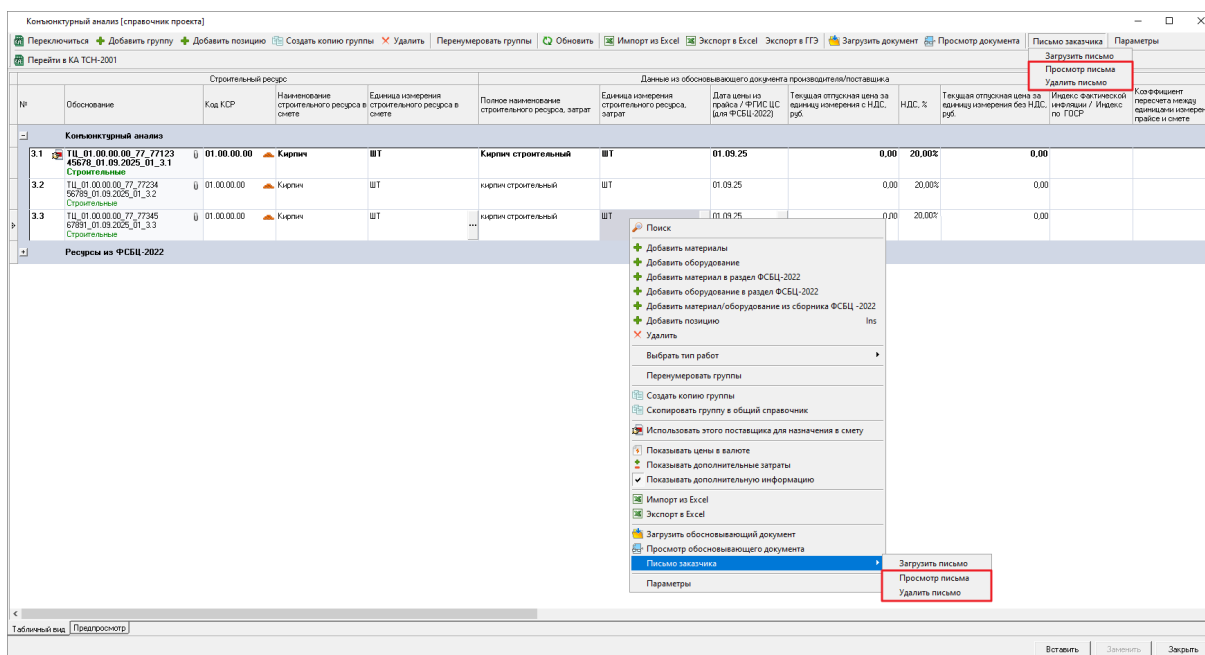
Для загрузки письма выберите группу строк (одну или несколько), нажмите в панели инструментов "Письмо заказчика" и выберите "Загрузить письмо", либо в контекстном меню выберите аналогичные пункты



После загрузки файла письма заказчика, в колонке "Обоснование" будет отображена индикация, при наведении курсора на которую появится окно с информацией о прикрепленном документе



Для просмотра или удаления файла письма выберите строку, нажмите на панели инструментов "Письмо заказчика" и выберите соответствующий пункт, продублировано в контекстном меню



Для корректного экспорта в XML ГГЭ письмо заказчика рекомендуется загружать к группам ресурсов, рассчитанных на основании коммерческих предложений и состоящих менее чем из трех позиций

№	Обоснование	Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (для ФСБЦ-2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения прайса и сметы
3.1	ТН_01_00_00_00_77_77123_45678_01_09_2025_01_3_1 Строительные	01.00.00.00	Кирпич	шт	Кирпич строительный	шт	01.09.25	0,00	20,00%	0,00		
3.2	ТН_01_00_00_00_77_77234_56789_01_09_2025_01_3_2 Строительные	01.00.00.00	Кирпич	шт	кирпич строительный	шт	01.09.25	0,00	20,00%	0,00		
1.1	ТН_05_2_02_21_0026_1_1 Строительные	05.2.02.21-0	Плитка бетонная декоративная (бразильская), кирпичик, толщ 60 мм	м ²	Плитка бетонная декоративная (бразильская), кирпичик, толщ 60 мм	м ²						341,02
4.1	ТН_11_1_01_04_0026_4_1 Строительные	11.1.01.04-0	Полоса для полов металл на несущем основании толщиной 35 мм	м	Полоса для полов металл на несущем основании толщиной 35 мм	м						23 084,60
5.1	ТН_67_1_01_02_1130_5_1 Оборудование	67.1.01.02-1	Плит гравеоловая размером 5000 кг, длина кабеля 0,25 м, скорость движения шату 3750м/300 мм	шт	Плит гравеоловая размером 5000 кг, длина кабеля 0,25 м, скорость движения шату 3750м/300 мм	шт						2 781 399,83

Изменение типа работ

По умолчанию, добавляемым в конъюнктурный анализ материалам, присваивается тип работ "Строительные". Для изменения нажмите правой кнопкой мыши на строке и выберите "Выбор типа работ" - "Строительные" или "Монтажные"

№	Обоснование	Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены из прайса / ФГИС ЦС (для ФСБЦ-2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактической инфляции / Индекс по ГОСР	Коэффициент пересчета между единицами измерения прайса и сметы
1.1	ТН_01_00_00_00_77_77123_45678_01_09_2025_01_1_1 Строительные	01.00.00.00	Кирпич	шт	Кирпич строительный	шт	01.09.25	0,00	20,00%	0,00		
1.2	ТН_01_00_00_00_77_77234_56789_01_09_2025_01_1_2 Строительные	01.00.00.00	Кирпич	шт	кирпич строительный	шт	01.09.25	0,00	20,00%	0,00		
2.1	ТН_05_2_02_21_0026_2_1 Монтажные	05.2.02.21-0	Плитка бетонная	м ²	Плитка бетонная	м ²						341,02
3.1	ТН_11_1_01_04_0026_3_1 Монтажные	11.1.01.04-0	Полоса для полов металл на несущем основании толщиной 35 мм	м	Полоса для полов металл на несущем основании толщиной 35 мм	м						23 084,60
4.1	ТН_67_1_01_02_1130_4_1 Оборудование	67.1.01.02-1	Плит гравеоловая размером 5000 кг, длина кабеля 0,25 м, скорость движения шату 3750м/300 мм	шт	Плит гравеоловая размером 5000 кг, длина кабеля 0,25 м, скорость движения шату 3750м/300 мм	шт						2 781 399,83

В колонке "Обоснование" у строк с типом "Материал" отображается индикация выбранного типа работ

Компьютерный анализ [справочник проекта]

Перейти в КА ТСН-2001

Строительный ресурс				Данные из обновляющегося документа производителя/поставщика								
№	Обозначение	Код КСР	Наименование строительного ресурса в смете	Единица измерения строительного ресурса в смете	Полное наименование строительного ресурса, затрат	Единица измерения строительного ресурса, затрат	Дата цены по прайсу / ФГИС ЦС (для ФБСЦ-2022)	Текущая отпускная цена за единицу измерения с НДС, руб.	НДС, %	Текущая отпускная цена за единицу измерения без НДС, руб.	Индекс фактический / Индекс по ГОСР	Коефициент пересчета между единицами измерения прайса и сметы
Компьютерный анализ												
1.1	111_01_00_00_00_77_77123_45678_01_09_2025_01_1_1 Строительные	01.00.00.00	Кирпич	шт	Кирпич строительный	шт	01.09.25	0.00	20.00%	0.00		
1.2	111_01_00_00_00_77_77234_56789_01_09_2025_01_1_2 Строительные	01.00.00.00	Кирпич	шт	кирпич строительный	шт	01.09.25	0.00	20.00%	0.00		
Ресурсы из ФБСЦ-2022												
2.1	111_05_2_02_21-0026_2_1 Монтажные	05.2.02.21-0...	Плитка бетонная тротуарная декоративная (облицовочная), форма кирпичная, толщина 60 мм	м2								341.02
3.1	111_11.1.01.04-0026_3_1 Монтажные	11.1.01.04-0...	Доска для покрытия пола шпунт ошпунная из древесины лиственных пород, толщина 35 мм, ширина без гребня 100-140 мм	м3								23 084.60
4.1	111_67.1.01.02-1130_4_1 Оборудование	67.1.01.02.1...	Лифт грузовой, грузоподъемность 5000 кг, дверной проем 2400 мм, скорость движения кабины 0.25 м/с, размер шахты 3750x2500 мм, количество установок 14, высота подъема 7-45 м	КОМПЛ								2 781 399.83

Табличный вид | Предпросмотр

Вставить | Отменить | Закрыть

Доработан режим поиска в смете по ЕРКР ТСН-2001

Доработан режим поиска расценок в смете по ЕРКР ТСН-2001 в части поиска по элементам затрат

Смета | Работа | Информация | справочники | Настройки | Отладить | Опции | Помощь | Структурные справочники

Ресурсы | Панель цен | Лимит. затраты | ЭСН | Состав работ | Тек. часть | Индекс | Компьютерный | Поправки | Формулы | Структура | Список открытых окон | Уровни цен

Тп	Уп	Ию/Ил	Связь с БДР	Обозначение	Наименование	Ед. изм. (кратная)	Количество	Уровень цен	Норма расхода	Всего	СМР	СММат	Оборуд.	Прочие	В.Э.С.	Резерв
1				21.1-1-9	Вырубка кустарников диаметром 300 мм	1 шт.	5		143	139	0	0	0	0	1	3
2				21.2-6-1	Ремонт дорожки с заменой облицовки из керамогранитной плитки	100 м2	0.05		922	317	584	0	0	0	3	18
3				21.2-10-1	Ремонт лифта и торговых помещений плит открытые балюны или подокон	10 м2	0.2		118	46	70	0	0	0	0	2
4				21.2-8-1	Замена флюорок из оцинкованной стали	1 комплект	3		520	242	288	0	0	0	2	10

Поиск

Обозначение (фрагмент):

Наименование:

Состав работ:

Поправка (фрагмент):

Дополнительно

Найти | Следующий | Очистить | Закрыть

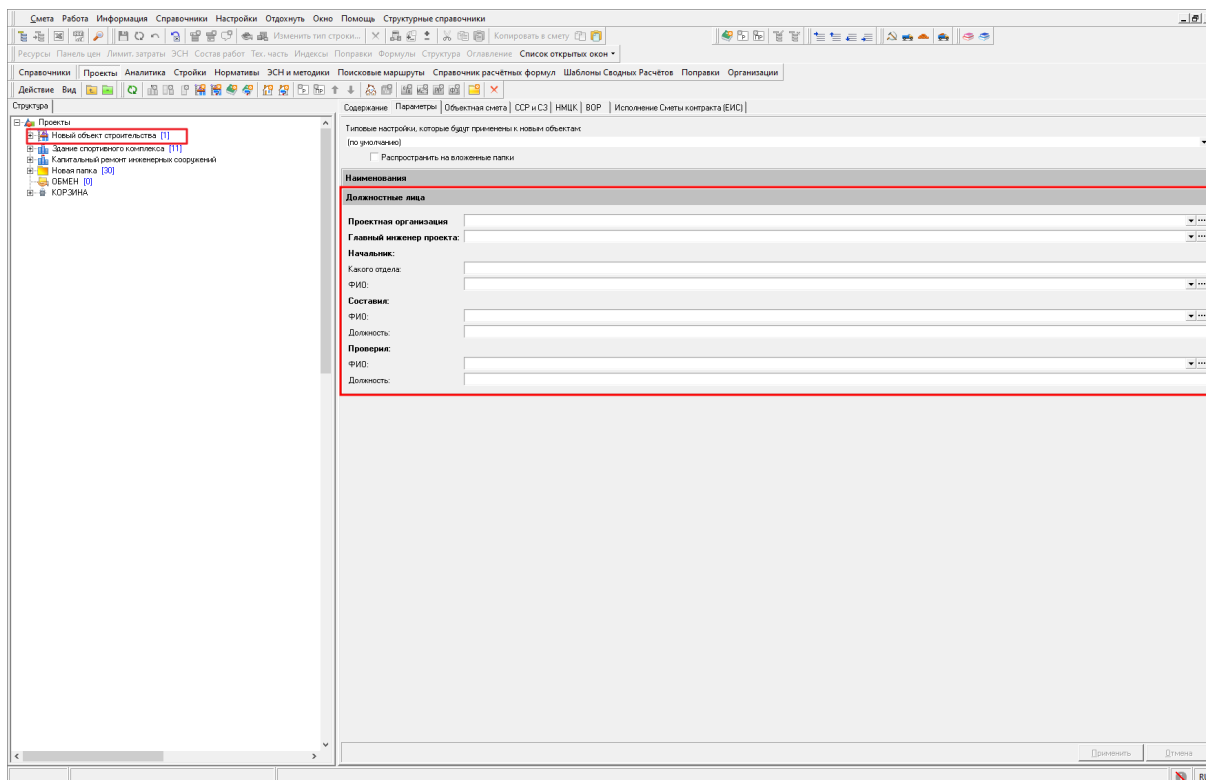
- СМР: 46 - 46
- Материалы: -
- Оборудование: -
- Прочие: -
- В.Э.С.: -
- Резерв: -
- Всего: -

Полный вид | Сжатый вид | Объектная смета | Предпросмотр

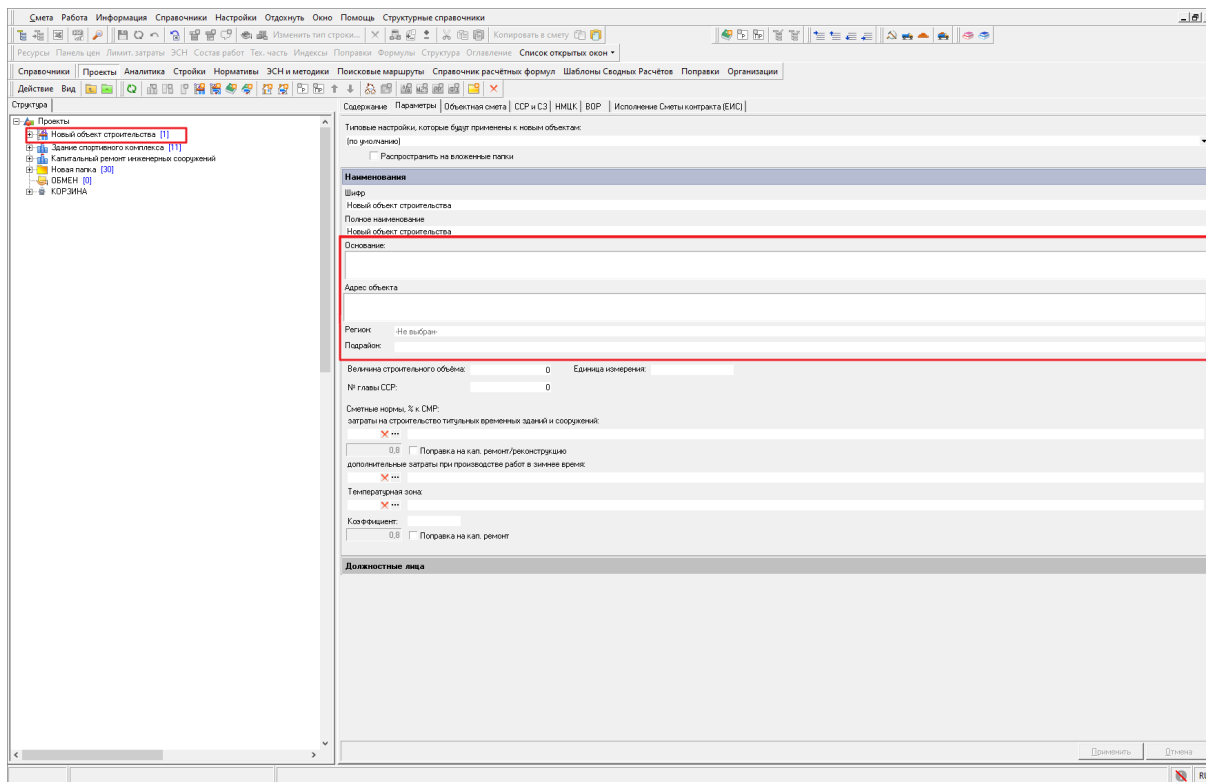
RU

Поля "Должностные лица" перенесены в объект строительства

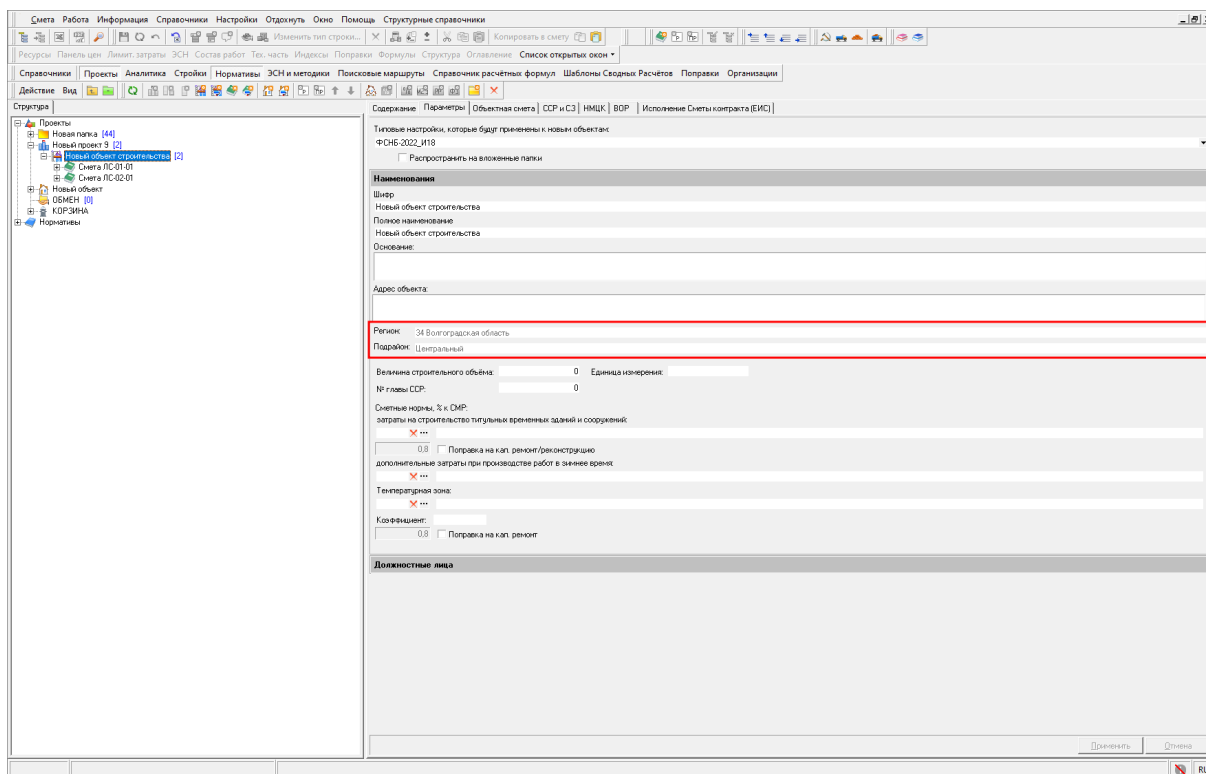
Для корректного формирования отчетов и файлов XML МГЭ/ГГЭ данные о лицах, подписывающих документы, перенесены из параметров проекта, пускового комплекса и этапа строительства в параметры объекта строительства на вкладку "Должностные лица"



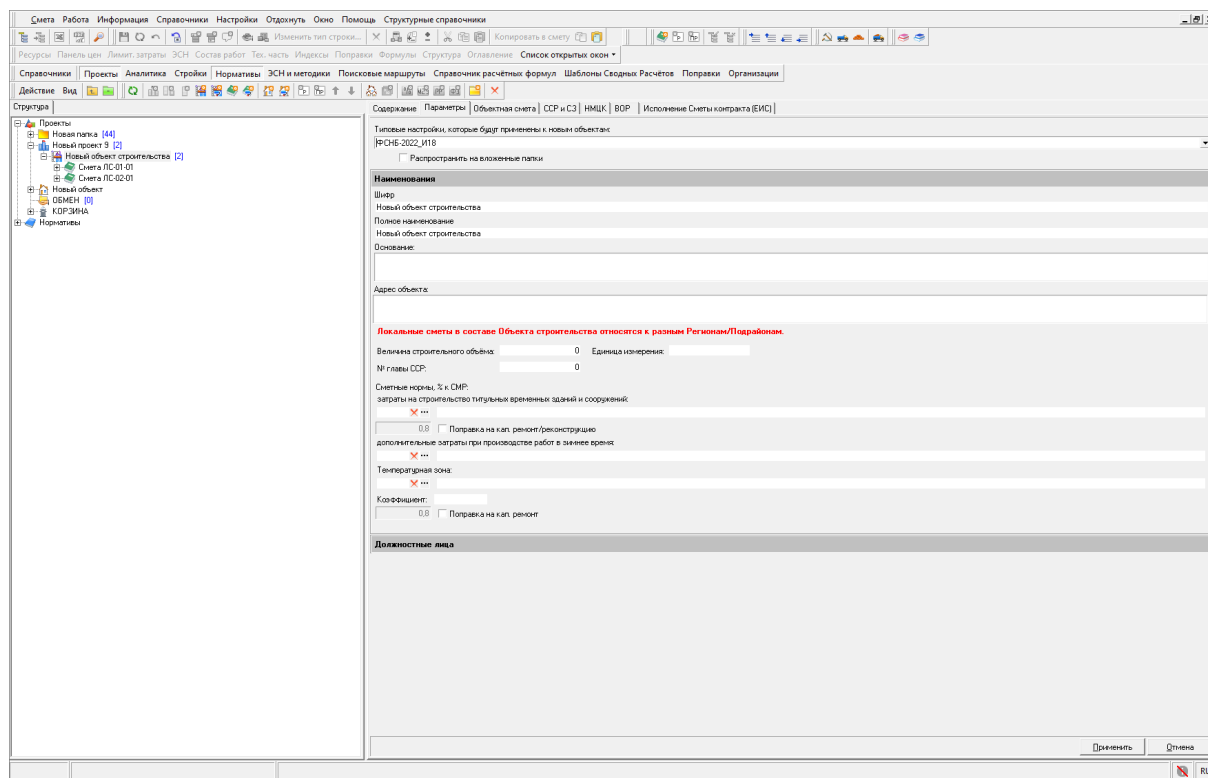
На вкладке "Наименования" добавлены поля "Основание", "Адрес объекта", "Район" и "Подрайон"



Данные по району и подрайону в параметрах объекта строительства отображаются справочно, на основе данных по локальным сметам, входящим в состав этого объекта строительства



В случае если в локальных сметах содержатся разные данные, в параметрах объекта строительства будет выведено информационное сообщение



Экспорт в формат XML (ГГЭ/МГЭ)

Локальные сметы

Доработан экспорт локальных смет в XML (ГГЭ), содержащих информацию о подрайоне.

Реализован экспорт в XML (МГЭ/ ГГЭ) локальных смет, содержащих подразделы.

Конъюнктурный анализ

Обеспечена возможность выгрузки данных конъюнктурного анализа в формат XML (ГГЭ) в соответствии с XML-схемой версии 4.02 (согласно 30/пр).

Объектный сметный расчет

Доработан экспорт объектных сметных расчетов в XML (ГГЭ), содержащих информацию о районе и подрайоне.

Сводный сметный расчет

В процессе экспорта в XML (МГЭ/ ГГЭ) обеспечена возможность одновременной выгрузки данных ССР в двух уровнях цен, с созданием двух отдельных файлов.

Добавлены выходные формы

Добавлены выходные формы:

- Конъюнктурный анализ по ТСН -2001
 - Конъюнктурный анализ 421/пр (с учетом 30/пр)
-

Информация о версии документации

Релиз 11.15.0.0

Дата последних изменений: 09.09.2025.

© ГК "СтройСофт". Все права защищены

Настоящий сайт и его содержимое является объектом авторского права, исключительные права, на использование которого принадлежат ГК "СтройСофт". Копирование, размножение, распространение, перепечатка (целиком или частично), или иное использование материала без ссылки на источник не допускается.